



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 6 6

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на обособена част от едноетажна сграда с идентификатор 40436.5396.190.1, за складова и стопанска дейност, находяща се в с.Кубратово, ул. „Здравец“, Район „Нови Искър“.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ обособена част от едноетажна сграда /здравна служба/, с идентификатор 40436.5396.190.1, с площ от 38,20 кв.м., заедно с 14,70 кв.м. прилежащи ид. части от общите такива, разполагаща със самостоятелен вход, цялата с площ от 121 кв.м., построена в поземлен имот с идентификатор 40436.5396.190 по КККР на с.Кубратово, Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-17/25.01.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 4333 кв.м., за който е отреден УПИ I /първи/ - за училище от кв.19 /деветнадесети/ по действащия регулационен план на с.Кубратово, одобрен с Решение № 21 по Протокол № 32 от 10.12.2001г. на Столичен общински съвет, актуван с АПОС № 3110/11.03.2013г. на СО - Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 35404/24.07.2013г., том LXXXIV, № 136, имотни партиди 278621-278623, находящ се в с.Кубратово, ул. „Здравец“.

- **Началната конкурсна наемна цена** - 124,00 лв. месечно без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- **Специфично конкурсно условие:** за складова и стопанска дейност.

II. В договора за отдаване под наем да се заложат клаузи с условие: основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот и клауза, съгласно която наемателят, упражнявайки своята дейност да не възпрепятства основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса, съгласно чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 98 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-95/04.01.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев