СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, https://council.sofia.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 7 7 0

на Столичния общински съвет

от 05.11.2026 година

За учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Джон Атанасов 1999”, за срок 5 + 5 години, върху два недвижими имота - частна общинска собственост: 1. АОС № 2087/ 05.01.2015 г. на СО; и 2. АОС № 1785/21.11.2011 г. на СО.

На основание чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.71 и чл.72, ал.1, т.4 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното управление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Джон Атанасов-1999”, за срок 5 + 5 години, върху недвижим имот - частна общинска собственост (АОС № 2087/05.01.2015 г. на Столична община), с адрес: ж.к. „Младост 2“, бл.236, вх.1, ет.1, с идентификатор 68134.4091.128.3.67 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди деветдесети едно, точка, сто двадесет и осем, точка, три, точка, шестдесет и седем/, със застроена площ от 103,34 /сто и три цяло и тридесет и четири стотни/ кв.м., за продължаване на дейността и читалищните нужди.

2. Учредява безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Джон Атанасов-1999”, за срок 5 + 5 години, върху недвижим имот - частна общинска собственост (АОС № 1785/21.11.2011 г. на Столична община), с адрес: ж.к. „Младост 3“, бл.321А, партер, с идентификатор 68134.4089.52.2.89 /шестдесет и осем хиляди сто тридесет и четири, точка, четири хиляди и осемдесет и девет, точка, петдесет и две, точка, две, точка, осемдесет и девет/, със застроена площ от 59,79 /петдесет и девет цяло и седемдесет и девет стотни/ кв.м., за продължаване на дейността.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учреденото право на ползване с Народно читалище „Джон Атанасов-1999”, по т.1. и т.2., със следните клаузи:

3.1. Да поема за своя сметка разноските, свързани с ползването, есплоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да заплаща данъци, такси, консумативни разноски;

3.2. Да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на предоставените за ползване имоти;

3.3. Да предоставя на Район „Младост“ ежегодно, в срок до 31 декември отчет за извършваната дейност през календарната година, съобразно целта, за която са предоставени имотите;

3.4. Да извършва за своя сметка всички текущи и основни ремонти след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения, остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;

3.5. Да ползва имотите, съобразно тяхното предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;

3.6. Да застрахова имотите, описани в т.1 и т.2 в полза на Столична община и да плаща премиите по застраховката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 05.11.2026 г., Протокол № 71, точка 3 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-5280/7/07.10.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: **(п)**

Цветомир Петров