



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 4 7

на Столичния общински съвет

от 25.09.2025 година

За обявяване от публична в частна общинска собственост и безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на поземлени имоти - общинска собственост, във връзка с реализацията на проект: „Софийски околовръстен път в обхват от ул. „Лазурна“ и ул. „Киевска“ до АМ „Люлин“ (понастоящем АМ „Струма“) от км 52+760 до км 58+602, засягаща поземлени имоти в райони „Витоша“, „Овча купел“, „Красна поляна“ и „Люлин“.

На основание чл.6, ал.1 и чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.34а, ал.5 от Закона за държавната собственост, чл.54 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Обявява от публична общинска собственост за частна общинска собственост, следните недвижими имоти, находящи се в гр.София, Район „Овча купел“, а именно: поземлени имоти, нанесени в кадастралната карта с идентификатори и площ, както следва:

1. ПИ 68134.3913.18, площ 79 кв.м.,
2. ПИ 68134.3915.126, площ 872 кв.м.,
3. ПИ 68134.3915.127, площ 58 кв.м.,
4. ПИ 68134.3916.216, площ 44 кв.м.,
5. ПИ 68134.3916.220, площ 73 кв.м.,
6. ПИ 68134.3938.184, площ 1284 кв.м.,
7. ПИ 68134.3938.185, площ 311 кв.м.,
8. ПИ 68134.3938.186, площ 180 кв.м.,
9. ПИ 68134.3939.5, площ 568 кв.м.,
10. ПИ 68134.3939.16, площ 1750 кв.м.,
11. ПИ 68134.3939.271, площ 201 кв.м.,

12. ПИ 68134.3939.272 кв.м., площ 1565 кв.м.,
13. ПИ 68134.4140.9291, площ 59 кв.м.,
14. ПИ 68134.4140.9292, площ 209 кв.м.,
15. ПИ 68134.4140.9299., площ 132 кв.м.,
16. ПИ 68134.4140.1535, площ 844 кв.м.,
17. ПИ 68134.4141.2334, площ 334 кв.м.,
18. ПИ 68134.4141.2335, площ 311 кв.м.,
19. реална част с площ 5 353 кв.м. от ПИ 68134.4141.2263,
20. реална част от ПИ 68134.4341.2224 с площ 783 кв.м.,
21. ПИ 68134.4300.621, площ 125 кв.м.,
22. ПИ 68134.4300.625, площ 31 кв.м.,
23. ПИ 68134.4300.8183, площ 145 кв.м.,
24. ПИ 68134.4300.8184, площ 194 кв.м.,
25. ПИ 68134.4300.8188, площ 361 кв.м.,
26. реална част от ПИ 68134.4300.8194, площ 465 кв.м.,
27. ПИ 68134.4300.8388, площ 226 кв.м.,
28. ПИ 68134.4300.8389, площ 6430 кв.м.,
29. ПИ 68134.4300.8393, площ 119 кв.м.,
30. ПИ 68134.4300.8394, площ 138 кв.м.,
31. ПИ 68134.4326.370, площ 109 кв.м.,
32. ПИ 68134.4326.371, площ 59 кв.м.,
33. ПИ 68134.4326.375, площ 14 кв.м.,
34. ПИ 68134.4326.364, площ 460 кв.м.,
35. реална част от ПИ 68134.4326.1638, площ 476 кв.м.,
36. ПИ 68134.4326.366, площ 1286 кв.м.,
37. ПИ 68134.4326.363, площ 439 кв.м.,
38. ПИ 68134.4326.367, площ 567 кв.м.,
39. ПИ 68134.4332.19, площ 11 кв.м.,
40. ПИ 68134.4332.22, площ 48 кв.м.,
41. ПИ 68134.4332.23, площ 148 кв.м.,
42. ПИ 68134.4332.24, площ 123 кв.м.,
43. ПИ 68134.4332.27, площ 5 кв.м.,
44. ПИ 68134.4332.29, площ 17 кв.м.,
45. ПИ 68134.4332.30, площ 20 кв.м.,
46. ПИ 68134.4332.31, площ 126 кв.м.,
47. ПИ 68134.4332.38, площ 16 кв.м.,
48. ПИ 68134.4332.9609, площ 238 кв.м.,
49. ПИ 68134.4332.9869, площ 14 кв.м.,
50. ПИ 68134.4332.9874, площ 29 кв.м.,
51. ПИ 68134.4332.9881, площ 29 кв.м.,
52. ПИ 68134.4332.9882, площ 53 кв.м.,
53. ПИ 68134.4332.9921, площ 285 кв.м.,
54. Застроен ПИ 68134.4332.9932, площ 146 кв.м. и част от сграда,

55. ПИ 68134.4332.9958, площ 295 кв.м.,
56. ПИ 68134.4332.9959, площ 163 кв.м.,
57. ПИ 68134.4332.9965, площ 206 кв.м.,
58. ПИ 68134.4332.9973, площ 6 кв.м.,
59. ПИ 68134.4332.9974, площ 1182 кв.м.,
60. ПИ 68134.4332.9976, площ 1115 кв.м.,
61. ПИ 68134.4332.9637, площ 379 кв.м.,
62. ПИ 68134.4333.876, площ 275 кв.м.,
63. ПИ 68134.4333.914, площ 203 кв.м.,
64. ПИ 68134.4333.1145, площ 600 кв.м.,
65. ПИ 68134.4333.1165, площ 1165 кв.м.,
66. ПИ 68134.4333.1191, площ 27 кв.м.,
67. ПИ 68134.4333.1229, площ 184 кв.м.,
68. ПИ 68134.4333.1234, площ 59 кв.м.,
69. ПИ 68134.4333.1237, площ 65 кв.м.,
70. ПИ 68134.4333.1240, площ 156 кв.м.,
71. ПИ 68134.4333.1246, площ 192 кв.м.,
72. ПИ 68134.4333.1249, площ 103 кв.м.,
73. ПИ 68134.4333.1277, площ 127 кв.м.,
74. ПИ 68134.4333.1286, площ 457 кв.м.,
75. ПИ 68134.4333.1311, площ 827 кв.м.,
76. ПИ 68134.4333.1312, площ 883 кв.м.,
77. ПИ 68134.4333.1313, площ 1345 кв.м.,
78. ПИ 68134.4333.1319, площ 830 кв.м.,
79. ПИ 68134.4333.1320, площ 2266 кв.м.,
80. ПИ 68134.4333.1335, площ 52 кв.м.,
81. ПИ 68134.4333.1370, площ 1287 кв.м.,
82. ПИ 68134.4333.2978, площ 49 кв.м.,
83. ПИ 68134.4338.1884, площ 175 кв.м.,
84. ПИ 68134.4339.9995, площ 324 кв.м.,
85. ПИ 68134.4338.1040, площ 5380 кв.м.,
86. ПИ 68134.4339.2032, площ 3891 кв.м.

II. Прехвърля на Държавата - Министерство на транспорта и съобщенията, безвъзмездно правата на собственост върху имотите по т.І - частна общинска собственост, попадащи в обхвата за реализация на проект: „Софийски околоръстен път в обхват от ул. „Лазурна“ и ул. „Киевска“ до АМ „Люлин“ (понастоящем АМ „Струма“) от км 52+760 до км 58+602, засягаща поземлени имоти в райони „Витоша“, „Овча купел“, „Красна поляна“ и „Люлин“.

III. Възлага на кмета на Район „Овча купел“ да организира съставянето на актове за общинска собственост на имотите по т.І, вписването им в Службата по вписванията и осигуряване на всички

документи за безвъзмездното прехвърляне на собствеността им на Държавата - Министерство на транспорта и съобщенията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.09.2025 г., Протокол № 47, точка 7 от дневния ред, по доклад № СОА25-ДИ01-878/11/17.09.2025 г. и писма №№ СОА25-ДИ01-878/12/18.09.2025 г., СОА25-ДИ01-878/13/18.09.2025 и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров