



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 807

на Столичния общински съвет

от 09.10.2025 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ XIX-1121,1135, кв.1, местност „в.з. Киноцентъра-Връзката I и II част“, Район „Витоша“, одобрен със Заповед № РД-50-09-77/16.03.1990 г. на Председател на ИК на СНС, ИРП, одобрено със Заповед № РД-50-210/17.12.2008 г. на кмета на Район „Витоша“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 от Предходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият план за регулация по отношение на УПИ XIX-1121,1135, кв.1, по плана на местност „в.з. Киноцентъра-Връзката I и II част“, находящ се в гр.София, Район „Витоша“, одобрен със Заповед № РД-50-09-77/16.03.1990 г. на Председател на ИК на СНС, ИРП, одобрено със Заповед № РД-50-210/17.12.2008 г. на кмета на Район „Витоша“, като Столична община прехвърли на Мариела Трендафилова и Тихомир Трендафилов правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1974.5305, с площ от 183 кв.м., за който е съставен акт за частна общинска собственост № 4328/2024 г. на Район „Витоша“-СО, вписан в Служба по вписванията вх.рег. № 96684/03.12.2024 г., акт № 103 том ССXXVI, дело № 74786/2024 г., имотна партида 943648, срещу заплащане на актуална пазарна цена на имота, но не по-ниска от определената от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 100 650,00 лв. /сто хиляди шестотин и петдесет лева/, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с връзка с §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.10.2025 г., Протокол № 49, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-12764/22.08.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-12764/1/06.10.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров