



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 4

на Столичния общински съвет

от 26.01.2023 година

За отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, части от сграда с идентификатор 68134.8553.932.1, находяща се в кв.Враждебна и част от сграда с идентификатор 68134.8270.907.1, находяща се в кв.Сеславци, СО-Район „Кремиковци“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.13, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - публична общинска собственост, както следва:

Обособена позиция № 1

Части от сграда с идентификатор 68134.8553.932.1, с обща площ 475 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-61/27.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.8553.932, находящ се на ул. „28-ма“, кв.Враждебна, СО - Район „Кремиковци“ - публична общинска собственост, АОС № 2487/22.11.2012 г. Предназначението на сградата е за здравно заведение - кабинет К13 с площ 9,90 кв.м.

Обособена позиция № 2

Части от сграда с идентификатор 68134.8553.932.1, с обща площ 475 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18- 61/27.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.8553.932, находящ се на ул. „28-ма“, кв.Враждебна, СО - Район „Кремиковци“ - публична общинска

собственост, АОС № 2487/22.11.2012 г. Предназначението на сградата е за здравно заведение - кабинет К12 с площ 14,69 кв.м.

Обособена позиция № 3

Части от сграда с идентификатор 68134.8553.932.1, с обща площ 475 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-61/27.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.8553.932, находящ се на ул. „28-ма“, кв.Враждебна, СО - Район „Кремиковци“ - публична общинска собственост, АОС № 2487/22.11.2012 г. Предназначението на сградата е за здравно заведение - Крило от сграда обхващащо: кабинет К16 с площ - 19,35 кв.м., К14 с площ - 12,38 кв.м., К11 с площ - 10,79 кв.м., и помощни помещения: С6 - 1,75 кв.м., С5 - 2,25 кв.м., 05 - 3,84 кв.м. и помещение с площ 8,73 кв.м. Цялото крило е с обща площ от 59,09 кв.м.

Обособена позиция № 4

Част от сграда с идентификатор 68134.8270.907.1, с обща площ 368 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18- 61/27.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.8270.907, находящ се на ул. „Стара планина“ № 47, кв.Сеславци, СО - Район „Кремиковци“ - публична общинска собственост, АОС № 1920/08.06.2012 г.

Предназначението на сградата е административна - делова, кабинет с площ 14,04 кв.м.

II. Конкурсът да се проведе при специфично конкурсно условие и начална конкурсна цена, както следва:

- Специфично конкурсно условие: „за здравни дейности, аптека, козметични и възстановителни процедури“ (манипулационна, лекарски или зъболекарски кабинет).

- Началната конкурсна наемна цена, както следва:

- За обособена позиция № 1 - 90.00 лв. /деветдесет лева/, без ДДС;

- За обособена позиция № 2 - 133.00 лв. /сто тридесет и три лева/, без ДДС;

- За обособена позиция № 3 - 536.00 лв. /петстотин тридесет и шест лева/, без ДДС;

- За обособена позиция № 4 - 90.00 лв. /деветдесет лева/, без ДДС.

Цените са без ДДС на месец, определени от лицензиран експертен оценител.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.01.2023 г., Протокол № 69, точка 38 от дневния ред,

по доклад № СОА22-ВК08-15827/28.10.2022 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев