



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 804

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За придобиване от страна на Столична община на недвижими имоти - частна собственост, представляващи ПИ с идентификатор 49597.1709.47 и ПИ с идентификатор 49597.1709.48, попадащи в улица „Цар Симеон I“, с.Мърчаево.

На основание чл.21, ал.4 и ал.5 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.6, ал.1 и чл.79 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2023 г. в раздел X /Сделки по придобиване от страна на Столична община на недвижими имоти, собственост на граждани или юридически лица/ ПИ с идентификатор 49597.1709.47 и ПИ с идентификатор 49597.1709.48.

2. Дава съгласие Столична община да придобие от:

2.1 Анастасия Алексиева - 2/3 ид.ч. и Георги Господинов - 1/3 ид.ч. от съсобствения им имот: ПИ с идентификатор 49597.1709.47, с площ 184,00 кв.м., попадащ изцяло в улица по действащия регулационен план на м. „с.Мърчаево“, одобрен с Решение № 758 по Протокол № 43, т.10/25.11.2021 г. на СОС, потвърдено с определение № 4059/19.05.2022 г. на АССГ по адм. дело № 4212 по описа за 2022 г., влязло в сила на 07.06.2022 г., срещу заплащане на актуална пазарна стойност, определена от лицензиран експерт-оценител на „Софинвест“ ЕАД, в размер на 10 198,00 лв. (десет хиляди сто деветдесет и осем лв.) или 5214,00 евро. Цена за 1 кв.м. - 55,42 лв. или 28,34 евро. Цената е без ДДС.

2.2 Анастасия Алексиева - 2/3 ид.ч. и Георги Господинов - 1/3 ид.ч. от съсобствения им имот: ПИ с идентификатор 49597.1709.48, с площ 268,00 кв.м., попадащ изцяло в улица по действащия регулационен план на м. „с.Мърчаево“, одобрен с Решение № 758 по Протокол № 43, т.10/ 25.11.2021 г. на СОС, потвърдено с определение № 4059/19.05.2022 г. на АССГ по адм. дело № 4212 по описа за 2022 г., влязло в сила на 07.06.2022 г., срещу заплащане на пазарна стойност определена от лицензиран експерт-оценител на „Софинвест“ ЕАД, в размер на 14 853,00 лв. (четирнадесет хиляди осемстотин петдесет и три лв.) или 7 594,00 евро. Цена за 1 кв.м. - 55,42 лв. или 28,34 евро. Цената е без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне право на собственост на имотите по т.2.1 и т.2.2.

4. Възлага на кмета на СО-Район „Витоша“ да състави актове за публична общинска собственост на имотите по т.2.1 и т.2.2 след осъществяване на сделката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 137 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-9099/26.06.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев