



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 810

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години след провеждане на публично оповестен конкурс на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, находящи се в сградите на 71 СУ „П.К.Яворов“ с.Казичене, 201 ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“ с.Лозен и 84 ОУ „Васил Левски“ с.Герман, на територията на Район „Панчарево“, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, чл.13, ал.1 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от недвижими имоти - публична общинска собственост за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1. Ученически стол в 71 СУ „П.К.Яворов“, с.Казичене, с площ 350 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 35239.6107.940.3, цялата със застроена площ от 489 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 35239.6107.940, съгласно скица № 15-39698/01.02.2017г., нанесени в ККР, одобрени със заповед № РД-18-17/21.12.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ IX-за училище и трафопост, кв.55 по действащия регулационен план на с.Казичене, одобрен с Решение № 82 по протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, находящи се в с.Казичене, ул.“Пейо Яворов“ № 10, АОС № 6639/13.07.2017г., със специфично конкурсно условие „за осъществяване на

ученическо столово хранене“ с начална конкурсна наемна цена 94.25 лв. /деветдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки/ без ДДС на месец.

2. Ученически бюфет в 201 ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“ с.Лозен, с площ 6 кв.м., находящ се на втори етаж в сграда с идентификатор 44063.6223.1387.1, цялата със застроена площ от 572 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 44063.6223.1387 , съгласно скица № 3474/22.01.2014г., нанесени в КККР, одобрени със заповед № РД-18-46/18.08.2011г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ-I-за училище, кв.71 по действащия регулационен план на с.Лозен, одобрен със Заповед № РД-09-129/21.05.1991 г. на председателя на ИК на ОБНС „Панчарево“, находящи се в с.Лозен, АОС № 4819/28.02.2014 г., със специфично конкурсно условие „за осъществяване на ученическо бюфетно хранене“ с начална конкурсна наемна цена 1.88 лв. /един лев осемдесет и осем стотинки/ без ДДС на месец.

3. Ученически стол в 84 ОУ „Васил Левски“ с.Герман, с площ 192.20 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 14831.6536.7006.1, цялата със застроена площ от 947 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 14831.6536.7006, съгласно скица № 15-55732/08.02.2016г., нанесени в КККР, одобрени със заповед № РД-18-37/04.07.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ II-766,767 - за училище, кв.55А по действащия регулационен план на с.Герман, одобрен със Заповед № РД-09-50-324/15.10.1985г. на главния архитект на гр.София, находящи се в с.Герман, ул.“Патриарх Герман“ № 81-Б, АОС № 5784/27.05.2016 г., със специфично конкурсно условие „за осъществяване на ученическо столово хранене“ с начална конкурсна наемна цена 62.93 лв. /шестдесет и два лева деветдесет и три стотинки/ без ДДС на месец.

4. Ученически бюфет в 84 ОУ „Васил Левски“, с.Герман, с площ 20.90 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда с идентификатор 14831.6536.7006.1, цялата със застроена площ от 947 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 14831.6536.7006, съгласно скица № 15-55732/08.02.2016г., нанесени в КККР, одобрени със заповед № РД-18-37/04.07.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден УПИ II-766,767 - за училище, кв.55А по действащия регулационен план на с.Герман, одобрен със Заповед № РД-09-50-324/15.10.1985 г. на главния архитект на гр.София, находящи се в с.Герман, ул.“Патриарх Герман“ № 81-Б, АОС № 5784/27.05.2016 г., със специфично конкурсно условие „за осъществяване на ученическо бюфетно хранене“ с начална конкурсна наемна цена 6.84 лв. /шест лева осемдесет и четири стотинки/ без ДДС на месец.

II. Въз основа на решението на Столичен общински съвет, кмета на Столична община да издаде Заповед за провеждане на конкурса.

III. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Панчарево“ да проведе конкурса за отдаване под наем на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район „Панчарево“ и въз основа на резултатите, съвместно с директора на съответното училище да сключи договори за наем.

IV. В договорите за наем със спечелилите конкурса, да бъде предвидена клауза, съгласно която се забранява промяната на предназначението и преустройството на обектите. Неспазването на тази клауза да бъде основание за незабавно прекратяване на договорите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 143 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-10539/21.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев