



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

### РЕШЕНИЕ № 7 6 6

на Столичния общински съвет

от 25.09.2025 година

За откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок до реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 (пет) години, на недвижим имот - публична общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.55 от Закона за устройството на територията, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок до реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 (пет) години, на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1380.87 по КККР, с площ от 412 кв.м., находящ се на ул. „Рожен“ №12, актуван с акт за публична общинска собственост № 3338/07.08.2019 г. на Район „Надежда“-СО, със специфично конкурсно условие - за временен открит паркинг.

Началната конкурсна наемна цена е в размер на 577,00 /петстотин седемдесет и седем/ лева на месец, без ДДС, представляваща пазарна оценка, изготвена от инж. Васил Добрев - сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс,

съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.09.2025 г., Протокол № 47, точка 26 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-10465/14.07.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-10465/2/21.07.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*