



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 736

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на самостоятелен обект на две нива, с предназначение за извършване на търговска дейност - книжарница - частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 918/02.07.2012 г. на Столична община - Район „Средец“, вписан в Служба по вписванията с вх.рег. №36018, том LXXXIII от 20.08.2012 г., дело № 154/2012 г., находящ се в гр. София, Столична община - Район „Средец“, подлез „Ректората“, Зона А, м. „Центъра“, бул. „Цар Освободител“ №22, с идентификатор 68134.106.133.1.13.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.1, чл.30, ал.3 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на самостоятелен обект на две нива - частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 918/02.07.2012 г. на Столична община - Район „Средец“, вписан в Служба по вписванията с вх.рег. №36018, том LXXXIII от 20.08.2012 г., дело № 154/2012 г., находящ се в гр.София, Столична община - Район „Средец“, подлез „Ректората“, Зона А, м. „Центъра“, бул. „Цар Освободител“ № 22, с идентификатор 68134.106.133.1.13, с площ, както следва:

о Ниво - 1 /минус едно/, с обща застроена площ 323 /триста двадесет и три/ кв.м.;

о Ниво - 2 /минус две/, с обща застроена площ 170 /сто и седемдесет/ кв.м.

**Началната конкурсна месечна наемна стойност** е определена в размер на 6062,00 лева /шест хиляди и шестдесет и два лева/, без включен ДДС, или 7 240,40 лева /седем хиляди двеста и четиридесет лева и 40 ст./, с включен ДДС.

**Специфично конкурсно условие:**

I. Обект за търговска дейност с предназначение - за книжарница - кандидатите да не променят предназначението на самостоятелния обект и дейността за срока на действие на договора за наем

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за горепосочения обект по т.I от решението.

III. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Средец“ да проведе публично оповестения конкурс, да утвърди конкурсната документация и да сключи договора със спечелилия конкурса участник за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 68 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-8578/2/10.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Георги Георгиев*