



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 6 9

на Столичния общински съвет

от 25.09.2025 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ, за доброволно прилагане на влязъл в сила действащ регулационен план относно УПИ VI-216, кв.8, м. „в.з. Малинова долина II А част“, гр.София.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на влязъл в сила действащ регулационен план, одобрен със Заповед № РД-50-09-242/08.09.1992 г. на главния архитект на София, относно УПИ VI-216, кв.8, м. „в.з. Малинова долина II А част“, Район „Витоша“, като Столична община прехвърли на Георги Домузов и Лука Домузов, общински поземлен имот, с идентификатор 68134.2047.2520, с площ от 75 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Витоша“, ул. „204“, за който е съставен АОС (частна) № 4278/17.07.2024 г., вписан в Служба по вписванията-гр.София, срещу заплащане на актуалната пазарна цена на имота, но не по-ниска от определената от Столичен общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 15 954,00 (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и четири) лева, или 8 157,00 (осем хиляди сто петдесет и седем) евро, цена за 1 кв.м. - 213,00 (двеста и тринадесет) лева, или 109,00 (сто и девет) евро, без включен ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план, на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на

територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.09.2025 г., Протокол № 47, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-8617/11.06.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-8617/2/25.07.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров