СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, https://council.sofia.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 8 2 2

на Столичния общински съвет

от 05.11.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищни имоти - терени - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми съоръжения по общински типов проект, съгласно одобрени схеми от главния архитект на СО, за извършване на търговска дейност на територията на Район „Подуяне“-СО.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията, чл.13, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на нежилищни имоти - терени - публична общинска собственост, включени в районната схема за разполагане на преместваеми съоръжения по общински типов проект за търговска дейност на територията на Район „Подуяне“-СО за срок от 5 /пет/ години, а именно:

ОБЕКТ 1 - Терен с площ 6,48 м2, включен в районната схема /локална/ за поставяне на преместваеми обекти: група 40 /Павилион 40-02/, одобрена от гл. архитект на СО, находящ се в ж.к. „Сухата река“, ул. „Александър Екзарх“, източно от бл.225 - реална част от застроен ПИ с идентификатор 68134.613.1009, представляващ част от тротоар без съставен АОС.

Начална конкурсна наемна цена за обекта, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община,

съгласно чл.12, ал.1, 2 и 3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община: 221,00 евро без ДДС, или 265,20 евро с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта, което не може да бъде променяно: разполагане на преместваемо съоръжение по общински типов проект с предназначение на обекта: „Разпространение на печатни произведения и продажба на пакетирани захарни изделия, алкохол, безалкохолни напитки и цигари“.

ОБЕКТ 2 - Терен с площ 6,48 м2, включен в районната схема /локална/ за поставяне на преместваеми обекти: група 18 /Павилион 18-01/, одобрена от гл. архитект на СО, находящ се в ж.к. „Сухата река“, ул. „Тодорини кукли“, южно от бл.19 - реална част от застроен ПИ с идентификатор 68134.612.500, представляващ част от тротоар, без съставен АОС.

Начална конкурсна наемна цена за обекта, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно чл.12, ал.1, 2 и 3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община: 221,00 евро без ДДС, или 265,20 евро с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта, което не може да бъде променяно: разполагане на преместваемо съоръжение по общински типов проект с предназначение на обекта: „Продажба на пакетирани захарни изделия, безалкохолни напитки и цигари“.

II. Възлага на кмета на Столична община да упълномощи кмета на Район „Подуяне“ да утвърди конкурсна документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи наемния договор със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 05.11.2026 г., Протокол № 71, точка 55 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-10675/3/10.09.2026 г., становище № СОА26-ВК08-10675/5/17.09.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Цветомир Петров