



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 800

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и изменение на действащ подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ П-2627, кв.17, м. „кв.Изгрев”, ПИ с идентификатори 32216.2297.3104 и част от 32216.2297.3121 /новообразуван ПИ с пр. идентификатор 32216.2297.3129/ по КККР на гр.Банкя, на основание Заповед № РА50-695/02.08.2022г. на главен архитект на Столична община, чрез закупуване на придаваем ПИ с проектен идентификатор 32216.2297.3129 с проектна площ 53 кв.м. - частна общинска собственост на основание АОС № 1820/16.03.2023 г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в СВ).

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 и 3 от Наредбата за общинската собственост във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи изменение на действащия подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ П-2627, кв.17, м. „кв. Изгрев”, ПИ с идентификатори 32216.2297.3104 и част от 32216.2297.3121 /новообразуван ПИ с пр. идентификатор 32216.2297.3129/ по КККР на гр. Банкя като Столична община прехвърли на Цветелина Найденова, Мая Найденова и Елена Найденова, правото на собственост върху следния недвижим имот - ПИ с проектен идентификатор 32216.2297.3129, с проектна площ 53 кв.м. - частна общинска собственост, на основание АОС № 1820/16.03.2023г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в СВ) срещу заплащане на пазарна цена, не по-ниска от изготвената от

сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, пазарна оценка в размер на 10 115 (десет хиляди сто и петнадесет) лв. без ДДС или 5 172 евро /191,00 лв./кв.м. или 98,00 евро кв.м./, определена от лицензиран експерт-оценител инж. Снежанка Петрова Никленова-Денкова.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на изменението на ПУП, да сключи окончателен договор, по актуални пазарни цени към датата на подписване на договора, но не по-ниски от определената по точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 133 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-10047/12.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев