



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 707

на Столичния общински съвет

от 10.09.2026 година

За придобиване от Столична община на ПИ с проектен идентификатор 68134.904.87, с площ 226 кв.м. и ПИ с проектен идентификатор 68134.904.88, с площ от 911 кв.м., собственост на физически лица, които попадат в улична регулация, обслужващи кв.134, кв.122 и кв.127, в обхвата на ул. „Флора Кънева“ и ул. „Нелсън Мандела“, по действащия план на м. „Кръстова вада“, гр. София, Район „Лозенец“.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.3 и чл.6, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.79, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I.Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2026 година, в Раздел XI „Придобиване от страна на Столична община на недвижими имоти, собственост на граждани и юридически лица“, имотите по т.II.

II.Дава съгласие Столична община да придобие чрез покупка, ПИ с проектен идентификатор 68134.904.87, с площ от 226 кв.м. и ПИ с проектен идентификатор 68134.904.88, с площ 911 кв.м., които са обособени от ПИ с идентификатор 68134.904.3650, попадат в улична регулация, в участъка от о.т. 420-о.т.700-о.т.421=о.т.701, обхвата на ул. „Флора Кънева“, в участъка от о.т.419=723-о.т.420-о.т.700, в обхвата на ул. „Нелсън Мандела“, обслужващи кв.134, кв.127 и кв.122, м. „Кръстова вада“, собственост на Даниела Недялкова и Георги Недялков, срещу заплащане пазарната стойност на гореописаните имоти, определена от сертифициран оценител, както следва:

- ПИ с проектен идентификатор 68134.904.87, в размер на: 21 036,08 /двадесет и една хиляди тридесет и шест евро и осем евроцента/ евро, без включен ДДС.

- ПИ с проектен идентификатор 68134.904.88, в размер на: 84 795,88 /осемдесет и четири хиляди седемстотин деветдесет и пет евро и осемдесет и осем евроцента/ евро, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за имотите по т. II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.09.2026 г., Протокол № 68, точка 42 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК66-7365/17.08.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров