



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 6 7

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП - ИПР на УПИ ХХ-869 - „за обществено обслужване“ от кв.273, м. „гр.Нови Искър, кв.Славовци“ за създаване на нов УПИ ХХ-1013,759 - „за обществено обслужване“.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащия подробен устройствен план (ПУП) - плана за регулация (ИПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ-869 - „за обществено обслужване“ и образуване на нов УПИ ХХ-1013,759 - за обществено обслужване“ от кв.273, м. „гр.Нови Искър, кв.Славовци“, съгласно изготвен проект за ИПР.

2. Дава съгласие Столична община да прехвърли на „РУ-ВИ“ ЕООД правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 00357.5060.759 по КККР на гр.Нови Искър, с площ от 266 кв.м., находящ се в землището на гр.Нови Искър, кв.Славовци, м. „Язо“, актуван с АЧОС № 3217/23.09.2013 година на СО - Район „Нови Искър“, който съгласно изготвения проект за изменение на ПУП-ИПР попада в границите на новообразуван УПИ ХХ-1013,759 - за обществено обслужване“ от кв.273, м. „гр.Нови Искър, кв.Славовци“, срещу заплащане на цена, не по-ниска от 33 617 лв. (тридесет и три хиляди шестстотин и седемнадесет лева) без ДДС, съответно стойност за 1 кв.м. в размер на 126,38 лв. (сто двадесет и шест лева и тридесет и осем стотинки) без ДДС, представляваща актуална

пазарна стойност на имота, определената от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на ПУП - ИПР да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху описания в т.2 имот.

4. На основание чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, след приключване на сделката, 30 % от средствата придобити от продажбата на общинския имот да бъдат предоставени на СО - Район „Нови Искър“ за изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на града.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 99 от дневния ред, по доклад № СОА22-ТД26-13793/2/12.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев