



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 775

на Столичния общински съвет

от 25.09.2025 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията - доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ ХХ-1583, кв.33, м. „в.з. Банкя”, гр. Банкя, по КККР - ПИ с идентификатор 02659.2194.1583, чрез продажба от Столична община на Милко Младенов на придаваем ПИ с идентификатор 02659.2194.1587 по КККР с площ 51 кв.м. - частна общинска собственост (АОС № 1837/25.01.2024г.).

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за УПИ ХХ-1583, кв.33, м. „в.з. Банкя”, гр.Банкя, по КККР - ПИ с идентификатор 02659.2194.1583, като Столична община прехвърли на Милко Младенов, придаваем ПИ с идентификатор 02659.2194.1587 по КККР с площ 51 кв.м. - частна общинска собственост, на основание АОС № 1837/25.01.2024 г. на Район „Банкя”-СО (вписан в Службата по вписвания с рег. № 40880, акт № 42, том ХСIV, имотна партида № 904016/30.05.2024 г.), срещу заплащане на пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, пазарна оценка в размер на 7 010 (седем хиляди и десет) лв., без ДДС, равностойни на 3 590 евро или 138 лв./кв.м. - 70 евро/кв.м. без ДДС, изготвена от инж. Снежанка Никленова-Денкова.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.09.2025 г., Протокол № 47, точка 35 от

дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-17301/05.12.2024 г., становище № СОА24-ВК08-17301/5/16.06.2025 г. и писмо № СОА24-ВК08-17301/6/23.09.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров