



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 692

на Столичния общински съвет

от 10.09.2026 година

За откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти - общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Открива процедура за приватизация и определя метод за извършване на приватизация,

чрез публичен търг за следните обекти:

-Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.902.294.4.1 (гараж № 1), находящ се в гр.София, ул. „Цанко Церковски“ № 8, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Лозенец“, с АчОС № 5832/24.02.2026 г., **съответното му право на строеж;**

-Поземлен имот с идентификатор 68134.201.288, в УПИ VIII-608, кв.86 (стар кв.28), находящ се в гр.София, ул. „Баба Илия“ № 35, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Красно село“, с АчОС № 1708/20.03.2017 г.;

-Поземлен имот с идентификатор 87401.7501.1189, представляващ УПИ VI-388,389 и УПИ V-389, кв.43, м. „с.Яна“, находящ се в с.Яна, „Западна промишлена зона“, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Кремиковци“, с АчОС № 4106/07.07.2023 г.;

-Поземлен имот с идентификатор 22472.7332.25, заедно с едноетажна сграда с идентификатор 22472.7332.25.1, за който е отреден УПИ X-25, кв.1, м. „Драгушеница“, находящ се в с.Долни Пасарел, м. „Чашката на язовир Искър“, общински нежилищен имот, стопанисван от

Район „Панчарево“, с АчОС № 7391/14.03.2023 г. и Акт № 7421/15.03.2024 г. за поправка на АчОС № 7391/14.03.2023 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обектите, сключването на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обектите.

2.1. Председателят на Столичния общински съвет, в десетдневен срок от вземане на настоящото решение, да уведоми кметовете на Район „Лозенец“, Район „Красно село“, Район „Кремиковци“ и Район „Панчарево“ за същото.

2.2. Кметовете на Район „Лозенец“, Район „Красно село“, Район „Кремиковци“ и Район „Панчарево“, в тридневен срок от получаване на настоящото решение, да отправят предизвестие за едностранно прекратяване на договорните отношения по повод ползването на обектите съгласно §6 от Допълнителните разпоредби на ЗПСК.

3. Възлага на Главния изпълнителен директор на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции сключването на приватизационните сделки за обектите.

3.1. Възлага на кметовете на Район „Лозенец“, Район „Красно село“, Район „Кремиковци“ и Район „Панчарево“ да осигурят въвода във владение на купувачите по приватизационните сделки в съответните обекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.09.2026 г., Протокол № 68, точка 27 от дневния ред, по доклад № СОА26-ДИ01-7377/03.09.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров