



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 688

на Столичния общински съвет

от 19.12.2024 година

За приемане на план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите за период обхващащ 2024-2025 година, отчет за извършената работа в областта на насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за периода 2022-2023 година, общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за период обхващащ 2024-2025 година и отчет за извършената работа по изпълнението на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол за периода 2022-2023 година.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, ал.4 и чл.6, ал.2 от ЗПСК и на основание чл.3, ал.5, чл.4, чл.5, чл.9, ал.8, ал.9 и ал.10 от Правилника за дейността на СОАПИ

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Приема утвърдения от кмета на Столична община план за насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за период обхващащ 2024-2025 година, включително приоритетите в дейността по насърчаване на инвестициите през годината и списък на недвижимите имоти - частна общинска собственост, които могат да бъдат предмет на продажба или да бъде учредено ограничено вещно право върху тях за осъществяване на инвестиции по реда на ЗНИ.

2. Утвърждава отчет за извършената работа в областта на насърчаване на инвестициите и политиката в областта на инвестициите на СО за периода 2022-2023 година на СОАПИ (Приложение към настоящото решение).

3. Приема годишен общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за период обхващащ 2024-2025 година и утвърждава списък (Приложение № 1 към ГОПРП) на обособени части от имуществото на общински търговски дружества, общински нежилищни

имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, незавършени обекти на строителството, невключени в имуществото на общински търговски дружества.

4. Утвърждава отчет за извършената работа при изпълнение на дейностите по приватизация и следприватизационен контрол за периода 2022-2023 година.

5. Забранява извършването на разпоредителни сделки с общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, които се използват за стопански цели, незавършени обекти на строителството, невключени в имуществото на общински търговски дружества и обособени части от имуществото на общински търговски дружества, посочени в Приложение № 1 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2024-2025 година, освен с разрешение на Столичен общински съвет.

6. Възлага на главния изпълнителен директор на СОАПИ изпълнението на плана за насърчаване на инвестициите и провеждане на общинската политика в областта на инвестициите в Столична община за 2024-2025 година по т.1 от настоящото решение и Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2024-2025 година по т.3 от настоящото решение.

7. Възлага на председателят на Столичния общински съвет да уведоми кметовете на райони, на чиято територия попадат обектите, включени в Приложение № 1 на Годишния общински план за работа по приватизация и следприватизационен контрол за 2024-2025 година, като ги задължи да оказват съдействие на СОАПИ в подготвителните приватизационни и инвестиционни процедури по реализирането на плановете по т.1 и т.3 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 26, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК66-11029/12.12.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Цветомир Петров



# **ОТЧЕТ СОАПИ**

**ЗА ОСНОВНИТЕ ПРИОРИТЕТИ И РЕЗУЛТАТИ В  
ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ЗА ПЕРИОДА  
2022-2023 г., АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПРОГРАМАТА ЗА  
2024 г. И ПРОГРАМА ЗА 2025 г.**





## **СЪДЪРЖАНИЕ**

### **ВЪВЕДЕНИЕ**

**ПЪРВА ГЛАВА – ОТЧЕТ И АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПРОГРАМА НА ОТДЕЛ:  
„ИНВЕСТИЦИОНЕН АНАЛИЗ“ 2022-2023, 2024 г.**

**ВТОРА ГЛАВА - ПРИОРИТЕТНИ ЦЕЛИ НА СОАПИ В ОБЛАСТТА НА  
ИНВЕСТИЦИИТЕ ПРЕЗ 2022 - 2023 г.**

**ТРЕТА ГЛАВА - ПРОЕКТИ И ИНИЦИАТИВИ НА СОАПИ В ОБЛАСТТА НА  
ИНВЕСТИЦИИТЕ. ПРОГРАМА 2025г.8**

- **ПРОЕКТИ И ИНИЦИАТИВИ**
- **ОБСЛУЖВАНЕ НА ИНВЕСТИТОРИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ДЕЛЕГАЦИИ**
- **„ЗЕЛЕНА КАРТА“ ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ**
- **ОРГАНИЗАЦИЯ И УЧАСТИЕ НА СОАПИ В МЕСТНИ НАЦИОНАЛНИ И  
МЕЖДУНАРОДНИ СЪБИТИЯ И ФОРУМИ**





## **ВЪВЕДЕНИЕ**

Планът на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции (СОАПИ) е разработен в две основни направления, отразявайки разширения предмет на дейностите на Агенцията. Документът определя приоритетите в работата на Агенцията за стимулиране и насърчаване на инвестициите с общинско значение и приоритетите на дейността по приватизация и следприватизационен контрол на общинската собственост за 2024 г. в Столична община.

Планът е разработен отразявайки основните цели заложи в Правилника за дейността на СОАПИ, приет с решение №497 по Протокол 86 от 23.07.2015 г. и Наредбата за привличане и насърчаване на инвестициите с общинско значение в Столична община и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В, приета с решение №529 по Протокол 19 от 28.07.2016 г. на Столичен общински съвет. Материалът е съобразен с Иновационната стратегия за интелигентна специализация на София, както и със Закона за насърчаване на инвестициите и Закона за приватизация и следприватизационен контрол и всички подзаконовни нормативни актове, касаещи инвестиционния и приватизационен процес.

Документът определя приоритетите в работата на Агенцията за стимулиране на бизнеса за развитието му на територията на Столичната община. В него са описани стратегическите мерки за привличане на нови големи, средни, малки и стартиращи компании в различни сектори на икономиката, за стимулиране на заетостта и подобряване бизнес-климата в София. Приоритет в дейността на СОАПИ е насърчаване използването на иновациите и иновативните технологии, с цел да се създаде устойчива бизнес среда, която да стане пресечна точка за българския и чуждестранния бизнес в София. Подчертава се значението на работата на Агенцията по привличане и задържане на компании от високотехнологични индустрии и индустрии с висока добавена стойност, както и на такива, които спомагат процеси като трансфер на знание, клъстериране, вертикална и хоризонтална интеграция.

### **ПРИНЦИПИ:**

#### **Почтеност**

СОАПИ следва принципите на лична и професионална етика. Агенцията стриктно спазва законовите норми и е доказано коректен и доверен партньор.

#### **Професионализъм**

Екипът на Агенцията се състои от висококвалифицирани експерти, с дългогодишен професионален опит в България и чужбина, мотивирани да работят за реализиране на стратегията.

#### **Проактивност**

СОАПИ интензивно търси и намира решения, необходими за реализиране на поставените от Столична община задачи. Експертите на СОАПИ са доказали способностите си да вземат навременни и отговорни решения, обвързани единствено със закона при всеки един от етапите на своята дейност.



### **Прозрачност**

СОАПИ приема и прилага в работата си българското и европейско законодателство и етичните стандарти, свързани с тях. Дейността и материалите на агенцията са публични, като пълната информация за нея е лесно достъпна и се предоставя открито, ясно и своевременно на всички заинтересовани страни.



## **ПЪРВА ГЛАВА – ОТЧЕТ И АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПРОГРАМА ОТДЕЛ: „ИНВЕСТИЦИОНЕН АНАЛИЗ“ 2022-2023, 2024 г.**

### **1. ПРОЕКТИ И ИНИЦИАТИВИ**

Според целите на СОАПИ, идентифицираните ключови индустрии, техните възможности и предизвикателства, в периода 01.01.2022 г. до 31.12.2023 г. агенцията работи по следните приоритетни проекти:

#### **Инвестиционни профили на градовете**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, разработи инициатива, която има за цел изготвяне на инвестиционни профили на градовете и привличане на инвеститори с общ ресурс и единна стратегия, за да бъде налагана страната ни като притегателна инвестиционна дестинация и да привлече нови стратегически инвеститори към локацията с най-подходящ профил.

Проектът има за цел обединение на големите общини в България, както и обединяване на усилията на техните икономически зони, да си съдействат за подобряване на бизнес средата в градовете, привличане на по-голям брой инвеститори – местни и чуждестранни, както и на талантлива работна ръка. В тази връзка бяха изработени лендинг страници, които да популяризират тези дейности.

#### **Подкрепа на стартъпи от СОАПИ**

Утвърждаване ролята на СОАПИ като агенция, подпомагаща стартъпите на територията на София и изграждане на стартъп инкубатор, който предоставя на стартиращите от нула компании материално техническа база – офис, бюро, компютър, принтер, интернет, консумативи и други.

Подпомагане на стартиращите компании с услуги, необходими за реализиране на идеите им с експертен капацитет и насоки по отношение на регистриране на компания на територията на София, предоставяне на данни, анализи и доклади касаещи бизнес климата в града и пълни експертни насоки.

Поддържане на стартъп екосистема на базата на изградената широка мрежа от контакти на СОАПИ и привличане на нови стартиращи компании, желаещи да започнат своя бизнес в града.

Осигуряване на подкрепа и съдействие на стартиращите компании в институции, организации и администрация с цел по-бързо и ефективно изпълнение на техните проекти. СОАПИ подпомага и търсенето на финансиране по Европейски програми с цел да създаде условия, среда и екосистема, в която стартиращите компании да могат да се възползват, за да растат, да се развиват и усъвършенстват своя продукт или услуга.

**Разширяване на градската платформа [youare.sofia.bg](http://youare.sofia.bg) и изпълнение на създадения стратегически план за нейното развитие с цел превръщането ѝ в разпознаваем бранд за откриването на различни възможности за живот, работа и бизнес в София**

Уебсайтът [youare.sofia.bg](http://youare.sofia.bg) беше разработен и реализиран, като платформа за намиране на различни възможности за живот, работа и бизнес в София, като през отчетния





период продължи разширяването на партньорската мрежа с бизнеси и работодатели желаещи информация за тях да бъде представена в платформата. Към момента мрежата надхвърля 2500 партньора. С цел увеличаване разпознаваемостта на бранда, през 2023 г. бяха реализирани различни по мащаб и вид кампании в популярните канали за социална комуникация като: Facebook, Instagram, Google, LinkedIn, XING, Youtube и други. Приложи се механизъм за оптимизация на бюджет на ниво кампании Campaign Budget Optimization (CBO).

За постигане на максимална ефективност при популяризирането на платформата бяха създадени:

- Рекламен акаунт
- Поставен Facebook Pixel
- Facebook и Instagram страници
- Верифициране на домейна във Facebook
- Настройка и структуриране на акаунта
- Персонализирани аудитории
- Огледални аудитории
- Мониторинг на кампаниите

Беше имплементиран и Creative Framework с цел да се създаде криейтив процес, чрез който се проучват истински аватари, върху които се базира визуалното съдържание. Бяха анализирани конкретни метрики, за да бъдат открити сигнали в “winner” кампаниите и криейтивите, което пък от своя страна ще помага в създаването на множество нови криейтиви, подобни на вече успешните такива.

### **Дигитално присъствие и позициониране на СОАПИ**

СОАПИ продължи да доразвива и усъвършенства своето дигитално присъствие във всички възможни канали като LinkedIn, Facebook, Google и др. Продължи да доразвива своите рубрики – „Новини от градската среда в София“ и „Успешни истории от бизнеса в София“ в комуникационните канали като се фокусира върху заинтересованата аудитория от потенциални инвеститори и стартиращи компании, и други административни, бизнес и неправителствени структури.

### **Идентифициране на проекти с Европейско финансиране, по които СОАПИ може да участва**

През отчетния период Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции продължи извършването на дейности свързани с идентифициране на подходящи програми



за финансова помощ, от които биха могли да се възползват както СОАПИ, така и Столична община /СО/.

Агенцията предостави подробна информация за подходящите Европейски програми по отношение на основни възможности за финансиране, условия за участие, срок за кандидатстване и финансови параметри. Извършиха се дейности по идентифициране и привличане на подходящи партньорски организации спрямо специфичния проектен фокус. Бяха изработвани проектни предложения за участие на СОАПИ в идентифицирани подходящи проекти и програми за финансиране и бе извършвана дейност по внасяне на цялостното проектно предложение.

Осъществи се административна координация по кандидатстването и реализиране на проекта. Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции, работи по непрестанното насърчаване на достъпа до финансиране на иновативни проекти с висока добавена стойност – проектите, свързани с НИРД и интелигентни градски решения.

#### **Проект „Едно гише“ (ONE STOP SHOP) за обслужване на бизнеса**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции с цел подобряване и облекчаване на административното обслужване на бизнеса на всички етапи при реализацията на инвестиционния проект, осигурява правно-икономическа, техническа и друга информация, свързана с подготовката и реализацията на проекта. Това включва и предоставяне на контакти с общински институции, компании и обществени организации, предлагане на подходящи локации за инвестиции, информационно и административно съдействие при регистрации и получаване на разрешения от други административни органи, получаване на правни съвети и съдействие при намирането на партньори. В допълнение на индивидуалното обслужване, което Агенцията осигурява на големи инвестиционни проекти, СОАПИ поддържа база от данни за предоставяне на необходимата на инвеститора информация под формата на доклади, анализи и статистически извадки.

#### **Проект „SOFIA IS” – SOFIA INVESTMENT SUPPORT – предлага безплатна подкрепа на всяка стъпка от установяване на бизнеса в столицата.**

Програмата „Sofia IS“ е първа по рода си у нас градска инициатива за обединение на местната администрация и компании от града за предоставяне на интегрирано обслужване при инвеститорски запитвания, като предлага безплатно съдействие в процеса на установяване на операции в столицата. Програмата включва независими международни консултантски компании, чиято експертиза покрива целия спектър от необходимите начални дейности при проучване на средата и възможностите на София като място за следваща инвестиция.

И през 2022-2023 г. Агенцията работи върху разширяване на вече съществуващата програма за увеличаване организациите в партньорската мрежа. С цел получаване на още по-добро и комплексно обслужване на инвестиционни запитвания, както и да се





предостави по-изчерпателна и задълбочена информация при дадено инвестиционно запитване.

Отдел „Инвестиционен анализ“ доразработи и увеличи спектъра от предлаганите „Про боно“ услуги, превръщайки услугата в изчерпателен инструмент за обработване и покриване на максимален брой запитвания. Разработена бе процедура, по която да се стандартизира и унифицира достъпа на всички заинтересовани страни в програмата до всяко едно ново постъпило инвестиционно намерение и запитване през официалните канали на агенцията. Въведохме процедури по предоставяне на данни и информация от всички партньори в програмата с цел да се постига високо качество да продукта. Създадена е унифицирана система за споделяне на информация по отношение на новопостъпили инвестиционни запитвания. Това създава възможност да се използват всички ресурси за привличането на нови инвеститори на територията на столицата.

В рамките на проекта бяха реализирани различни маркетингови кампании с цел да се популяризира програмата и по този начин да служи за допълнително предимство на град София пред останалите конкурентни градове.

#### **Картографиране на индустрията и бизнеса в София**

През този отчетен период се наблегна предимно върху увеличаване на броя на компаниите, отразени в онлайн индустриалната карта на София, която е част от сайта на СОАПИ, с цел идентифицирането на различен тип бизнес и индустрии.

Обогатени бяха и критериите, по които да бъдат въвеждани данните в системата за по-лесно и точно търсене по зададени параметри. Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ работи и върху подобряване на интерфейса и лейаута на сайта на платформата с цел по-лесно и достъпно боравене с нея.

#### **Проект „ЗЕЛЕНА КАРТА“ за индивидуално административно обслужване**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ продължава подкрепата на компаниите, които не са се възползвали от насърчителни мерки и облекчения по ЗНИ, като им осигурява индивидуално административно обслужване и осъществяване на контакти с потенциални партньори.

С цел облекчаване и подобряване на развитието на бизнеса в София СОАПИ продължава осъществяването на партньорства между регулаторни и административни органи, финансиращи институции и бизнеса.

#### **Инициатива за опазване на околната среда на СОАПИ и „Тева Фарма“**

„Тева Фарма“ е една от компаниите притежатели на „Зелена карта“ от СОАПИ като един от ключовите инвеститори за столицата. В централния офис на „Тева“ работят над 400 души, в него се намират и редица глобални отдели, които обслужват глобални структури. В страната ни „Тева“ е най-голямата фармацевтична компания по отношение на производствен капацитет и брой служители. Специално внимание компанията отделя на опазването на околната среда. В корпоративния офис на „Тева“ в София са въведени





различни интелигентни решения за пестене на енергия и подобряване на условията на труд. „Тева Фарма“ и СОАПИ се обединиха в кампания в подкрепа на зелените решения, част от които е и новата кампания на Столична община в подкрепа на рециклирането в училищата. Вече над 200 училища са снабдени с контейнери за рециклиране.

#### **Изграждане на парк в район Овча купел.**

Изграждането му е ангажимент на болница „Здравето“, на която преди година СОАПИ връчи сертификат „Клас В“ за инвестиционен проект, като паркът ще бъде дарен на Столичната община. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова връчи на Медицински Център "Детско Здраве" сертификата за инвестиционен проект на стойност 1 950 000 лв. с общинско значение. Документът беше издаден по реда на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ) и беше предоставен за построяването на Детски медицински комплекс с болнично детско отделение и поликлинична част в кв. "Овча купел" в София, като част от поетите от инвеститора ангажименти по реализирането на инвестицията беше и изграждането на околна инфраструктура и паркова част. Проектът за парка вече е съгласуван и одобрен от Направление „Архитектура и градоустройство“ към Столичната община.

Освен озеленяване и места за отдих в новия парк в София ще бъдат изградени още детски площадки за игра, уличен фитнес, велоалея, зона за петанг, зона за скално катерене и място за разходка на кучета. Зелената зона ще бъде в непосредствена близост до Болница "Здравето", на изток от метростанция „Овча купел“.

#### **Проект за реализация на младите хора в България на СОАПИ и форумът Bulgaria Wants You.**

СОАПИ стана официален партньор на събитието „София: Кариера и живот- защо в България?“ на най-големия кариерен форум Bulgaria Wants You , което се проведе на 11 и 12 юни 2023 г. в столицата. Във форума участваха 85 компании от различни сфери на бизнеса. Нашият екип също представи дейността на Агенцията и успешните примери за работа по различни проекти на територията на Столичната община, както и взаимодействието с общини от цялата страна. Основна цел на СОАПИ и организаторите на форума е да мотивират младите хора да се развиват в България, като ги запознаят с възможностите за кариера, които компаниите у нас предлагат.

#### **„АКСЕЛЕРАТОР СТАРТЪП СОФИЯ“ в подкрепа на иновативни, стартиращи и социални предприемачи на територията на столична община**

Столичният общински съвет утвърди второ издание на подкрепящия финансов инструмент „Акселератор Стартъп София“ за улесняване достъпа до финансиране на иновативни, стартиращи и социални предприемачи на територията на Столична община. „Акселератор Стартъп София“ е съвместна платформа за взаимодействие между Общинския гаранционен фонд за малки и средни предприятия (ОГФМСП) към Столична община, Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ и Програма „Европа“.

Финансирането за второто издание на „Акселератор Стартъп София“, което се проведе през 2022 г. бе на стойност 100 000 (сто хиляди) лв., осигурено със средства от бюджета на



ОГФМСП. Експертите от СОАПИ осъществиха менторска помощ, обучение, контакти, спомогнаха със споделено офисно пространство и среда при осъществяване на проектите.

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции непрекъснато съдейства за ускорен достъп до финансиране на иновативни, стартиращи и социални предприемачи на територията на Столична община.

## 2. МЕМОРАНДУМИ 2022, 2023 и 2024 г.

| №  | Кореспондент                                      | Действащ / приключил |
|----|---------------------------------------------------|----------------------|
| 1  | AVALANT                                           | Приключил            |
| 2  | ENTRACT 127                                       | Приключил            |
| 3  | NPLOY                                             | Приключил            |
| 4  | INDAVOR                                           | Приключил            |
| 5  | INNOVATE CONSULTING                               | Приключил            |
| 6  | HUMAN CONSULTING                                  | Приключил            |
| 7  | BALKAN TEL                                        | Приключил            |
| 8  | БЪЛГАРО-АРАБСКА ИКОНОМИЧЕСКА КАМАРА               | Приключил            |
| 9  | ТРИНИТИ                                           | Приключил            |
| 10 | STEAM                                             | Приключил            |
| 11 | САВОВ И ПАРТНЬОРИ                                 | Приключил            |
| 12 | HUMAN CAPITAL STORE                               | Приключил            |
| 13 | MG CONSULT                                        | Приключил            |
| 14 | БЪЛГАРО - ХОЛАНДСКА ТЪРГОВСКА КАМАРА              | Приключил            |
| 15 | ИНТЕГРЕЙШЪН ЕНД АВТОМАТИЗЕЙШЪН<br>ТЕХНОЛОДЖИ ЕООД | Приключил            |
| 16 | УИСП                                              | Приключил            |
| 17 | ФОНДАЦИЯ ЗА ДОБРИТЕ ПРИМЕРИ В БИЗНЕСА             | Приключил            |
| 18 | МЕНПАУЪР БЪЛГАРИЯ                                 | Действащ             |



|    |                                                 |          |
|----|-------------------------------------------------|----------|
| 19 | 356ЛАБС                                         | Действащ |
| 20 | ИНТРАК                                          | Действащ |
| 21 | БУЛСОФТ                                         | Действащ |
| 22 | М2С                                             | Действащ |
| 23 | ДЕЛОЙТ БЪЛГАРИЯ                                 | Действащ |
| 24 | АТЛАС АГРО САЙЪНС                               | Действащ |
| 25 | КЛЪСТЕР СОФИЯ – ГРАД НА ЗНАНИЕТО                | Действащ |
| 26 | ДВУСТРАННА ТЪРГОВСКА КАМАРА<br>БЪЛГАРИЯ-РУМЪНИЯ | Действащ |

**МЕМОРАНДУМИ 2024**

| №  | Кореспондент                                   | Действащ / приключил |
|----|------------------------------------------------|----------------------|
| 1  | АДВОКАТСКО ДРУЖЕСТВО ТОНЧЕВА И<br>ПАРТНЬОРИ    | Действащ             |
| 2  | АЙ БИ ЕМ БЪЛГАРИЯ                              | Действащ             |
| 3  | ДРИЙМ БИЗНЕС СОЛЮШЪНС                          | Действащ             |
| 4  | СДРУЖЕНИЕ БИОТЕХНОЛОГИЧЕН И<br>ЗДРАВЕН КЛЪСТЕР | Действащ             |
| 5  | ЕЛКА.БГ                                        | Действащ             |
| 6  | ИНТЕРТАКСЕР ЕООД                               | Действащ             |
| 7  | СТЕЙДЖ КОУЪРКИНГ ООД                           | Действащ             |
| 8  | ЧУНКНАМ ЮНИВЪРСИТИ КОРЕЯ                       | Действащ             |
| 9  | МУУВ ПРОПЪРТИС ООД                             | Действащ             |
| 10 | РЕБЕНЕФИТ ООД                                  | Действащ             |
| 11 | ЯНГ ТАЛЪНТС БЪЛГАРИЯ ЕООД                      | Действащ             |





|    |                |          |
|----|----------------|----------|
| 12 | СКИЛО ЕООД     | Действащ |
| 13 | ФАСТ ТРАК ЕООД | Действащ |

### 3. ОБСЛУЖВАНЕ НА ИНВЕСТИТОРИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ДЕЛЕГАЦИИ

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ е надежден партньор за чуждестранни консултанти и инвеститори, които проявяват интерес към град София, като тяхна бизнес дестинация.

#### ИНВЕСТИТОРИ

През отчетния период СОАПИ продължи да осигурява правно-икономическа, техническа административна и експертна информация за подобряване и облекчаване на административното обслужване на бизнеса на всички етапи при реализацията на един инвестиционен проект, както и да предоставя контакти на общински институции, компании партньори и обществени организации.

През 2022 година Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции работи върху обслужването на 12 инвеститорски казуса.

През 2023 година Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции работи върху обслужването на 13 инвеститорски казуса.

Инвестиционните проекти са в индустрии като производство на хранителни продукти, ИКТ, споделените услуги, технологии и други. Запитванията са постъпили от инвеститори от Германия, Ливан, САЩ, Франция, Белгия и Великобритания. В допълнение съдействахме и на един български инвеститор.

Работата по обслужването на инвестиционните проекти предимно беше свързани с набиране на обща информация за града: работна ръка, насърчителни мерки за инвеститори, стъпки за отваряне на офис, стъпки за регистриране на компания, образование на населението и степен на владее на чужди езици, квалификация на човешкия капитал, наличие на офис пространства. СОАПИ подпомогна инвеститорите с изготвяне на анализи и подкрепа по отношение на пазара на труда, конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество - офис площи, насърчителни мерки и стимули от община и държавата.

Агенцията извърши задълбочено изследване на секторите, в които ще се развиват инвестициите, предимства и недостатъци на региона. В процеса на работа възникнаха и запитвания за специфична информация като условия за издаване на визи за дългосрочен престой и разрешителни за работа за граждани на различни държави извън ЕС, желаещи да живеят и работят в България, на които експертите от отдел „Инвестиционен анализ“ дадоха изчерпателна и точна информация.

#### ТАБЛИЦА. Инвестиционни запитвания 2022



| Име на Проект                           | Инвеститор   | Консултант                        | Държава        | Сфера на дейност/Индустрия                              | Отрасъл                                                 | Срок      | Размер на инвестицията | Служители                                 | Ролята на СОАПИ                                                                                                                                                                                                                                                                     | Sofia IS, които са съдействали       | Статус                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|--------------|-----------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------|------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kostal                                  | Kostal       | -                                 | Германия       | Производство и научноизследователска и развойна дейност | център за споделени услуги - Global                     | 2022-2023 | 2 млн. € - 5 млн. €    | 60-350                                    | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда                                                                                                                                                                                                                      |                                      | Реализиран                                                                                                                                            |
| OSCO Protein & Prebiotic Products (PPP) | Mirko Fiaco  | -                                 | Италия         | R&D                                                     | Производство и научноизследователска и развойна дейност | 2022-2024 | -                      | 6 employees to start in the initial phase | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава, организиране на срещи със заинтересовани страни в |                                      | Проектът е замръзен/спрян поради непредвидени обстоятелства. Мирко ще се свърже с нас, когато ситуацията се подобри.                                  |
| Project MAGMA                           | Confidential | EY (Ernst & Young)                | Конфиденциална | Медия, Дигитален Маркетинг                              | Дигитален маркетинг                                     | Q2 2023   | -                      | 100 FTEs                                  | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда                                                                                                                                                                                                                      | Forton                               | замръзен поради военното                                                                                                                              |
| Project JUPITER                         | Confidential | BCI Global (Lela)                 | USA            | Логистичен център                                       | AML Business                                            | 2022      | -                      | up to 600 FTE                             | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава, организиране на срещи със заинтересовани страни в | Consulting, Forton                   | обратна връзка от                                                                                                                                     |
| Project TSE MEDICAL                     | Martin Novak | -                                 | Czech Republic | Медицина - неонатология                                 | Производство на медицинска апаратура                    | 2022-2023 | -                      |                                           | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава, организиране на срещи със заинтересовани страни в |                                      | Свързахме ги с Георги Петков от BTL a последващо съдействие                                                                                           |
| Project Turbo                           | Confidential | JLL (Ivona)                       | Конфиденциална | Gaming                                                  |                                                         | 2022      | -                      | 50 - 150 FTEs                             | Предоставяне на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, насърчителни мерки и стимули от община и държава. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства                   | Adecco, Easy Consulting              | От компанията ни уведомиха, че ще им е необходимо повече време, за да анализират предоставената информация, и че ще ни дадат информация за следващата |
| Possible SSC in Sofia                   | Confidential | PwC (Jatub)                       | Конфиденциална | SSC за логистични и финансови услуги                    | Логистика/Финанси                                       | -         | -                      | -                                         | Предоставяне на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона.                                           | Adecco, Easy Consulting              | София е сред първите като дестинация за започване на бизнес. Ще се свържат с нас когато окончателно решат да дойдат на посещение.                     |
| Call center operation                   | Confidential | Selection Group (Brett Baydus)    | USA            | Кол център                                              | Technology /ecc                                         | -         | -                      | -                                         | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда                                                                                                                                                                                                                      | Adecco, Easy Consulting, RIR, Forton | Отложен                                                                                                                                               |
| Kostal Industrie Elektrik               | Kostal       | -                                 |                | Electrical Industry                                     | Производство                                            | -         | -                      | -                                         | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, насърчителни мерки и стимули от община и държава. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива                                                            | Easy Consulting, Forton              | Информацията се подготвя за изпращане                                                                                                                 |
| BPO, Call Center                        | Confidential | Site Selection Group (King White) |                | BPO, Кол център                                         |                                                         | -         | -                      | 400-500                                   | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша,                                                                                                                                                                       | Adecco, Easy Consulting, RIR, Forton | Информацията се подготвя за изпращане                                                                                                                 |
| Noel Cullen                             | Confidential | KPMG                              | UK             | SSC за логистични и                                     |                                                         | 18.05     | -                      | 100                                       | Предоставяне на информация от г-н Кулен                                                                                                                                                                                                                                             | Adecco                               | Информацията е изпратена на                                                                                                                           |
| Technology Development Centre           | Confidential |                                   | UK             | Technology/ IT                                          | Technology                                              | -         | -                      | 50-75                                     | информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда                                                                                                                                                                                                                      | Easy Consult, RIR, Trinity           | Ще бъде преценяват ситуацията спрямо                                                                                                                  |



# ИНВЕСТИЦИОННИ ЗАПИТВАНИЯ 2023

| Име на Проект                       | Инвеститор   | Консултант /<br>Контакти             | Държ<br>ава                     | Сфера на<br>дейност/<br>Индустрия | Отрасъл         | С<br>Размер<br>р<br>на<br>о<br>инвест<br>к<br>ицията | Служи<br>тели | Терен | Ролята на<br>СОАПИ | Участие<br>на<br>партньор<br>и от Sofia<br>IS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Статус                              |              |
|-------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Technology<br>Development<br>Centre | Confidential | Tim Yang - Funding<br>Circle Limited | Обеди<br>неното<br>Кралст<br>во | ИТК                               | Техноогич<br>ен | 2<br>0<br>2<br>2<br>-<br>2<br>0<br>2<br>3            | -             | 50-75 | -                  | Предоставане на<br>информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>пазар на труда<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>конкурентност в<br>бранша, пазар на<br>недвижимото<br>имущество<br>-офис площи<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>насърчителни<br>мерки и стимули<br>от община и<br>държава.<br>Задълбочено<br>изследване на<br>сектора, в който<br>ще се развива<br>инвестицията,<br>предимства и<br>недостатъци на<br>региона. | Easy<br>Consult,<br>RIR,<br>Trinity | ПРЕУСТАНОВЕН |

L14 01 ВС:1.29



|                     |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                 |                                          |                 |                                                |   |            |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|---|------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|
| Chocolate<br>Fackry | Confidential                                                                                           | AHMAD<br>M.ALAEDDINE;<br>Karim Alaeddine<br>-Director, Sales<br>ALIMPEX GROUP<br>OOD<br>Sofia - Bulgaria<br>M.+971 (0)<br>504145560<br>M.+961 81 961 111<br>M. + 359 88 3353344 | Ливан                           | Производство -<br>ХВП - за износ<br>само | ХВП             | 2<br>0<br>2<br>2<br>-<br>2<br>0<br>2<br>2<br>3 | - | -          | 4000-5000<br>sqm factory<br>for rent | Предоставане на<br>информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>пазар на труда<br>(изготвяне на<br>анализ), пазар на<br>недвижимото<br>имущество -<br>наем на офис<br>площи<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>насърчителни<br>мерки и стимули<br>от община и<br>държава.<br>Предоставяне на<br>правна и<br>данъчна<br>информация. | Easy<br>Consult,<br>Savov &<br>Partners,<br>Trinity  | ПРЕУСТАНОВЕН |
| euNetworks          | euNetworks<br>www.eunetwork<br>s.com Stefanie<br>Lynch-Habib -<br>President;<br>Andrew Holder<br>- CTO | Mark Turner                                                                                                                                                                     | Обеди<br>неното<br>Кралст<br>во | ИКТ                                      | Техноогич<br>ен | 2<br>0<br>2<br>2<br>-<br>2<br>0<br>2<br>2<br>3 | - | 120<br>FTE |                                      | Предоставане на<br>информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>пазар на труда<br>(изготвяне на<br>анализ), пазар на<br>недвижимото<br>имущество -<br>наем на офис<br>площи<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>насърчителни<br>мерки и стимули                                                                                     | Easy<br>Consult,<br>Manpower<br>, Forton ,<br>Adecco | РЕАЛИЗИРАН   |

|                                 |                |                                        |          |                |                             |      |                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |              |
|---------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------|----------------|-----------------------------|------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|
|                                 |                |                                        |          |                |                             |      |                 |                 | от община и държава. Предоставяне на правна и данъчна информация.                                                                                                                                                                                                               |                                        |              |
| Project ATLAS                   | Confidential   | Deloitte Consulting LLP Preston Tucker | САЩ      | GBSC           | GBS/shared services centers | 2023 | -               | ~100            | Предоставяне на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), пазар на недвижимото имущество - наем на офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава. Предоставяне на правна и данъчна информация. | Easy Consult, Manpower, Forton, Adecco | ПРЕУСТАНОВЕН |
| Festo                           | Festo Bulgaria | -                                      | България | Automatization |                             | 2023 | ~ 3.5 млн. евро | Increase of 30% | Administrative support                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                      | РЕАЛИЗИРАН   |
| EY ILAS - Project Janus - Sofia | Confidential   | EY - Enzo Sauze                        | Франция  | GBS hub        | GBS/shared services centers | 2023 | -               | 350             | Посещение на място в офиса ЕУ в София, среща с нас, БАИ и с Ийзи                                                                                                                                                                                                                | Easy Consult                           | ПРЕУСТАНОВЕН |

|                 |              |                                       |                      |                                                                 |                            |      |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |           |
|-----------------|--------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
|                 |              |                                       |                      |                                                                 |                            |      |   |   | консулт -<br>27.04.23                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |           |
| ALDI            |              | Mona Schmidt                          | Германия             | shared services (IT support, software development and testing). | IT/shared services centers | 2023 | - | - | Предоставане на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), пазар на недвижимото имущество - наем на офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава. Предоставчане на правна и данъчна информация. | Adecco                       | ПРЕДСТОЯЩ |
| Joshua McCallan | Confidential | Joshua McCallan, PMO Managed Services | Обединеното Кралство | ?                                                               |                            | 2023 | - | - | Предоставане на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), пазар на недвижимото имущество - наем на офис площи (изготвяне на                                                                                                          | Easy Consult, Forton, Adecco | ПРЕДСТОЯЩ |



|                             |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |             |          |                                                                            |                                           |   |     |                                                                                                                                                                                                                                         |                     |              |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|
|                             |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |             |          |                                                                            |                                           |   |     | анализ),<br>насърчителни<br>мерки и стимули<br>от община и<br>държава.<br>Предоставяне на<br>правна и<br>данъчна<br>информация.                                                                                                         |                     |              |
| EY ILAS -<br>Project Circle | Confidential                                                                                                      | Pierre Di Betta                                                                                                                                      | Франц<br>ия | GBS hub  | GBS<br>center, with<br>IT, HR,<br>Procurement and<br>finance<br>functions. | 2<br>0<br>2<br>3                          | - | -   | Предоставяне на<br>информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>пазар на труда<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>човешки ресурси<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>инвестиции към<br>момента                                 | Easy<br>Consult     | ПРЕДСТОЯЩ    |
| Altimetrik                  | Altimetrik -<br>Bheem<br>Adavikolanu -<br>Head of UK &<br>Europe<br>Geography;<br>badavikolanu@<br>altimetrik.com | Sreeni R. Gali<br>Digital Growth Leader<br>Head – Client<br>Relationships, UK&I<br>and Europe,<br>Altimetrik<br>+44 7973890051<br>www.altimetrik.com | UK          | IT - GBS | GBS with<br>IT<br>functions                                                | 2<br>0<br>2<br>3<br>-<br>2<br>0<br>2<br>4 | - | 100 | Предоставяне на<br>информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>пазар на труда<br>(изготвяне на<br>анализ), пазар на<br>недвижимото<br>имущество -<br>наем на офис<br>площи<br>(изготвяне на<br>анализ),<br>насърчителни | Adecco,<br>Manpower | ПРЕУСТАНОВЕН |

|                                      |                                      |                                           |                 |          |          |           |   |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |            |
|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|----------|----------|-----------|---|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
|                                      |                                      |                                           |                 |          |          |           |   |                                               | мерки и стимули от община и държава. Предоставяне на правна и данъчна информация.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |            |
| <b>Cognizan Technology Solutions</b> | <b>Cognizan Technology Solutions</b> | Dariusz Bazeli - Head of Delivery Centers | USA - Poland HQ | IT - GBS | IT - BPO | 2023-2024 | - | 25 - от март 2023, с текущо растяща тенденция | Срещата при нас хоствах аз, Златин Дубаринов (Janev & Janev) също участваше. Имат SSC в Прибалтийските страни, Полша, Румъния, Унгария. В БГ са стартирали реално през март 2023 (фирмена регистрация - октомври 2022), с 25 човека по повод проект. Key notes: app. 20 Bln \$ turnover; app. 370K employees (200K of which in USA, 20-30K in EU); compete with Accenture (500K employees); 80% of the market - USA, 20% - the | Без участие на партньори | РЕАЛИЗИРАН |

|             |                                                                  |   |                                       |                                                                                                                                   |                  |           |      |                             |                                                                                                                                                                                                        |                          |           |
|-------------|------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|
|             |                                                                  |   |                                       |                                                                                                                                   |                  |           |      |                             | rest of the world, and the ambition is to grow in that field.                                                                                                                                          |                          |           |
| Genussphase | Anja Oster<br>T: +49 1511 84 94 104<br>Mail: anja@genussphase.de |   | Germany - Kessel schmied 8 24143 Kiel | A consulting business in the field of sales and personal growth with a history of 10 years in German and English speaking markets |                  |           | -    | -                           | Представихме им наша презентация, която дава изчерпателен отговор на всички важни въпроси от общо естество, които би си задавал всеки инвеститор при обмисляне на решение за релокиране на бизнеса си. | Без участие на партньори | ПРЕДСТОЯЩ |
| Suprima     | Mathieu Baert                                                    | - | Belgium                               | Food production/manufactory                                                                                                       | Food/Manufactory | 2024-2025 | 5-25 | Production plant near Sofia | Представяне на дейността ни. Свързване с партньорите ни от сферата на недвижимите имоти и предоставяне на възможности за закупуване или наем на терен за производство.                                 | Тринити                  | ПРЕДСТОЯЩ |



# ИНВЕСТИЦИОННИ ЗАПИТВАНИЯ 2024

| Име на Проект   | Инвеститор      | Консултант /<br>Контакти | Държава | Сфера на<br>дейност/<br>Индустрия | Отрасъл      | С<br>Размер<br>р на<br>о инвест<br>к ицията | Служители | Терен                                   | Ролята на<br>СОАПИ                                                                                                                                                     | Участие<br>на<br>партньори<br>от Sofia IS | Статус    |
|-----------------|-----------------|--------------------------|---------|-----------------------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|
| SUPRIMA         | Mathieu Beart   | -                        | Белгия  | Производство                      | ХВП          | 2024<br>300 000<br>евро                     | 5-25      | Производствена база                     | Представяне на дейността ни. Свързване с партньорите ни от сферата на недвижимите имоти и предоставяне на възможности за закупуване или наем на терен за производство. | Тринити                                   | ПРЕДСТОЯЩ |
| ALPHA<br>AQUA   | Yasin Kasa      | -                        | Дания   | Производство                      | ХВП          | 2024<br>-                                   | -         | Производствена база в близост до водоем | Представяне на дейността ни, търсене на подходяща база с водоем за производството. Свързване с подходящи партньори за изпълнение на инвестицията                       | Савов и партньори                         | ПРЕДСТОЯЩ |
| ZAY<br>PRODUCTS | ZAY<br>PRODUCTS | -                        | САЩ     | Производство на ски екипировка    | Производство | 20<br>-                                     | -         | Производствена база                     | Предоставяне на информация, анализи и                                                                                                                                  | Савов и партньори ,<br>Manpower,          | ПРЕДСТОЯЩ |

|  |  |  |  |  |        |  |  |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |  |
|--|--|--|--|--|--------|--|--|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|
|  |  |  |  |  | 2<br>4 |  |  | в/около<br>София | подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), пазар на недвижимото имущество -офис площи (изготвяне на анализ). Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона. Справка за нивата на възнаграждения за определени от инвеститора длъжности. Предоставяне на информация относно данъци и задължения на работодателя към служителите, допълнителни придобивки и представяне на законодателство то в сферата на кодекса на труда. Предоставяне на информация | Easy Consult |  |
|--|--|--|--|--|--------|--|--|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|

|              |                |    |     |        |     |      |   |         |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |              |
|--------------|----------------|----|-----|--------|-----|------|---|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|
|              |                |    |     |        |     |      |   |         | относно производство отделящо вреден отпадък и пари - изисквания и формуляри, които трябва да бъдат попълнени. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |              |
| Project NOVA | Конфиденциален | EY | САЩ | Услуги | GBS | 2025 | - | 125-500 | Офис пространство                                                                                              | Предоставане на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -офис площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона. | Easy Consult, Forton, Manpower | ПРЕУСТАНОВЕН |

л.23 от вс.л.299



|            |   |                           |     |                       |                     |           |   |       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                         |              |
|------------|---|---------------------------|-----|-----------------------|---------------------|-----------|---|-------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|
| Creator IQ | - | Gary Hanley - Crossheaven | САЩ | Технологична компания | Технологии / услуги | 2024-2025 | - | 30-50 | Coworking | Предоставяне на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимо имущество -коуъркинг площи (изготвяне на анализ), насярчителни мерки и стимули от община и държава. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона. Провеждане на срещи за делегацията на 26.06.2024г. Срещи с WHISP, Matrix relocations, BIA, Tsvetkova & Partners, SU, | WHISP, Matrix relocations, Easy Consult | ПРЕУСТАНОВЕН |
|------------|---|---------------------------|-----|-----------------------|---------------------|-----------|---|-------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|

|                         |                             |   |              |           |        |                                           |               |    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |            |
|-------------------------|-----------------------------|---|--------------|-----------|--------|-------------------------------------------|---------------|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
|                         |                             |   |              |           |        |                                           |               |    |                  | Ring Central,<br>Easy Consult                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |            |
| Vortex<br>Carwash Sofia | Naderb.V<br>Vloeeverwarming | - | Холан<br>дия | Услуги    | Услуги | 2<br>0<br>2<br>4<br>-<br>2<br>0<br>2<br>5 | 1.5 M<br>euro | 5  | Plot in<br>Sofia | Предоставяне<br>на информация,<br>анализи и<br>подкрепа по<br>отношение на:<br>конкурентност в<br>бранша, пазар<br>на недвижимото<br>имущество -<br>земя,<br>насърчителни<br>мерки и<br>стимули от<br>община и<br>държава.<br>Задълбочено<br>изследване на<br>сектора, в който<br>ще се развива<br>инвестицията,<br>предимства и<br>недостатъци на<br>региона.<br>Провеждане на<br>онлайн среща с<br>Владо Томов от<br>БТПП и Интрак | Intrac.<br>Тринити | ПРЕДСТОЯЩ  |
| Social Brands           | Lybomira<br>Paneva          | - | Българ<br>ия | Маркетинг |        | С<br>ъ<br>щ<br>е<br>с<br>т<br>в<br>у      | -             | 10 | -                | Свързване на<br>компанията с<br>БТПП и насоки<br>към програми за<br>растеж и<br>развитие както<br>и към фондове<br>за финансиране.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intrac             | РЕАЛИЗИРАН |

д.25 от вс.д.299

Л.25 от вс.Л.299

СТОЛИЧНО БЪЛГАРСКИ СЪВЕТ  
Приложение към Решение № 688 по Протокол № 26/19.12.2024 г.

|                                          |                   |                      |          |                       |              |                                                                                                  |                   |     |                                      |                                                                                                               |                              |            |
|------------------------------------------|-------------------|----------------------|----------|-----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|
|                                          |                   |                      |          |                       |              | В<br>а<br>ш<br>а<br>к<br>о<br>м<br>п<br>а<br>н<br>и<br>я                                         |                   |     |                                      |                                                                                                               |                              |            |
| RiskRyder                                | Kristian Stoyanov | -                    | България | Технологична компания | ITC          | С<br>ъ<br>щ<br>е<br>с<br>т<br>в<br>у<br>в<br>а<br>щ<br>а<br>к<br>о<br>м<br>п<br>а<br>н<br>и<br>я | -                 | 10  | -                                    | Свързване на компанията с БТПП и насоки към програми за растеж и развитие както и към фондове за финансиране. |                              | РЕАЛИЗИРАН |
| German Automotive Component Manufacturer | -                 | Euro-Asia Consulting | Германия | Автомобилна индустрия | Производство | 2026                                                                                             | Над 100 млн. евро | 425 | Завод, земя за построяване на завод, | Предоставане на информация, анализи и подкрепа по отношение на:                                               | Изи Консулт, Фортън, Тринити | ПРЕДСТОЯЩ  |

д.26 от в.д.299



|                              |   |                                 |          |                       |     |      |   |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                               |                  |
|------------------------------|---|---------------------------------|----------|-----------------------|-----|------|---|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                              |   |                                 |          |                       |     |      |   | наем на земя | пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -коуъркинг площи (изготвяне на анализ), насърчителни мерки и стимули от община и държава. Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона. |                                                                                                                                                                               |                  |
| Automotive tier supplier SSC | - | EAC- Euro Asia Consulting PartG | Германия | Автомобилна индустрия | SSC | 2025 | - | 100-120      | Офис пространство                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Предоставане на информация, анализи и подкрепа по отношение на: пазар на труда (изготвяне на анализ), конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество -коуъркинг площи | л.27 от вс.л.299 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <p>(изготвяне на анализ),<br/>насърчителни мерки и стимули от община и държава.<br/>Задълбочено изследване на сектора, в който ще се развива инвестицията, предимства и недостатъци на региона.<br/>Провеждане на срещи за делегацията на 14.11.2024г.<br/>Срещи с BIA, Easy Consult и Forton.</p> |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|



През 2024 година Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции работи върху обслужването на 10 инвеститорски казуса.

Инвестиционните проекти са в индустрии като производство на хранителни продукти, ИКТ, споделените услуги, технологиите и други. Запитванията са постъпили от инвеститори от Германия, САЩ, Холандия, Дания, Белгия и Великобритания. В допълнение съдействахме и на две български компании за разрастването им.

Работата по обслужването на инвестиционните проекти предимно бе свързана с набиране на обща информация за града: работна ръка, насърчителни мерки за инвеститори, стъпки за отваряне на офис, стъпки за регистриране на компания, образованост на населението и степен на владееене на чужди езици, квалификация на човешкия капитал, наличие на офис пространства, свързване с колеги от други институции за последващо съдействие. СОАПИ подпомогна инвеститорите с изготвяне на анализи и подкрепа по отношение на пазара на труда, конкурентност в бранша, пазар на недвижимо имущество - офис площи, насърчителни мерки и стимули от община и държавата.

СОАПИ беше и домакин на няколко чуждестранни делегации от консултанти и инвеститори, които бяха на посещение в София с цел запознаване по-отблизо с условията за бизнес в столицата и инвестиционната екосистема. Отдел "Инвестиционен анализ" организира срещи за тях с редица експерти и заинтересовани страни, които представиха изчерпателна информация пред инвеститорите.

Агенцията извърши задълбочено изследване на секторите, в които ще се развиват инвестициите, предимства и недостатъци на региона. В процеса на работа възникнаха и запитвания за специфична информация като условия за издаване на визи за дългосрочен престой и разрешителни за работа за граждани на различни държави извън ЕС, желаещи да живеят и работят в България, на които експертите от отдел „Инвестиционен анализ“ дадоха изчерпателна и точна информация.

### **ЧУЖДЕСТРАННИ ДЕЛЕГАЦИИ**

За периода януари-декември 2023 година Столичната агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ участва в 14 чуждестранни делегации и представи София като бизнес дестинация.

#### **Делегация в Барселона, Испания**

През март 2023 г. д-р Мария Христова участва в поредица от срещи в Барселона в рамките на изложението Mobile World Congress (MWC) 2023. Форумът е най-голямото и влиятелно събитие в Европа в областта на технологиите за свързаност и събира на едно място глобални мобилни оператори, производители на устройства, разработчици на технологии за комуникация и много други.

В провеждането на срещите партньор на СОАПИ беше ACCIÓ, Catalonia Trade & Investment - каталунската правителствена агенция за чуждестранни инвестиции и бизнес конкурентоспособност. Организацията насърчава иновациите, развитието и финансирането на каталунски фирми и стартиращи компании и предоставя специализирани услуги на едно гише за международни инвеститори и корпорации,





привличайки преки чуждестранни инвестиции в Барселона и Каталуния. Голяма част от дейността на АСЦИО включва дейности по интернационализация и реализиране на контакти между местните компании и партньори от други държави. В срещите д-р Мария Христова представи дейността на Агенцията и българската столица като инвестиционна дестинация на редица компании от мрежата на АСЦИО. Организацията предостави електронния си каталог с профилите на испански компании, които активно търсят възможности за партньорства и операции на нови пазари. Каталунската правителствена агенция за чуждестранни инвестиции е наш партньор, който е заявил готовността си да съдейства на български компании при интерес.

В началото на 2023 г. изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова посети материално-техническата база на организация Biocat в Барселона и се срещна с представители на общината на испанския град. Поканата беше отправена от д-р Монсе Дабан Марин, директор по научни политики и интернационализация в Biocat и имаше за цел да бъдат обсъдени теми от взаимен интерес и възможни общи инициативи за реализиране на проекти в областта на науките за живота между столични компании и организации от екосистемата на североизточния испански регион. Biocat популяризира и развива каталунската екосистема от компании и организации в областта на науките за живота и здравето, известна също като БиоРегион Каталуния (BioRegion of Catalonia). Клъстерът е създаден през 2006 г. по инициатива на правителството на североизточния испански регион и градския съвет на Барселона като публично-частно партньорство, което да приложи стратегия за максимизиране на икономическото и социално въздействие на науките за живота и екосистема за иновации в здравеопазването в Каталуния.

#### **Делегация в Брашов, Румъния**

През март месец 2023 г. изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова участва в международната научна конференция „Младежта в перспективата на олимпийското движение“ по покана на Трансилванския университет в Брашов, Румъния. В рамките на програмата на събитието тя представи резултати от локално проучване за нагласите сред младежи, корпорации и стартиращи компании към ангажиране с инициативи по трите приоритетни стълба на програмата на Европейската комисия Healthy Lifestyle 4 All (“Здравословен начин на живот за всички”). Програмата е двугодишна кампания на Европейската комисия, която има за цел да свърже спорта и активния начин на живот с политиките в сферата на здравеопазването, храните и др. Програмата демонстрира ангажимента на ЕК за насърчаване на здравословен начин на живот за всички възрасти и социални групи, като отправя посланието, че всеки гражданин може да се възползва от дейности, които подобряват здравето и благосъстоянието. Комисията приобщава към програмата държавни органи, министерства, местните власти на региони и градове, както и граждански организации от държавите членки на ЕС, страните по програмата Еразъм+, страните от Източното партньорство и Западните Балкани.

#### **Делегация от Пакистан**

По покана на Българската търговско-промишлена палата (БТПП) през месец март 2023 г. СОАПИ се включи в бизнес среща с компании от Пакистан. Виктор Гусев, началник отдел “Инвестиционен анализ” представи инвестиционния профил,



приоритетните индустрии и бизнес средата в София в рамките на събитието, организирано от БТПП, Търговско-промишлената палата на гр. Сиалкот, Пакистан и посолството на България в Пакистан. В рамките на срещата беше представена актуална информация за икономическите отношения между двете страни и бяха дадени насоки за областите с потенциал във взаимната търговия и инвестиции.

Град Сиалкот е известен като експортния хъб на Пакистан. В града е съсредоточено производството на дистрибутирани в цял свят спортни стоки (включително футболните топки за Световното първенство по футбол в Катар), спортни аксесоари, кожени изделия, медицински инструменти за хирургия и стоматология, специализирано облекло (защитно, военни униформи) и др. Главни пазари за износа от Сиалкот са САЩ и редица европейски държави, като местните фирми търсят възможности за разширяване на дестинациите. В събитието се включиха български фирми и предприемачи, които проучват пакистанския пазар с цел да разширят контактите си с местни институции и компании, както и да намерят бъдещи партньори.

#### **Делегация от Семаранг, Индонезия**

Между 13 и 15 март 2023 на учебно посещение в София бяха представители на Асоциацията на индонезийските общини и на общината на град Семаранг – един от най-населените градове в Индонезия. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” се срещнаха с г-н Мухамад Хадик – експерт от регионалния секретариат на Семаранг, г-н Ендро Пудьо Мартантоно – ръководител на отдел “Траспорт” в града, г-жа Инда Вибинастити – ръководител на Асоциацията на индонезийските общини в Джакарта, г-жа Дини Ларасвати – координатор на IURC за Индонезия и координаторът на Програмата за Азия и Австралия г-н Пабло Гандара. Визитата се реализира по линия на Програмата за международно градско и регионално сътрудничество (IURC), финансирана от Европейския съюз, а срещите в София имаха за цел да насърчат сътрудничеството между двата града в областта на устойчивата градска мобилност и добрите практики в управление на големи градове.

Интересът на гостите беше насочен към дейностите на СОАПИ и различните стратегии и работещи практики, които прилагаме за привличане на инвеститори в града. Ръководството на СОАПИ представи икономическия профил на столицата, приоритетните индустрии и инструментите, с които подпомагаме стартирането или разширяването на бизнес дейности в града, сред които инициативата Sofia IS, Зелената карта за бързо административно обслужване, дейностите в мрежа с местни и международни бизнес и предприемачески организации. Владимир Томов – председател на Съвета по инвестиции на БТПП представи пред делегацията добрите примери в инфраструктурните проекти, реализирани чрез фондово финансиране през международни фондове.

#### **Делегация от Нидерландия**

В края на месец март 2023 екипът на СОАПИ беше домакин на делегация от Нидерландското посолство, водена от посланика на Кралство Нидерландия в България – негово превъзходителство г-н Симон ван дер Бург. В рамките на срещата Виктор





Гусев, ръководител отдел “Инвестиционен анализ”, представи дейността на агенцията и инструментите, с които подкрепяме новите инвеститори в града, както и тези, които вече имат установен бизнес, но искат да разширяват екип, дейности или производствени съоръжения.

Кралство Нидерландия е един от традиционните и ключови търговски и икономически партньори на България. По последни данни на Министерството на икономиката и индустрията сумарната стойност на преките чуждестранни инвестиции на Нидерландия в България възлиза на 7411.3 млн. евро, с което страната се нарежда на 1-во място по размер на ПЧИ в България.

#### **Делегация от Белгия и Люксембург**

През месец април 2023 г. СОАПИ беше част от поредица от срещи в инициативна група за създаване на “Bulgarian, Belgian, Luxemburg Economic Forum” – неправителствена организация, чиято цел ще бъде подпомагане на икономическите, търговските и инвестиционни връзки между България, Белгия и Люксембург.

В експертната среща участваха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” в Агенцията. В инициативната група се включиха още Вили Ван Импе, почетен генерален консул на България в Кралство Белгия (регион Фландрия), Люк Суние, почетен консул на страната ни в Кралство Белгия (регион Валония), Фили Беке, бивш посланик на Кралство Белгия в България, Димитриос Зоис, почетен консул на РБ в Люксембург и Габриела Димитрова от дирекция “Международно сътрудничество и международни организации” в БТПП. Бяха обсъдени възможности за икономическо сътрудничество, приоритетните индустрии във включените държави и как може да бъде установена връзка между бизнеса в трите страни.

#### **Делегация в Босна и Херцеговина**

През месец май 2023 г. в Босна и Херцеговина се проведе дванадесетото издание на “Бизнес форум Сараево” (Sarajevo Business Forum) - ежегодна икономическа и бизнес конференция, организирана от Bosna Bank International (BBI) и партньори. Събитието обединява бизнес лидери, предприемачи, инвеститори и други заинтересовани страни от Балканите, Европа и Близкия изток. Форумът е престижна и разпознаваема платформа за бизнес контакти, проучване на инвестиционни дестинации и бизнес възможности в страните от Югоизточна Европа.

В среща, посветена на успешни инвестиционни истории на региона, главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова разказа за компании, които инвестират в столицата и България, тяхното разширяване през годините и последващите им инвестиции, които показват дългосрочните намерения за бизнес в българската столица. Д-р Христова представи и инструментите на Столичната община и СОАПИ, които се прилагат за привличане на инвестиции в приоритетните за града ни сектори.

#### **Делегация във Виена, Австрия**





В началото на юни 2023 СОАПИ взе участие във водещото събитие за инвестиционната и предприемаческа среда в Европа VIENNAUP'23, което се фокусира върху социалното предприемачество, устойчивостта, творческите индустрии, жените бизнес лидери и отговорното развитие на технологиите с над 50 индивидуални събития на 27 локации в австрийската столица.

СОАПИ беше представена от експертите от отдел “Инвестиционен анализ” Йоанна Драгнева и Георги Брезин. Те се включиха в панелите и презентациите на стартиращи компании на Mobility in Action, което се проведе в Open Innovation Factory – новосъздаденото от Австрийските федерални железници пространство за съвместно създаване на иновации в областта на градската мобилност. По време на VIENNAUP'23 екипът на СОАПИ се срещна с представители на инвестиционните агенции на градове от Австрия, Полша, Унгария и Германия за разговори за дейностите на организациите, трудностите, които срещат и работещите практики. Йоанна Драгнева и Георги Брезин разговаряха и с представители на бизнеса от Япония, Италия, Израел, Австрия, Унгария и Турция.

#### Делегация в София, България

В края на месец юни 2023 г. главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова беше част от четвъртото издание на Софийски икономически форум – среща на високо ниво на най-влиятелните български и международни политически и корпоративни лидери. Събитието се организира от Делфийския икономически форум и Центъра за либерални стратегии и беше посветено на възможните решения на належащите предизвикателства пред Европа и света. Форумът даде възможност да се идентифицират и оценят ключови предизвикателства за растежа на държавите, да се обсъди политическия опит на други страни, да бъде подкрепено възприемането на практики за корпоративни социални иновации в частния сектор и да бъдат идентифицирани конкретните политически действия към по-конкурентоспособни и приобщаващи икономики в България и Югоизточна Европа.

#### Делегация Будапеща, Унгария

През месец юли 2023 СОАПИ взе участие в конференция за предприемаческите екосистеми в европейските градове Deep Startup Ecosystem Conference, която се проведе на 5 и 6 юли в Будапеща, Унгария. Представители бяха изпълнителният директор на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции д-р Вергиния Стоянова и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията. Събитието се организира от DEEP Ecosystems, която провежда форума два пъти в годината като част от международната си акселераторска програма DEEP Startup Ecosystem Accelerator (DEEPSEA). Организацията е една от най-големите общности в Европа за изграждане на предприемаческа среда на стария континент и глобално, и от 2018 г. е обучила в програмата си над 180 компании.

Сред темите за работните групи, в които се включи и екипът на СОАПИ, бяха “Екосистеми за въздействие и инвестиции – изграждане на сцена за иновации на развиващите се пазари”, “Тенденции в развиващите се технологии – общности на бъдещето в блокчейн и децентрализирани автономни организации” и “Ускорители и акселератори за стартиращи компании – инициативи по пясъчници за бъдещи



еднорози”, в която нашите представители споделиха и опыта на София и работата на Столичната община с местните компании в рамките на “Пясъчник за иновативни решения” за разработки, които подобряват градската среда.

#### **Делегация в София, България**

През септември 2023 г. в София се състоя второто издание на международната конференция SpinOff Bulgaria, организирана от Биотехнологичен и здравен клъстер (Health and Life Sciences Cluster) и клъстер “Изкуствен интелект България” (AI Cluster Bulgaria). СОАПИ беше институционален партньор на инициативата заедно със Столичната община, Фонд на фондовете, София Тех Парк, Enterprise Europe Network, Хоризонт Европа, Европейския съвет по иновациите, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Cleantech Bulgaria, Българската агенция за инвестиции и много други организации, както и редица технологични компании. Събитието събра редица експерти от света на технологичните стартапи с произход от научната екосистема. Сред темите на форума бяха европейските и национални политики в областта, възможностите за финансиране и трансфер на знания, добрите практики, научната инфраструктура и още много.

#### **Делегация в Лисабон, Португалия**

През ноември 2023 г. СОАПИ беше част от българската делегация, която представи страната ни в рамките на Web Summit 2023 в Лисабон между 13 и 16 ноември. Форумът е сред най-големите събития в Европа за сектора на технологиите и дигитализацията. Екипът ни взе участие в българското представяне заедно с над 20 технологични компании от София и страната, и шест фонда за рисков капитал. Силното присъствие на фестивала тази година беше иницирано от Изпълнителната агенция за насърчване на малките и средните предприятия в партньорство с Министерството на иновациите и растежа, Фонд на фондовете и СОАПИ.

Успехите на България в развитието на инвестиционната среда и местни технологични разработки бяха представени на 15 ноември в тричасов панел на тема „Breakin Grounds: Тайният възход на България като иновационен център в Европа“. Част от програмата беше и дискусиата „Култивирание на българските инженерни и ИТ постижения“, в която участие взе Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” в Агенцията заедно с основатели и изпълнителни директори на българските компании Integrator, Anthill и Diginovo.

Разговорите с предприемачи и инвеститори от Европа и света бяха фокусирани върху това какви са предимствата на България и какво прави страната ни търсена екосистема за създаването на следващи технологични проби.

#### **Делегация в Хелзинки, Финландия**

В началото на декември 2023 г. СОАПИ беше част от българската предприемаческа делегация #BreakingGrounds в рамките на фестивала SLUSH 2023 в Хелзинки – едно от водещите събития за стартап компании и инвеститори в света. Тази година страната ни за първи път имаше свой щанд, както и собствен презентационен панел, в който бяха представени предимствата на България като





инвестиционна дестинация и силните страни на иновационната и технологична среда у нас.

В делегацията участва Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” в СОАПИ заедно с експерти от Фонд на фондовете, Министерството на иновациите и растежа и Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия, която беше организатор на българското участие в Хелзинки. Форумът привлече над 13 000 посетители, 5 000 основатели на компании, 3 000 инвеститори, 2 000 корпоративни ръководители, 300 представители на медиите, 200 изследователи и политици от Европа и света. Форумът даде възможност за много контакти и сцена за изява на нашите компании, а на институциите, които се включихме в българската делегация – поле за ясна демонстрация на динамичната и подкрепяща среда, която развиваме заедно с предприемачите и инвеститорите в България.

#### **ЧУЖДЕСТРАННИ ДЕЛЕГАЦИИ 2024:**

За периода януари-декември 2024 година Столичната агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ участва в 9 чуждестранни делегации и представи София като бизнес дестинация.

##### **Делегация от Корея**

През януари 2024 г. СОАПИ бе част от работните срещи на корейски изследователи по Програма „Трансфер на знания“ на Република Корея. В разговорите, които са част от проект „Насоки за разработване на политики за повишаване на капацитета на малките и средни предприятия от строителния сектор посредством цифрова трансформация“, се включи Виктор Гусев началник на отдел „Инвестиционен анализ“ в СОАПИ. Срещата се проведе по молба на корейските изследователи, които участват в проекта. Основните въпроси, по които бе поискана информация бяха участието на Агенцията в Националния план за възстановяване и устойчивост, дигитализацията на малките и средни предприятия в България и как тя се отразява на притока на преки чуждестранни инвестиции, както и проектите за публично-частни партньорства, свързани с дигитализация и свързаност. В разговорите участва също и Славея Минова, която е част от екипа на Дирекция „Дигитализация, иновации и инвестиции“ на Столична община.

Партньори по проект „Насоки за разработване на политики за повишаване на капацитета на малките и средни предприятия от строителния сектор посредством цифрова трансформация“ от българска страна са Министерство на икономиката и индустрията и София Тех Парк в сътрудничество с Университета по архитектура, строителство и геодезия.

##### **Делегация в Барселона, Испания**

През февруари 2024 г. Д-р Мария Христова взе участие във форума на инвеститорите в най-голямото европейско стартъп събитие [4YFN](#), което се провежда в рамките на MWC в Барселона. Д-р Христова участва в дискусиите „Разнообразие в





рисковия капитал“ и „Устойчиви инвестиции“, чиято основна цел бе да се обсъди как капиталът може да се използва за справяне със социалните предизвикателства и да подпомогне изграждането на приобщаващо, многообразно и устойчиво бъдеще. Модератори и основни говорители в дискусиата бяха представители на водещи световни фондове и компании за рисков капитал. В разговорите бе обсъдено завишеното внимание на инвеститорите към компании със добри екологични, социални и управленски практики, което в глобален план отразява осъзнаването на проблемите с изменението на климата и социалната отговорност на бизнеса.

#### **Делегация в Стокхолм, Швеция**

През февруари 2024 г. в Стокхолм се състоя Тех Арена – глобален форум за иновации и предприемачество. В него участваха началникът на отдел „Инвестиционен анализ“ в СОАПИ Виктор Гусев и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията. Събитието събра на едно място стотици иноватори, политици, бизнес лидери, учени, експерти в различни области и инвеститори от цял свят. Тех Арена 2024 продължи и следващия ден, с участието на повече от 250 лектори от цял свят, технологично изложение, панелни дискусии и обучения.

#### **Делегация в Кишинев, Молдова**

През март 2024 г. СОАПИ взе участие в българо-молдовски бизнес форум. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова бе част от българската делегация, която от 26 до 28 март бе в Кишинев в събитието, организирано от Българската търговско промишлена палата съвместно с Молдовската агенция за инвестиции с подкрепата на Министерството на икономиката и индустрията на България.

В молдовската столица д-р Христова представи дейностите на СОАПИ в подкрепа на компаниите, които искат да установят или развият бизнеса си в нашия град. Тя запозна участниците в двустранния бизнес форум с предимствата на града ни като място за инвестиции и инициативата ни SofiaIS, която е първото по рода си партньорство между местната администрация и компании от града за предоставяне на интегрирано обслужване при инвеститорски запитвания и на безплатно съдействие в процеса на установяване на операции в София. Също така представи програмите на СОАПИ “Зелена карта” и сертификат клас В, платформите ни за бизнеса в столицата, подкрепата за женското предприемачество и стартър екосистемата. Участието на д-р Мария Христова бе в панела “Икономически потенциал на Молдова и България”.

#### **Делегация от регион Рабат, Мароко**

През месец май 2024 г. СОАПИ беше домакин на бизнес делегация от Мароко. Представители на Камарата за търговия, промишленост и услуги на регион Рабат – Сале – Кенитра посетиха СОАПИ, за да се запознаят с икономическата ситуация в столицата и услугите, които Агенцията предоставя на бизнеса. Гостите бяха посрещнати от главният изпълнителен директор д-р Мария Христова, а началникът на



отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев представи пред тях дейността на СОАПИ.

В делегацията имаше представители на компании в сферата на хранително-вкусовата промишленост, търговията, автомобилната промишленост, информационните и комуникационни технологии и др. Гостите се интересуваха от нивото на подготовка и квалификация на кадрите в София, разходите за труд и възнаграждения, както и от различните инициативи на СОАПИ в подкрепа на бизнеса.

Делегацията от Камарата за търговия, промишленост и услуги на регион Рабат – Сале – Кенитра бе в страната за участие в българо-марокански бизнес форум, който бе организиран от Българската търговско-промишлена палата. Икономическото сътрудничество между двете ни страни датира от 1957 г., когато е подписана първата търговска спогодба, а Камарата за търговия, промишленост и услуги на регион Рабат-Сале-Кенитра е създадена през 1914 г.

#### **Делегация от Германия**

На 17 май 2024 г. в сградата на Столична община се проведе среща с потенциален инвеститор, в която участваха представители на СОАПИ, БАИ и Aibest. Инвеститорите бяха от Германия, интересуват се от SSC (Център за споделени услуги) сектора и развитието му в София, както и от набор на кадри в сектора, възможност за наемане или закупуване на терен за офиси. Ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев представи дейността на Агенцията, както и подробности за сектора и набора от инструменти, които СОАПИ използва за съдействие на инвеститори и успешни инвеститорски проекти реализирани с помощта на Агенцията.

#### **Делегация в Болоня, Италия**

Между 13 и 15 юни 2024 г. в Болоня се проведе поредното издание на Международния търговски панаир и фестивал за иновации We Make Future.

Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия бе организатор на български институционален щанд на събитието, което бе ориентирано към създаването и развитието на междусекторна екосистема от иноватори, способни да генерират положително въздействие и да предоставят ефективни и устойчиви решения за най-важните световни проблеми.

СОАПИ бе представена на форума от Кристин Дерменджиев, главен експерт в отдел „Инвестиционен анализ“. We Make Future 2024 привлече представители на над 90 държави, повече от 600 изложители, над 3000 стартапи и повече от 1000 лектори. По време на събитието бяха предвидени B2B срещи, ексклузивни бизнес събития, представяне на иновации в сферата на роботиката, AI, електронните спортове и игри.





### **Делегация от САЩ**

На 26 юни 2024 г. екипът на отдел “Инвестиционен анализ” беше домакин на делегация от САЩ, която включваше част от екипа на базираната в Лос Анджелис компания CreatorIQ, която е глобален лидер в сферата на софтуера за influencer marketing. Сред клиентите ѝ са Disney, Red Bull и H&M. Целта на посещението бе търсене на ново европейска локация за базиране на бъдещото разрастване на компанията в Европа, а и в световен мащаб. Представителите на ръководния екип на CreatorIQ, сред които членове на екипите HR, финанси и инженеринг, посетиха няколко места в София и имаха поредица от срещи, които бяха организирани предварително от отдел “Инвестиционен анализ”.

Преди посещението консултантите на компанията потърсиха от нас съдействие по следните теми: Среща с местен технически университет; Среща с експерт по преместване на служители; Среща с адвокат по трудови правоотношения; Разговор с държавни служители (или свързани) за местните разпоредби, данъчните последици, бизнес регистрацията, стимулите за инвеститорите, потенциални правни пречки; Среща с финансови институции – банкови сметки, счетоводител; Посещение в коуъркинг пространство; Посещение на технологична компания; Среща с местен специалист по подбор на персонал.

Екипът на отдел “Инвестиционен анализ” организира срещи за делегатите с доверени партньори, които предоставиха изчерпателна информация по темите - релокация на служители, правна и законодателна рамка и др., инсентиви и грантове, представиха коуъркинг пространство в Бизнес парк София, бе организирана среща и с друга чуждестранна компания, която вече е избрала София като инвестиционна и бизнес дестинация, както и среща с доверен партньор в сферата на човешките ресурси.

### **Делегация от Германия**

През ноември 2024 г. СОАПИ беше домакин на делегация от Германия. Консултантската фирма обслужваща инвеститор в Аутомотив сферата се среща с екипа на отдел Инвестиционен анализ към Агенцията.

Инвеститорите се интересуваха от SSC (Център за споделени услуги) както и производствена база в Аутомотив сектора. Организирани бяха срещи с HR компании относно набор на кадри в сектора, компании за недвижими имоти относно възможност за наемане или закупуване на терен за офиси, среща с представители на БАИ и среща с аналогична компания вече установила се в България.

Ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев представи дейността на Агенцията, както и подробности за сектора и набора от инструменти, които СОАПИ използва за съдействие на инвеститори и успешни инвеститорски проекти реализирани с помощта на Агенцията.





#### **Делегация в Лисабон, Португалия**

През ноември 2024г. СОАПИ беше част от делегация в Лисабон, Португалия на най-голямата технологична конференция в Европа Web Summit. В делегацията участва главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ Кристин Дерменджиев.

Агенцията ни беше част от институционалния щанд, организиран от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия с цел промотиране на България и сектори от икономиката ни в страната и чужбина.

Проектът се изпълнява по Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021 – 2027.

#### **Делегация Хелзинки, Финландия**

СОАПИ беше част от българска делегация в Хелзинки, Финландия за участие в една от най-големите технологични конференции в Европа – Slush. Агенцията беше представена от главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ Николай Петков.

СОАПИ беше част от институционалния щанд на България, който бе организиран от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средни предприятия в изпълнение на Дейност 5 „Организиране, провеждане и участие в специализирани събития с институционален щанд на ИАНМСП, с цел промотиране на България и/или сектори от икономиката в страната и чужбина“ по проект на програма Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията 2021 – 2027“.

#### **Делегация в Лондон, Великобритания**

През декември главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова се включи в международната конференция Fin Tech Connect в Лондон. Събитието бе посветено на технологиите във финансовия сектор. Конференцията събра над 3000 глобални участници от прогресивни стартапи до ръководители ниво „С“ на големи финансови институции и финансови директори на големи корпорации в света. Агенцията беше част от институционалния щанд на България, който се организира от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия.

#### **„ЗЕЛЕНА КАРТА ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ“**

През отчетния период СОАПИ продължи своята инициатива „Зелена карта за административно обслужване“. Началото бе поставено през 2022 година. Основната



цел е да се оказва съдействие за индивидуално административно обслужване на територията на Столична община на инвеститори, които са сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите и на такива, които не са, но отговарят на условията. Инициативата поставя специален акцент и върху стартиращите иновативни предприятия, които ще работят в сферата на високотехнологичните дейности и услуги или предвиждат да създадат нов за българския пазар продукт или услуга. С издаването на „Зелена карта“ за стартиращи компании, СОАПИ поставя стартърите редом до стратегическите инвеститори в София. Правилата за издаване на „Зелена карта“ са изготвени в съответствие с чл. 31 от Наредбата за привличане и насърчаване на инвестиции с общинско значение в Столична община и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В, както и с разпоредби от Правилника за дейността на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции.

„Зелената карта за административно обслужване“ дава права на инвеститорите и предприемачите, които стартират и осъществяват инвестиционни проекти на територията на Столична община, да получат при поискване съдействие за:

- Реализиране на инвестиционните им проекти, чрез информационно и административно обслужване;
- Решаване на възникнали правни и административни проблеми и осъществяване на посредничество при решаването им;
- Осъществяване на контакти с потенциални партньори, като СОАПИ организира и участва в срещи с тях;
- Подпомагане на инвестиционни проекти чрез консултации относно възможностите за реализиране на проектите и разясняване на необходимите конкретни действия;
- Осъществяване на партньорства с финансиращи институции, регулаторни и административни органи, органите на местното самоуправление на територията на Столична община, агенции за набиране на персонал, университети, образователни структури и др.

През 2023 г. СОАПИ извършваше регулярно проверка и водеше комуникация с компаниите притежатели на Зелена карта, за да осигури информационно и административно обслужване; да осъществи посредничество при решаването на възникнали правни и административни проблеми; да предостави консултации относно възможностите за реализиране на инвестиционни проекти и да посредничи при свързването с потенциални партньори участвайки в срещи със заинтересованите страни.

## **ОРГАНИЗАЦИЯ И УЧАСТИЕ НА СОАПИ В МЕСТНИ НАЦИОНАЛНИ И МЕЖДУНАРОДНИ СЪБИТИЯ И ФОРУМИ**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, всяка година придобива все по-голяма популярност сред българските и чуждестранни публични и частни организации и се превръща във все по-утвърдена и разпознаваема институция и предпочитан партньор.

През отчетния период Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции активно взе участия в редица местни и международни събития, свързани с:





- изграждането на международен имидж на София като атрактивна бизнес дестинация;
- насърчаването на развитието на местната бизнес среда, изграждането на партньорства и обмяната на опит с чуждестранни организации и институции;
- актуалните теми, бъдещите тенденции и предизвикателства;
- насърчаването на иновациите в различни икономически отрасли;
- представянето на възможности за българските компании да установяват стратегически партньорства и да разширяват дейността си на чужди пазари.

СОАПИ взема и ще взема участие във всякакъв вид събития и форуми, които биха допринесли за утвърждаването на добри практики и разработване на устойчиви модели за града и справяне с предизвикателствата, свързани с динамичното развитие на София. Повишаването на конкурентоспособността и утвърждаване международния имидж на София, като модерен град и прогресивен европейски център за развитие на бизнес, научноизследователска и развойна дейност и привличане на талантива работна ръка е ясно дефинирано в ключовите цели и задачи на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ за 2023-2024 година. Проактивната работа на агенцията е фокусирана върху изграждането на предприемаческа среда, създаване на по-атрактивни условия за привличане на чуждестранни инвеститори, утвърждаване на възможности за излизане на българските компании на чужди пазари и поощряване развитието на индустриите с потенциал за изграждане на устойчив икономически растеж.

Екипът на СОАПИ се стреми към осигуряване на повече и по-ефективни канали за комуникация и сътрудничество с местни, национални и международни партньори и заинтересовани страни, за да гарантира разпознаваемостта на София като предлагащ адекватни решения за бизнеса и обществото град. Успешното изпълнение на планираните инициативи и приоритетни проекти следва да доведе до постигане на заложените от Агенцията цели.

С участията си в различни мероприятия, СОАПИ допринася за популяризирането на столицата като развиващ се европейски град. София е благоприятен, регионален център за развитие на бизнес, насърчаващ иновациите и привличащ високо квалифициран човешки капитал.

През 2023 г., Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ взе участие в редица събития и кръгли маси. Агенцията е присъствала, взела е участия и е била организатор, съорганизатор или партньор на повече от 50 събития, като на повечето от тях представители на агенцията се включиха като презентатори или участници в дискуссионни панели.

## **СЪБИТИЯ, В КОИТО СОАПИ Е ОРГАНИЗАТОР ИЛИ СЪОРГАНИЗАТОР**





- Пресконференция за Представяне на Икономическия профил на София и представяне на Business Guide 2022

На събитието бяха представени данни за развитието на икономиката в София. Данните са от доклад за икономическия профил на Столична община през 2022 година от Института за пазарна икономика, по поръчка на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/

- Форум за професионална ориентация “Какъв да стана, когато порасна?” - Събитието се организира от Фондация „ЗА добрите примери в бизнеса” и Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ и се проведе с институционалната подкрепа на Министерство на образованието и науката /МОН/, Националната агенция за професионално образование и обучение (НАПОО), Агенцията по заетостта и Столична община

Целта на форума беше да запознае децата с различни професии, упражнявани от жени, необходими знания и умения за практикуването им и възможностите за реализация; да ориентира младите хора в личния им избор за развитие, да ги срещне лице в лице с професионалисти от различни сфери и да ги мотивира да живеят и да се реализират успешно в България. Инициатива беше полезна както на децата и родителите, така и на бизнеса, за да подпомогне ранната професионална ориентация с цел създаване на по-добра бизнес среда в бъдеще и качествени професионалисти у нас.

- СОАПИ представи платформата Jobs in Sofia

По инициатива на Центъра за развитие на устойчиви общности и на Българското училище за политика екип на СОАПИ представи платформата ни Jobs in Sofia пред новоучредения Борд по застъпничество на бежанците у нас. Главните експерти от отдел “Инвестиционен анализ” Йоанна Драгнева и Георги Брезин разговаряха с бежанци от Украйна, Афганистан, Иран, Йемен, Сирия и Кувейт и дадоха насоки за възможностите, които сайта предлага на хората, потърсили убежище у нас. В Jobs in Sofia всеки чужд гражданин, който иска да установи ежедневието си в София и страната може да потърси работа.

- СОАПИ беше съорганизатор на официалния прием за лекторите и участниците в Webit

Столична община бе домакин на прием за лекторите и участниците в международния технологичен фестивал Webit. Събитието, което се организира и със съдействието на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, се състоя ден преди старта на форума в Софийска градска художествена галерия. Сред гостите бяха експерти от водещи компании като SAP, McKinsey Health Institute, Coursera, Unilever, Viber, System1 Group PLC, FaZe Clan и много други. На фокус в събитието бяха темите за изкуствен интелект, инвестиционни стратегии и адаптация към промените.



- **СОАПИ беше съорганизатор на третото издание на конференцията SEE ITS Summit за иновации, технологии и доставки на услуги в Югоизточна Европа**

През 2024 г. СОАПИ беше съорганизатор и институционален партньор на събитието заедно с Асоциацията за иновации, бизнес услуги и технологии (AIBEST), Българска стартъп асоциация (BESCO) и Министерството на електронното управление. Виктор Гусев, началник отдел “Инвестиционен анализ” в Агенцията участва в първия голям панел от програмата на събитието – “Югоизточна Европа като двигател за бизнес развитие на бъдещето”.

## **СЪБИТИЯ И КРЪГЛИ МАСИ С УЧАСТИЕТО НА СОАПИ**

- **СОАПИ се среща с каталунски компании по време на изложението MWC 2023 в Барселона**

Изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова присъства на поредица от срещи в Барселона в рамките на изложението Mobile World Congress (MWC) 2023. Форумът е най-голямото и влиятелно събитие в Европа в областта на технологиите за свързаност и събира на едно място глобални мобилни оператори, производители на устройства, разработчици на технологии за комуникация и много други. В срещите д-р Мария Христова представи дейността на СОАПИ и българската столица като инвестиционна дестинация на редица компании от мрежата на АСЦИО.

- **СОАПИ се среща с биотех клъстера на Каталуния за съвместни проекти в науките за живота и здравето**

По покана на организация Biocat изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова посети материално-техническата база на организацията в Барселона и се среща с представители на общината на испанския град. Поканата беше отправена от д-р Монсе Дабан Марин, директор по научни политики и интернационализация в Biocat и имаше за цел обсъждане на теми от взаимен интерес, възможни общи инициативи, включително официална делегация през юни тази година за реализиране на проекти в областта на науките за живота между столични компании и организации от екосистемата на североизточния испански регион. Домакините ни запознаха с дейността си, бяха обсъдени и възможни европейски проекти, по които бихме могли да кандидатстваме в общо партньорство.

- **СОАПИ участва в акселераторска програма ЦНСССКЦИЕ**

ЦНСССКЦИЕ започна реализацията на пилотния проект „Акселераторска програма за стартиращи предприятия в областта на селското стопанство между Китай и страните от Централна и Източна Европа“, който се проведе в периода 27 март – 2 април 2023 г. в София Тех Парк, България. Акселераторската програма имаше за цел да се привлекат млади и предприемчиви хора към селскостопанския сектор, както и да се подкрепи разработването на иновативни услуги, приложения и продукти в земеделието. В акселераторската програма взе участие като част от журито главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.





- **СОАПИ представи резултати от проучване към ЕС инициативата ‘Healthy Lifestyle 4 All’**

По покана на Трансилванския университет в Брашов, Румъния, изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова участва в международната научна конференция „Младежта в перспективата на олимпийското движение“. В рамките на програмата на събитието тя представи резултати от локално проучване за нагласите сред младежи, корпорации и стартиращи компании към ангажиране с инициативи по трите приоритетни стълба на програмата на Европейската комисия Healthy Lifestyle 4 All (“Здравословен начин на живот за всички”).

- **СОАПИ представи икономическата и бизнес среда в столицата пред компании от Пакистан**

По покана на Българската търговско-промишлена палата (БТПП) екипът на Агенцията се включи в бизнес среща с компании от Пакистан. Виктор Гусев, началник отдел “Инвестиционен анализ” представи инвестиционния профил, приоритетните индустрии и бизнес средата в София в рамките на онлайн събитие, организирано от БТПП, Търговско-промишлената палата на гр. Сиалкот, Пакистан и посолството на България в Пакистан. В рамките на срещата беше представена актуална информация за икономическите отношения между двете страни и бяха дадени насоки за областите с потенциал във взаимната търговия и инвестиции.

- **СОАПИ представи стратегии за привличане на инвеститори в София пред делегация от Индонезия**

Между 13 и 15 март 2023 г. на учебно посещение в София бяха представители на Асоциацията на индонезийските общини и на общината на град Семаранг – един от най-населените градове в Индонезия. Визитата се реализира по линия на Програмата за Международно градско и регионално сътрудничество (IURC), финансирана от Европейския съюз, а срещите в София имаха за цел да насърчат сътрудничеството между двата града в областта на устойчивата градска мобилност и добрите практики в управление на големи градове. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” се срещнаха с г-н Мухамад Хадик – експерт от регионалния секретариат на Семаранг, г-н Ендро Пудьо Мартантоно – ръководител на отдел “Транспорт” в града, г-жа Инда Вибинастити – ръководител на Асоциацията на индонезийските общини в Джакарта, г-жа Дини Ларасвати – координатор на IURC за Индонезия и координаторът на Програмата за Азия и Австралия г-н Пабло Гандара. Интересът на гостите беше насочен към дейностите на СОАПИ и различните стратегии и работещи практики, които прилагаме за привличане на инвеститори в града. Мария Христова и Виктор Гусев представиха икономическия профил на столицата, приоритетните индустрии и инструментите, с които подпомагаме стартирането или разширяването на бизнес дейности в града, сред които инициативата Sofia IS, Зелената карта за бързо административно обслужване, дейностите в мрежа с местни и международни бизнес и предприемачески организации.

- **СОАПИ се включи в гражданския диалог „Образование и иновации – взаимодействия и предизвикателства“**





По покана на комисаря за иновации, научни изследвания, култура, образование и спорт Мария Габриел екипът на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ се включи в гражданския диалог „Образование и иновации – взаимодействия и предизвикателства“. Срещата се проведе в сградата на Представителството на Европейската комисия в България в София в присъствието на еврокомисар Габриел и директори на училища, ректори на университети, представители на бизнеса и различни асоциации в България, студенти и ученици от цялата страна. Обсъдени бяха предизвикателствата и възможностите в сферата на иновациите и образованието, както и ключовите европейски инициативи и програми в тези области. В дискусиите участва и главният изпълнителен директор на СОАПИ, д-р Мария Христова.

- **СОАПИ представи данни от доклади за кариерно развитие и за трудова интеграция на бежанците на научна конференция на Тракийския университет**

Членове от екипа на СОАПИ участваха в програмата на седмото издание на международната конференция „Бизнесът и развитието на регионите“, организирана от Тракийския университет. По покана на организаторите изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова представи възможностите за кариерна ориентация и стажантски програми в Столичната община. На фокус в изложението бяха ключови събития, които развиват средата за кариерно израстване сред младите кадри в активната роля на бизнеса в София в съвместни програми с академичната общност. Беше представен доклад на тема „Трудовата интеграция на бежанците в социално-икономическа перспектива“. Резултатите в него се основават на работата ни по платформата ни “Jobs in Sofia”, която Агенцията и Столична община създадоха дни след пристигането у нас на първите украински бежанци.

- **СОАПИ се включи в международният дискуссионен форум “Бъдещето на геотермалните проекти в София и в страната”**

Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ беше институционален партньор на събитието, а в срещите от програмата се включи Виктор Гусев, ръководител отдел “Инвестиционен анализ”. Събитието се фокусира върху професионална дискусия за практическите подходи за приложение на геотермалната енергия за диверсификация на производството и потреблението на електрическа и топлинна енергия в София и страната. Интересът към възможностите в областта нараства заради планираните декарбонизация на производството на енергия и общински мерки за намаляване на дела на изкопаемите горива в енергийния баланс на общините, замърсяването на въздуха и др.

- **СОАПИ взе участие в дванадесетото издание на “Бизнес форум Сараево” - ежегодна икономическа и бизнес конференция, организирана от Bosna Bank International (BBI) и партньори**

Програмата на събитието премина в четири големи дискуссионни панела. В разговора, посветен на успешни инвестиционни истории на региона, се включи главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова, която разказа за компании, които инвестират в столицата и България, тяхното разширяване през годините и



последващите им инвестиции, които показват дългосрочните намерения за бизнес в българската столица. Д-р Христова представи и инструментите на Столична община и Агенцията, които се прилагат за привличане на инвестиции в приоритетните за града ни сектори.

- **СОАПИ бе част от изпълнението на проекта „Лидерство за териториално развитие чрез отговорни наука и иновации“**

Главният експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ д-р Йоанна Драгнева се включи в панелните дискусии за развитието на общинските политики в сферите подкрепа за иновации, цифров преход, младежка заетост и предприемачество и устойчивото градско развитие. Обсъждането е част от проекта „Лидерство за териториално развитие чрез отговорни наука и иновации“, финансиран по програма „Хоризонт 2020“. По време на разговорите д-р Драгнева представи дейностите на СОАПИ в подкрепа на стартиращите компании и младите предприемачи, както и специалните мерки в помощ на чуждите граждани, които искат да се установят в столицата, чрез платформата „Jobs in Sofia“.

- **СОАПИ беше част от четвърто издание на Софийски икономически форум**

София посрещна политически и бизнес лидери от България, Европа и света във форум на високо равнище за конкурентоспособни и приобщаващи икономики. Събитието се организира от Делфийския икономически форум и Центъра за либерални стратегии и беше посветено на възможните решения на належащите предизвикателства пред Европа и света. Сред гостите на форума беше и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. Софийски икономически форум даде възможност да се идентифицират и оценят ключови предизвикателства за растежа на държавите, да се обсъди политическия опит на други страни, да бъде подкрепено възприемането на практики за корпоративни социални иновации в частния сектор и да бъдат идентифицирани конкретните политически действия към по-конкурентоспособни и приобщаващи икономики в България и Югоизточна Европа.

- **СОАПИ взе участие в заключителния етап на проекта “RRI LEADERS”**

Д-р Йоанна Драгнева, главен експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ на Агенцията, се включи в заключителния етап от проекта „Лидерство за териториално развитие чрез отговорни наука и иновации“ (RRI LEADERS), финансиран по програма „Хоризонт 2020“ и изпълняван от Асоциация за развитие на София и Фондация „Приложни изследвания и комуникации“ (ПИК). Участието на София в RRI LEADERS имаше за цел да разработи стратегия и план за действие за бъдещото приложение на принципите на отговорните научни изследвания и иновации (responsible research and innovation, RRI) в развитието и управлението на иновационната екосистема на участващите територии (София, Талвил (Швейцария), Сабадел (Испания), Западна Македония в Гърция).

- **СОАПИ участва в международната Deep Startup Ecosystem Conference**

Изпълнителният директор на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции д-р Вергиния Стоянова и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията, участваха в международната Deep Startup Ecosystem Conference, която се проведе на 5





и 6 юли в Будапеща, Унгария. Събитието се организира от DEEP Ecosystems, която провежда форума два пъти в годината като част от международната си акселераторска програма DEEP Startup Ecosystem Accelerator (DEEPSEA). Организацията е една от най-големите общности в Европа за изграждане на предприемаческа среда на стария континент и глобално и от 2018 г. е обучила в програмата си над 180 компании. Двудневната конференция в Будапеща отново събра лидери в иновациите, инвеститори, компании, хора от предприемаческите среди и местни и държавни структури, които подкрепят средата. Сред темите за работните групи, в които се включи и екипът на СОАПИ, бяха “Екосистеми за въздействие и инвестиции – изграждане на сцена за иновации на развиващите се пазари”, “Тенденции в развиващите се технологии – общности на бъдещето в блокчейн и децентрализирани автономни организации” и “Ускорители и акселератори за стартиращи компании – инициативи по пясъчници за бъдещи еднорози”, в която нашите представители имаха възможност да споделят и опита на София и работата на Столичната община с местните компании в рамките на “Пясъчник за иновативни решения” за разработки, които подобряват градската среда.

- **Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ участва в дискусия за бъдещето на градовете и тяхната дигитализация организирана от Webit**

София отново беше домакин на ключовия международен технологичен форум Webit. Тази година фокусът беше върху високотехнологичните промени, които настъпват в света и как човечеството се адаптира към тях. Част от програмата на събитието беше и тазгодишното издание на Digital Sofia – проект по програма Европа 2023 г. на Столичната община за насърчаване на иновативни и дигитални инициативи в сътрудничество между граждани, обществени организации и местната власт. По време на форума са проведоха и два големи панела – “Говори: Бизнесът” и “Говори общината”, участие в който взе главният изпълнителен директор на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ д-р Мария Христова. Тема на дискусията бяха бъдещето на съвременните градове, дигиталната трансформация на София и внедряването на технологии, ориентирани към хората, в управлението на големите населени места.

- **СОАПИ участва в събитие на БТПП за програми и инструменти за финансиране на бизнеса**

Българската търговско-промишлена палата и Съветът по инвестиции към нея проведоха бизнес събитие на тема „Финансиране и подкрепа за развитие на бизнеса“. На форума бяха представени програми, финансови инструменти и услуги, които осигуряват финансиране и подкрепа за развитие на бизнеса у нас. В презентациите участие взе главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. Тя представи инструментите на Агенцията и Столичната община в подкрепа на компаниите и инвеститорите в града, сред които “Зелена карта” за бързо и адаптирано към нуждите административно обслужване, интегрираните консултантски услуги по градската ни инициатива Sofia IS, която обединява експертизата на десетки столични компании с цел безплатни услуги към инвеститори в града през целия цикъл на инвестиционното намерение – от пазарни данни до сформирание на екип, както и пилотните проекти на общината с технологични столични компании за разрешаване на





градските предизвикателства и др. На събитието беше разяснена още програмата за подкрепа на бизнеса на Европейската банка за възстановяване и развитие, продуктите за подкрепа и развитие на Българската банка за развитие, финансовите инструменти за малък и среден бизнес на Фонда на фондовете, както и услугите на Съвета по инвестиции към БТПП. Предимствата от привличането на професионални консултанти по управление бяха представени от Българска асоциация на управленските консултантски организации. Събитието „Финансиране и подкрепа за развитие на бизнеса“ беше предназначено за представители на бизнеса – компании, двустранни търговски палати, регионални търговски палати, браншови организации и други заинтересовани страни, които след презентациите се присъединиха към дискусийната част на форума, за да потърсят индивидуални насоки за най-подходящите за тях бизнес възможности, предоставяни от участващите институции.

- **СОАПИ беше част от Career Show Awards 2023**

Престижните награди отличават компании от различни сектори в над 80 категории, насочени към работодателската марка. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова беше част от престижното жури, което оценява кандидатурите на компаниите. Петото издание на Career Show Awards стана витрина за проекти и стратегии за развитие на работодателската марка, привличане, задържане и ангажиране на служителите. Акцент и през тази година беше създаването и поддържането на благоприятна и стимулираща работна среда.

- **СОАПИ участва във форума за опита на Германия и България в кръговата икономика**

СОАПИ стана част от международния форум "Устойчива кръгова икономика - добри практики". Събитието събра експерти от страната и Европа в разговор за предпоставките и условията в България за преминаване към т.н. кръгова икономика. Форумът беше организиран от Българската оползотворяваща и рециклираща асоциация (БОРА) и Федералната асоциация на германската индустрия за управление на отпадъци, води и суровини /BDE Bundesverband der Deutschen Entsorgungs-, Wasser- und Kreislaufwirtschaft, както и в сътрудничество със Столичната община и Германо-Българската индустриално-търговска камара. По покана на организаторите гост на конференцията беше главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. Тя се включи в разговорите за предизвикателствата пред българския бизнес за намаляване на отпадъците, постигане на по-добра ресурсна ефективност и за възможностите за финансиране на тези дейности.

- **СОАПИ взе участие в първия Майна Town Weekend**

Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ беше част от първия Майна Town Weekend. В интерактивната дискусия взе участие, Виктор Гусев - ръководител на отдел "Инвестиционен анализ". Той разказа повече за българската технологична екосистема през последната година, предизвикателствата пред които е изправена и кое е най-ключовото за бъдещото развитие на българската технологична екосистема.



- **СОАПИ участва в кръгла маса за ролята на публично-частните партньорства на Делфийския икономически форум**

Представители на законодателната и изпълнителната власт, финансови и икономически експерти и представители на бизнеса се включиха в провела се в София международна кръгла маса “Публично-частни партньорства в България” на Делфийския икономически форум. От страната на Столичната агенция за инвестиции участие в дискусиите взе главният изпълнителен директор д-р Мария Христова. Икономическият форум на Делфи е събитийна платформа, която се ангажира да предоставя и насърчава иновативни идеи за устойчив и конкурентен растеж за Гърция и близките държави от Балканския полуостров и Източна Европа. София е чест домакин на регионалните икономически срещи, които Делфийският форум организира.

- **Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ представи технологичната и предприемаческа среда на България на Web Summit 2023 в Лисабон**

В края на 2023 г. СОАПИ беше част от българската делегация, която представи страната ни в рамките на Web Summit 2023 в Лисабон между 13 и 16 ноември. Форумът е сред най-големите събития в Европа за сектора на технологиите и дигитализацията, и екипът ни взе участие в българското представяне заедно с над 20 технологични компании от София и страната, и шест фонда за рисков капитал. Силното присъствие на фестивала тази година беше инициатирано от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средни предприятия в партньорство с Министерството на иновациите и растежа, Фонд на фондовете и СОАПИ, а медийни партньори на представянето на българската делегация бяха The Recursive и комуникационната агенция Storytelling Studio.

Успехите на България в развитието на инвестиционната среда и местни технологични разработки бяха представени на 15 ноември в тричасов панел на тема „Breakin Grounds: Тайният възход на България като иновационен център в Европа“. Част от програмата беше дискусиата „Култивиране на българските инженерни и ИТ постижения“, в която участие взе Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” на СОАПИ заедно с основатели и изпълнителни директори на българските компании Integrator, Anthill и Diginovo.

- **СОАПИ се включи в дискусия за най-новите тенденции и възможности в медийната и креативните индустрии организирана от Клъстер “София град на знанието”**

На 5 декември в София се проведе информационна среща на тема „Талант и компетенции за медийната и креативните индустрии“, организирана от Клъстер “София град на знанието”. Събитието имаше за цел да представи най-новите тенденции и възможности в двете области, и в дискусиите се включиха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията. Участници в събитието бяха предприемачи, мениджъри, стартъпи, експерти, обучители, консултанти и ментори от области като архитектура; визуални изкуства; дизайн; занаяти; издателска дейност; компютърни игри; културно





наследство; мода; музика и звукозаписна дейност; радио и телевизия; реклама; софтуер и електронни публикации; филми и видео производство; фотография и др.

По време на събитието бяха дискутирани теми като бизнес модели и успешно предприемачество в медийни и творчески дейности, устойчиво развитие на проекти в културата и изкуството, инструменти за самооценка на компетентностите на работещите в тези две области и др.

- **СОАПИ участва в дискусия за развиване на лидери в българските компании**

Партньорите ни от Manpower Bulgaria проведоха декемврийското издание на поредицата си HR Navigator – дискуссионен формат за темите в човешките ресурси, който компанията реализира като съвместен проект със Sofia Tech Park – Clubhouse. По покана на организаторите в изданието се включиха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова, ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията.

Разговорът постави фокус върху един от най-съществените преходи в професионалната кариера – прехода от член на екипа към лидер на екипа. Темата е от ключово значение за всяка една организация, за да знае как да подкрепи и развива своите бъдещи лидери.

Бяха разгледани ключовите умения и стратегии, необходими за успешния преход от изпълнителна роля към лидерска позиция. Водещ на епизода беше Екатерина Тонova, Learning & Development Project Manager в Assert International България, а в студиото с нея темата обсъдиха Весела Мангейна, FCCA с богата експертиза в сферата на личностното и кариерното развитие и Диана Костова, ръководител “Обучение, развитие и мотивиране“ в Кауфланд България.

## **СЪБИТИЯ, В КОИТО СОАПИ Е ПАРТНЬОР**

- **СОАПИ беше институционален партньор на Френско-българската търговска и индустриална камара по повод връчването на наградите им за иновации за 2022 г.**

Френско-българската търговска и индустриална камара (ФБТИК) раздаде за четвърти път отличия в конкурса "Награди за иновации" (Innovation Awards), като четири компании и една личност от света на бизнеса получиха награди за проявените динамизъм, иновативност или корпоративна социална и екологична отговорност през 2022 г. Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции (СОАПИ) беше институционален партньор на събитието

- **СОАПИ подкрепи Фесто Производство ЕООД за новия им устройствен план**





Един от глобалните лидери на пазара на автоматизациите Фесто България започна реализирането на своите нови инвестиционни намерения в София, след като получи измененията и подобренията в устройствените планове на своите имоти от Столичната община. Процесът беше активно подпомогнат от екипа на СОАПИ, към който компанията се обърна. През 2023 г. Фесто инвестира приблизително 3,5 млн. евро в българския завод за реконструкция и разширение на сегашната производствена сграда, за да се подготви за производство на електронни компоненти. Освен това ще инвестира допълнителни 10 милиона евро в производствено оборудване за нови продукти и в SMD линии и ще увеличи с 30 на сто работните места.

Дружеството произвежда над 2560 вида изделия и инвестира в иновативни решения. Производството се подпомага от собствен R&D център, където в сътрудничество с германския отдел за развойна дейност, се работи по много нови проекти, свързани с обновяване и допълване на производствената програма.

- **СОАПИ подкрепи ЦНСССКСИЕ при организацията на пилотното издание на Акселераторска програма за стартъпи в селското стопанство**

В периода 27.03 – 01.04.2023 г. се реализира пилотният проект „Акселераторска програма за стартиращи предприятия в областта на селското стопанство между Китай и страните от Централна и Източна Европа“, който се проведе в София Тех Парк, България. В рамките на периода за кандидатстване бяха получени 42 кандидатури за участие в Акселераторска програма от общо 11 държави-участнички (Албания, България, Босна и Херцеговина, Гърция, Китай, Полша, Румъния, Сърбия, Хърватия, Унгария и Черна гора) в рамките на Инициативата за сътрудничество между Китай и страните от Централна и Източна Европа. Международно жури допусна до участие, въз основа на предварително изготвени Методология и критерии, 20 стартиращи компании от 8 държави (Албания, България, Гърция, Китай, Сърбия, Хърватия, Унгария и Черна гора). През седмицата на Акселератора участниците имаха възможността да се срещнат, работят и сътрудничат с ментори и лектори от академичните и бизнес средите от ЦИЕ и Китай. Акселератора предостави възможност за обмяна на опит и разширяване на контактите със сходни организации, както и обогатяване на познанията на стартиращите фирми в различни аспекти, свързани с тяхното бизнес развитие. Финалистите имаха възможност да посетят научни лаборатории и изследователски центрове в София. Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции (СОАПИ) беше институционален партньор на събитието.

- **СОАПИ стана институционален партньор на конференцията „For Better Branding“**

Изпълнителната агенция за насърчване на малките и средните предприятия (ИАНМСП) организира Международна конференция “For Better Branding!” с нетуъркинг, която се проведе на 10 март 2023 г. в Интер Експо Център, гр. София. Събитието беше насочено изцяло към стартиращи компании и малки и средни предприятия, които искат да се наложат на пазара и развият своя бранд. Основната цел на събитието бе да се покажат добри примери, да се представят работещи концепции, да се споделят полезни съвети, а водещи компании споделиха пътя на развитие и част от своята брандинг стратегия. В края на събитието бяха представени и



победителите от инициативата „For Better Branding“, избрани сред над 100 кандидатствали малки и средни предприятия, които получиха безплатен брандинг, лого или дизайн на опаковка. Ръководителят на отдел Инвестиционен анализ към СОАПИ Виктор Гусев беше част от журито определило победителите в конкурса.

- **Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ беше част от инициативата „Социално отговорни за интеграция“**

Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции, Асоциацията за развитие на София и Столичен Общински Гаранционен Фонд организираха среща с фирми и работодатели, за да обсъдят въпроси, свързани с интеграцията на бежанци на пазара на труда в града ни. Събитието се организира в рамките на проект на Асоциацията за развитие на София, финансиран от ВКБООН, с фокус върху подобряването на условията за интеграция на бежанци в София. Участници в срещата бяха работодатели, които вече наемат бежанци и такива, които биха искали да наемат, но имат нужда от повече информация и насоки. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова представи пред участниците специалната интернет страница, която бе създадена с подкрепата на Столична община само седмица след началото на войната в Украйна, с цел да подпомогне процеса на наемане на украински бежанци. Проектът „Подкрепа за развитието на политики за интеграция и услуги за бежанци в София“ се изпълнява с финансовата подкрепа на ВКБООН. UNHCR Bulgaria и SofiaLab представиха инициативата „Социално отговорни за интеграция: Мерки за подкрепа на работодатели и достъп на бежанци до пазара на труда в София“. Д-р Мария Христова - главен изпълнителен директор на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ разказа за пазара на труда в София и новата платформа за сближаване на работодатели и бежанци, търсещи работа. UNHCR Bulgaria представи програмни мерки за интеграция на бежанци в България.

- **Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ бе част от инициативната група за създаване на икономически форум между България, Белгия и Люксембург**

“Bulgarian, Belgian, Luxemburg Economic Forum” е неправителствена организация, чиято цел е подпомагане на икономическите, търговските и инвестиционни връзки между България, Белгия и Люксембург. СОАПИ се включи в проекта по покана на Българската търговско-промишлена палата (БТПП), която е инициатор и партньор на проекта заедно с организации от другите две централноевропейски държави. В експертната среща участваха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова, както и Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” в Агенцията. В инициативната група се включиха още Вили Ван Импе, почетен генерален консул на България в Кралство Белгия (регион Фландрия), Люк Суние, почетен консул на страната ни в Кралство Белгия (регион Валония), Фили Беке, бивш посланик на Кралство Белгия в България, Димитриос Зоис, почетен консул на РБ в Люксембург и Габриела Димитрова от дирекция “Международно сътрудничество и международни организации” в БТПП. Бяха обсъдени възможностите за икономическо сътрудничество, приоритетните индустрии в държавите ни и как можем да направим връзка между бизнесите в трите страни.





- **Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ подкрепи провеждането на Present to Succeed Conference 2023**

Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ беше партньор в третото издание на конференцията Present to Succeed Conference. Събитието беше посветено на презентационни умения, публично говорене, създаване на атрактивни презентации, поднасяне на сложна информация по ясен и привлекателен начин и др. и е сред най-големите конференции в областта. В Present to Succeed Conference 2023 се включи Йоана Драгнева, главен експерт в отдел "Инвестиционен анализ" на СОАПИ. Организатори са партньорите ни от агенцията за презентации 356labs, които са част от инициативата на Sofia IS за пълен спектър от интегрирани безплатни услуги към инвеститори в града. Събитието предостави шанс да участниците да разширят международната си мрежа от специалисти по маркетинг, продажби, човешки ресурси, технологии, предприемачи и др.

- **СОАПИ подкрепи мултинационалната компания „Тата Кънсълтънси Сървисис“ , която стартира обучителна програма за младежи в Източна Европа**

Със специално събитие в софийския офис на компанията бе сложено началото на поредица от инициативи, част от програмата на Тата „Иновативни заедно“. Част от световната кампания са вече 100 000 млади хора от 38 държави. Учебната програма има за цел да подготви младежите за нужните умения за 21-век, необходими за кариера в областта на технологиите. Сред темите в нея са бързо създаване на прототипи, дизайнерско мислене, дигитални иновации и компютърни науки. По време на обучението си учениците проектират продукт със социално въздействие, който би предоставил решение на специфично глобално предизвикателство.

- **СОАПИ подкрепи платформата GreenUp в популяризиране на покана към столичните компании с разработки за зелени технологии и кръгова икономика**

Платформата за устойчиви решения GreenUp отправи покана към компании с разработки в областта на зелените технологии и кръговата икономика да кандидатстват по две отворени програми за развитие на идеи. В нея участваха включително студенти, учени и експерти. GreenUp е платформа за устойчиви решения, която има за цел да популяризира предприемаческата култура, както и да подкрепи най-обещаващите стартиращи компании и решения в областта на кръговата икономика, зелени технологии, агротехнологии, храни, анти-пластмаса и нови материали и други подсектори на зелената индустрия. GreenUp предоставя различни инициативи, събития и формати, в които могат да участват както проекти на фаза идея, така и готови за пазара решения на стартапи.

- **СОАПИ стана официален партньор на форума Bulgaria Wants You: „София: Кариера и живот- защо в България?“**

По време на форума Bulgaria Wants You и Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ представиха конкретни проекти за реализация на младите хора в България. Над 1000 млади хора потърсиха възможност за





професионална реализация в България на най-големия кариерен форум Bulgaria Wants You: „София: Кариера и живот- защо в България?“. СОАПИ беше официален партньор на събитието, което се проведе на 11 и 12 юни в столицата. Във форума участваха 85 компании от различни сфери на бизнеса. Екипът на Агенцията също представи своята дейност и успешните примери за работа по различни проекти на територията на Столичната община, както и взаимодействието с общини от цялата страна.

- **СОАПИ подкрепи форума за иновативни технологии Webit**

Над 2000 посетители от 50 държави, топ инвеститори и десетки учени, визионери и мениджъри на водещи технологични компании бяха в София за участие в лятното издание на най-големия форум за иновативни технологии Webit. Събитието се проведе в сърцето на столицата, в залите на Националния дворец на културата и освен презентациите и панелите на главната сцена, част от програмата бях и два паралелни форума – инвестиционния форум InvestX и тазгодишното издание на Digital Sofia, организирано от Столичната община. Посланието на Webit тази година беше насочено към развитието и въздействието на изкуствения интелект в съвременния живот и как човечеството се адаптира към промените. Събитието се осъществи с подкрепата на Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/.

- **Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, Manpower България и Sotheby's International Realty България обединиха сили в проучване на бизнес климата за инвестиции в страната**

Сътрудничеството обедини експертизата и опита на трите водещи организации в своите области, с цел да предоставяне на изчерпателен анализ на актуалната пазарна ситуация и бизнес възможностите, които България предоставя през 2023 година. Като начало на партньорството си в страната Manpower България и Sotheby's International Realty проведоха проучване на нагласите на нови и настоящи инвеститори по отношение на климата за развитие на бизнес в България през 2023 година. Проучването беше направено сред работодатели, инвестирали в България през последните пет години. Включиха се 118 респондента от общо седем бизнес сектора: автомобилна индустрия; наука и образование; производство; банкиране, финанси и застраховане; центрове за споделени услуги; информационни технологии; търговия и бързо оборотни стоки.

Ключовите изводи от анализа бяха:

Средната оценка на бизнес климата в България през 2023 година е 3.61 от максимални 5. На пазара на недвижимите имоти в централните градски райони и престижните квартали имотите се продават бързо, докато в други райони с неизградена инфраструктура има забавяне на продажбите.

Оценката на бизнеса относно обезпечаването с човешки капитал е средна към ниска (2.9 от 5), основно поради трудностите с привличането и задържането на квалифицирани специалисти.

В сравнение с други източноевропейски страни, респондентите посочват България като по-добрата дестинация за инвестиции.



На пазара на недвижими имоти има актуални проекти за ново строителство на привлекателни локации, където инвестицията може да донесе печалба от 20 до 40% в сравнително краткосрочен план.

Половината от респондентите планират да разширят размера на инвестициите си в страната през тази и следващата година. В рамките на събитието за представяне на резултатите се проведе и панелна дискусия с модератор Мария Стоева, директор за България на Assert International и Директор „Продажби и бизнес развитие“ в Manpower България. В разговора участва Виктор Гусев, началник отдел „Инвестиционен анализ“ в СОАПИ заедно с Иван Шербанов – изпълнителен директор на Manpower за България, Северна Македония и Косово и Христо Ангелков, изпълнителен директор на Sotheby's International Realty България.

- **СОАПИ подкрепи събитието Тук-Там Кошер като институционален партньор**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции стана институционален партньор и участник в Тук-Там Кошер – събитието, което инвестира в образованието и професионалното развитие на следващото поколение български експерти. Събитието даде възможност за среща и разговори с много и изключително таланти и мотивирани млади хора и експерти от иновативни български и чуждестранни компании. Над 50 лектори от света на бизнеса, технологиите и креативните индустрии се включиха в конферентната програма, а в зоните за контакти над 2000 посетители получиха възможност да се запознаят с близо 100 компании и организации, да разговарят в по-неформална среда и да уговорят нов стаж или работа. Млади таланти с образование от български и чуждестранни университети разговаряха директно с екипите на топ местни и международни фирми, както и с професионалисти от всякакви сфери.

- **Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции стана официален партньор на Career Show 2023**

Career Show 2023 е водещо кариерно събитие за професионално и личностно развитие. През 2023 година събитието се разрастна се проведе на три локации – 5 октомври Арена Армеец, 10 октомври в Пловдив и 27 октомври във Варна. Career Show ежегодно събира най-желаните работодатели на България, за да ги срещне с хиляди млади и опитни таланти. Стотиците работодатели, които участваха в събитието, са доказателство за непрекъснатия растеж на бизнес средата в България и постоянно нарастващите възможности за професионална реализация и развитие в страната. В събитието през 2023 се включиха 4000+ професионалисти – активно търсещи нова и по-добра работа в различни сфери. Сред тях има експерти по телекомуникации, ИТ специалисти, маркетинг специалисти, експерти по електроинженерство и електроника, професионалисти в търговия и продажби, финансови експерти, проектни и продуктови мениджъри и др.

- **Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ стана партньор на SpinOff Bulgaria 2023**





На 28 и 29 септември в София се състоя второто издание на международната конференция SpinOff Bulgaria, организирана от Биотехнологичен и здравен клъстер (Health and Life Sciences Cluster) и Клъстер изкуствен интелект България (AI Cluster Bulgaria). Събитието събра редица експерти от света на технологичните стартапи с произход от научната екосистема. Сред темите на форума бяха европейските и национални политики в областта, възможностите за финансиране и трансфер на знания, добрите практики, научната инфраструктура и още много. СОАПИ беше институционален партньор на инициативата заедно със Столичната община, Фонд на фондовете, София Тех Парк, Enterprise Europe Network, Хоризонт Европа, Европейския съвет по иновациите, Конфедерация на работодателите и индустриалците в България, Cleantech Bulgaria, Българската агенция за инвестиции и много други организации, както и редица технологични компании. Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции подкрепя инициативата Spinoff България от създаването ѝ преди две години заради ключовата мисия да създаде устойчива спиноф екосистема и култура в България и чрез свързване на заинтересовани страни на местно и международно ниво (университети, инвеститори, държавни структури, корпорации, експерти и др.) да стимулира интереса към създаването на спиноф компании – нови технологични стартапи с произход от научната екосистема и университетите. Spinoff България има за своя цел до 2030 г. в България да има 100 местни спиноф компании и страната да се превърне в мощен европейски център на иновации.

- **СОАПИ подкрепи Международната конференция SIM EXPO 2023 като институционален партньор**

SIM EXPO 2023 се проведе в два поредни дни – 10 и 11 октомври 2023 г., в зала „Витоша“ на Интер Експо Център в София. Организатори са Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАНМСП), съвместно с Българска търговско-промишлена палата (БТПП) и Съветът по инвестиции към БТПП, в партньорство със Столичната община.

В програмата на форума взе участие Виктор Гусев, ръководител Отдел „Инвестиционен анализ“ в СОАПИ. Той говори в панела “Преки чуждестранни инвестиции – полза за бизнеса и стимул за икономиката” заедно с експерти от ИАНМСП и търговските отдели към посолствата у нас на Гърция, Турция, Австрия и Румъния. На фокус в дискусиата бяха насоки за успешни инвеститорски проекти в София, примери за нови инвестиционни проекти в столицата и страната и примери за добри практики в привличането на инвестиции. Бяха обсъдени и най-спешните мерки, които да подобрят икономическата среда и да стимулират допълнително инвестициите.

- **Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ подкрепи форума „България те иска“ във Виена като институционален партньор.**

Събитието „Кариера и живот – защо в България?“ събра в австрийската столица представители на десетки успешни български компании, които предложиха възможности за кариера и живот в България. Както и доказали се в България и по света мениджъри, готови да разкрият своите тайни на успеха. Футболистът Стилиян





Петров, журналистът Георги Тошев и първата жена външен министър на България – Надежда Нейнски бяха специални гост-лектори и представиха своите истории от сцената на форума.

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции беше първата общинска агенция, която заяви своето участие в кариерните форуми на Bulgaria Wants You.

### **ПОСЕТЕНИ И/ИЛИ ПОДКРЕПЕНИ СЪБИТИЯ ОТ ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА СОАПИ**

- **Представители от СОАПИ участваха в събитието “Корпоративно рисково финансиране в Югоизточна Европа на стартъпи с решения за устойчивост”**

Столични компании представиха проектите си на събитието “Корпоративно рисково финансиране в Югоизточна Европа на стартъпи с решения за устойчивост”. На 26-ти януари в София се проведе хибридно събитие “Корпоративно рисково финансиране в Югоизточна Европа на стартъпи с решения за устойчивост”, организирано от “Софийска вода” АД, част от Veolia, и The Recursive. По покана на организаторите Кристин Дерменджиев, главен експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ и д-р Мария Христова – главен изпълнителен директор на СОАПИ, присъстваха на събитието заедно с лидери в корпоративните иновации, финансиращи институции и фондове и основатели на стартиращи компании в областта на чистите технологии. Събитието постави акцент върху стойността, която носи подпомагането на проекти в областта на чистите технологии, зелените технологии и такива, свързани с устойчивост, в контекста на корпоративните иновации.

- **Участие в церемонията “Награди на германската икономика”. – събитие организирано от Германо-Българската индустриално-търговска камара (ГБИТК)**

На официална церемония в София Германо-Българската индустриално-търговска камара (ГБИТК) връчи за 19-ти пореден път своите “Награди на германската икономика”. Отличията бяха присъдени на фирми със значим принос за развитието на българо-германските икономически отношения през последната година. По покана на Камарата сред гостите на церемонията беше и д-р Мария Христова, главен изпълнителен директор на СОАПИ

- **Д-р Мария Христова присъства на събитието за връчване на наградите GLOMO 2023**

Събитието отличава компаниите, хората и правителствата, постигнали най-големите иновации в областта на мобилните технологии и свързаните с тях индустрии. Наградите бяха връчени в рамките на изложението Mobile World Congress (MWC) 2023 в Барселона, където изпълнителният директор на СОАПИ д-р Мария Христова беше на посещение за поредица от срещи с каталунски компании и организации за бизнес развитие и инвестиции. Наградите GLOMO са най-престижното отличие в



мобилната индустрия, а номинациите се оценяват от жури, съставено от над 150 независими съдии по целия свят. Бяха отличени победители в над 25 категории, сред които “Най-добра мобилна иновация за свързаност при грижа за здравето и благоденствието”, “Най-добра мобилна иновация при извънредни или хуманитарни ситуации”, “Най-добрата мобилна иновация за градовете” и други.

- **СОАПИ участва в събитието по връчване на наградите “Икономика на светло” за 2022**

По покана на организаторите на церемонията присъства и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. Ежегодният конкурс отличава успехите в борбата със сивата икономика и награждава водещи институции и личности с активна позиция и принос в ограничаването на неформалния сектор. Наградите са част от цялостната дейност на АИКБ за повишаване на обществената нетърпимост към сивата икономика, поощряване на предприемането на активни действия в тази посока и популяризиране на градивната роля на бизнеса в обществото за подобряване на социално-икономическата среда. Награди бяха връчени в три категории: за личност или организация, допринесла за ограничаването и превенцията на сивите практики, за нормативен акт или административна процедура, които водят до ограничаване на сивата икономика и подобряване на бизнес средата, и за медия с принос към промяната на обществените нагласи.

- **Представители на СОАПИ бяха гости на събитието по връчване на наградите “Инвеститор на годината за 2022“**

Българската агенция за инвестиции (БАИ) връчи седемнадесетите поред награди „Инвеститор на годината“. По покана на БАИ на официалната церемония в хотел “Хаят Риджънси” присъстваха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев. Конкурсът отличи най-значимите инвестиционни проекти, реализирани у нас през изминалата година.

- **Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Христова участва в Национални дни на кариерата**

СОАПИ беше част от 22-ото издание на Национални дни на кариерата. Главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова участва в откриването на 22-ото издание на най-мощното кариерно събитие в страната. Национални дни на кариерата стартира от София на 1 април и се състоя в 6 академични града в страната до 11 април. Събитието представи водещи работодатели, отворените им позиции и кариерни възможности. Близко 100 компании се регистрираха за участие. В партньорство с BESCO и AIBEST форумът обособява и Startup зона с фокус стартъп системата в страната и възможностите за развитие и привличане на професионалисти в нея. В специално пространство посетителите се срещнаха с представители на едни от най-интересните и проактивни стартъпи. Организатор на събитието беше компанията за комплексни HR услуги JobTiger.

- **СОАПИ участва в журито на конкурса For Better Branding**





Новостартиралата инициатива For Better Branding подпомага напълно безвъзмездно малки и средни български предприятия с изграждането на бранд идентично. Малко над 100 малки и средни бизнеса изявиха желание да участват в кампанията. Инициативата се проведе за първа година, но има дългосрочна визия. Основната ѝ цел е да подобри нивото по отношение на брандинга на българските компании по няколко начина – създаване и осигуряване на безплатни ресурси, от които може да бъде черпена информация; консултации с цел предлагане на идеи, знания и готови решения за участващите компании; изграждане на основните бизнес активи на включилите се малки и средни предприятия. Категориите, по които могат да кандидатстват компаниите, са 10: Храни и напитки, Здравеопазване, Екологични/Устойчиви продукти, Образование, Мода, Недвижими имоти / Строителство, Изкуство, Технологии, Туризм, Финанси. Между записалите се компании се проведе конкурс и бяха оценени от специално съставено за целта жури. Част от него беше началникът на отдел “Инвестиционен анализ” към СОАПИ Виктор Гусев.

- **Връчване на награди „Успешно управление на проекти, прилагане на добри практики и инвестиции”**

Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ беше отличена с наградата „Успешно управление на проекти, прилагане на добри практики и инвестиции”. Наградата получи главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова по време на официалното представяне на справочника „София и Софийска област – бизнес, култура, туризъм”.

Признанието дойде от медийната компания “К и П Адвъртайзинг” - издател на списание Дестинация България, справочника „#София – бизнес, култура, природа, туризъм” и други издания. СОАПИ е част от последното двуезично издание на справочника с представяне на мисията, дейността и консултациите, които предоставяме на инвеститорите в града, сред които оценка на бизнес средата, възможностите в конкретна индустрия, изисквания и съдействие по процедури на местното законодателство и др.

- **Представители на СОАПИ се срещнаха с инвестиционни агенции от Европа в рамките на VIENNAUP’23**

Водещото събитие за инвестиционната и предприемаческа среда в Европа се проведе от 30 май до 7 юни и беше фокусирано върху социалното предприемачество, устойчивостта, творческите индустрии, жените бизнес лидери и отговорното развитие на технологиите с над 50 индивидуални събития на 27 локации в австрийската столица. Част от събитието бяха експертите на СОАПИ от отдел “Инвестиционен анализ” Йоанна Драгнева и Георги Брезин. Те се включиха в панелите и презентациите на стартиращи компании на Mobility in Action, което се проведе в Open Innovation Factory – новосъздаденото от Австрийските федерални железници пространство за съвместно създаване на иновации в областта на градската мобилност. Йоанна Драгнева и Георги Брезин участваха и в Salon Future – платформата за представители на градски администрации и експерти, които създават и поддържат стартиращите екосистеми в своите градове. По време на VIENNAUP’23 екипът на Агенцията се срещна с представители на инвестиционните агенции на градове от Австрия, Полша, Унгария и Германия за разговори за дейностите на организациите,





трудностите, които срещат и работещите практики. Йоанна Драгнева и Георги Брезин разговаряха и с представители на бизнеса от Япония, Италия, Израел, Австрия, Унгария и Турция. Фестивалът ViennaUP е ключов за стартъп общността не само на Австрия, но и на цялата европейска екосистема. Събитието по традиция е домакин на разнообразни тематични индивидуални събития, организирани от партньори на фестивала. Влиятелни инвеститори, технологични експерти, хора от творческите индустрии и градски експерти работят заедно върху актуални казуси и търсят работещите решения. Наред с европейски стартиращи компании част от фестивала тази година бяха и фирми от САЩ, Нова Зеландия, Япония, Тайланд, няколко африкански страни, Австралия и Малайзия.

- **СОАПИ на събитието на “Движение за национална кауза – ДНК” по повод представяне на планове за развитието на платформата си Bulgaria Wants You**

На специално събитие, състояло се на 19 септември, екипът на “Движение за национална кауза – ДНК” представи планове за развитието на платформата си Bulgaria Wants You и всички нови дейности, които ще допълват мисията на инициативата. СОАПИ беше представена и от д-р Йоанна Драгнева от отдел “Инвестиционен анализ”, чиято експертиза е свързана с мисията на Bulgaria Wants You.

- **Представители на СОАПИ присъстваха на официалния старт на изграждането на новия Високотехнологичен индустриален парк “Хемус” край София**

На официална церемония беше направена първа копка от изграждането на нов индустриален парк край София. Индустриален парк “Хемус” ще се намира в район “Кремиковци” и се изгражда от компанията „Кей Био Индъстри България“. Инвестицията в проекта е на обща стойност от над 50 милиона лева. На церемонията, даваща старт на проекта, присъства и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

Инвеститорът “Кей Био Индъстри България” е сред първите компании, които получиха зелена карта за административно обслужване – услугата на СОАПИ чрез Столичната община за индивидуално административно обслужване на инвеститори. Парк “Хемус” край София ще бъде на площ от 270 778 m<sup>2</sup>, а на бъдещите компании в индустриалната зона на разположение ще бъдат парцели на площ от 2 до 7 декара според специфичните им нужди. Сред безспорните предимства за бизнесите, които ще развиват дейност от парка, е близостта на околоръстния път, който е на 1,7 км. от района. Автомагистрала А2 към Варна и Букурещ е на 3.5 км., към Истанбул, Бургас и Пловдив – на 11.5 км, Летище София е на 10 км, а Солунското пристанище – на 300 км. Според инвестиционния план ще бъде изграден парк за соларна енергия, газопреносна мрежа, вътрешна транспортна инфраструктура и др. Високотехнологичният индустриален парк “Хемус” ще предлага на фирмите на територията на зоната наем на площи, проектантски и строителни услуги, съдействие за правни, регулаторни, инвестиционни и финансови дейности.

- **СОАПИ беше част от форума Powers Summit 2023 на Webit Foundation**



Дискусионният форум Powers Summit 2023 е иновативна платформа за градивен диалог между представители на законодателната и изпълнителната власт, бизнес лидерите, науката и гражданския сектор. Събитието беше организирано от Webit Foundation и се проведе на три паралелни сцени. Официален институционален партньор на тазгодишното издание беше Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия. По покана на организаторите сред гостите на форума бяха Радостина Белчева и Кристин Дерменджиев, главни експерти в Агенцията.

- **СОАПИ участва в информационното събитие “Отговорно бизнес поведение” на ИАНМСП**

Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАНМСП), в качеството си на Национална контактна точка за България на Организацията за икономическо сътрудничество и развитие (ОИСР), проведе отвореното информационно събитие „Отговорно бизнес поведение“. Събитието имаше за цел да популяризира насоките на ОИСР за отговорно бизнес поведение и да повиши информираността на българските предприятия за възможностите и предимствата на тези позитивни практики, като предпоставка за устойчив икономически растеж и конкурентоспособност в процеса на интернационализация. Екипът на СОАПИ участва в събитието, за да се запознае с най-новите изисквания и практики в областта, и да бъде качествен консултант по тези политики при работата ни с инвеститори и компании, които са на етап международна експанзия. По покана на организаторите във форума се включиха изпълнителният директор на Агенцията д-р Мария Христова, ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев и Радостина Белчева – главен експерт в СОАПИ.

- **Представители на СОАПИ присъстваха на първа копка от изграждането на складова база и офис площи в София от компанията „Каммартон България“**

С официална церемония по първа копка започна изграждането на нова складова база и офис площи в складово-производствена зона “Модерно предградие”. Инвеститор е “Каммартон България” ЕООД – търговско дружество с 33 – годишна история, един от водещите доставчици на индустриално оборудване в България. По покана на компанията в събитието се включиха Виктор Гусев – началник отдел “Инвестиционен анализ” и Кристин Дерменджиев, главен експерт в СОАПИ.

- **Д-р Мария Христова присъства на второто издание на AI & I Factory /// Challenge 2.0 в Пловдив**

На 27 ноември в Пловдив се проведе представянето на иновативните идеи, създадени от студенти от града в рамките на второто издание образователно-предприемаческия хакатон AI & I Factory /// Challenge 2.0, организиран от “Клъстър Изкуствен Интелект България” и “Дигитална национална коалиция”. По покана на организаторите част от събитието беше главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. Хакатонът събра екипи с идеи в различни области и задължително прилагачи възможностите на изкуствения интелект в началото на месец ноември. Студентите заедно с техните ментори преминаха през двуседмични работилници, лекции и





посещения на технически лаборатории, които предложиха на участниците цялостно разбиране на ролята на ИИ в трансформирането на различни индустрии. Менторите помагаша на студентите да доразвият проектите си, като им споделяха своя практически опит в области като софтуерно инженерство, дизайн мислене, бизнес развитие, етиката на ИИ, киберсигурност, здравеопазване, селско стопанство, промишлени системи и др.

- **Представители на СОАПИ участваха в събитието по връчване на годишните награди на БТПП за добри постижения на компании, дипломати, търговски представители и медии**

За 30-ти пореден път Българската търговско-промишлена палата (БТПП) връчи годишните си награди. По покана на организаторите на връчването на отличията присъстваха и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Виктор Гусев, ръководител на отдел “Инвестиционен анализ” на СОАПИ.

- **Д-р Мария Христова присъства на събитието по случай 27 години от създаването Асоциация на индустриалния капитал в България (АИКБ)**

С официално събитие Асоциацията на индустриалния капитал в България (АИКБ) отбеляза 27 години от създаването си. Организацията покани на честването свои партньори от бизнеса и институциите. Сред официалните гости на събитието беше главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова, заедно с експерти от браншови организации, мениджъри на компании, представители на изпълнителната и законодателната власт, дипломати и личности от академичните среди. АИКБ обединява над 10 000 предприятия с повече от 500 000 работници и служители и повече от 100 браншови организации. Асоциацията представлява над ¾ от икономическите дейности в България, което я прави най-представителната организация на бизнеса. Организацията не спира да работи в интерес на индустрията, на производителите, на малките и средните предприятия, на публичните дружества и компаниите, предоставящи услуги от общ интерес и е социален партньор на национално ниво, защитаващ техните интереси.

- **Екип на СОАПИ присъства на годишната среща на Съветът по инвестиции към Българската търговско-промишлена палата**

На 7-ми декември Съветът по инвестиции към Българската търговско-промишлена палата проведе Годишната си среща, на която отчете извършените през настоящата година дейности, начерта приоритетите за следващата и проведе гласуване за ръководния състав на Съвета за следващия мандат. Срещата се проведе в присъствието на членове и партньори на организацията, сред които бяха и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и началникът на отдел Инвестиционен анализ – Виктор Гусев. С практическа полза за бизнеса и подпомагащи растежа на компаниите в София и България са редица събития на Съвета, в който активно участие ежегодно взима и СОАПИ. Сред тях са консултативните сесии за подходящите форми за финансиране за различните компании, международната конференция за финансова и инвестиционна подкрепа за МСП – SIM EXPO, двустранни икономически форуми с държави от Европа и света, тематични семинари за достъпни финансови инструменти



за енергийна ефективност, възобновяеми енергийни източници, дигитализация, научен трансфер, както и десетки възможности към фирмите за участие в международни програми за развитие заради партньорствата на БТПП по линия на ЕС.

- **Представители на СОАПИ участваха в събитие по представяне на резултатите от годишния доклад на Асоциацията за иновации, бизнес услуги и технологии (AIBEST)**

На 13-ти декември 2023 г. Асоциацията за иновации, бизнес услуги и технологии (AIBEST) представи резултатите от годишния си доклад в присъствието на членове, партньори, предприемачи и представители на институции. По покана на Асоциацията на оповестяването на данните и дискусия за техния анализ присъстваха главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова, ръководителят на отдел “Инвестиционен анализ” Виктор Гусев и Радостина Белчева, главен експерт в СОАПИ.

Анализът за състоянието на индустрията на знанието у нас е изготвен от SeeNews и съпоставя информация от 802 български компании с дейности в сферата на бизнес услугите и технологиите. Резултатите на сектора за 2022 г. бяха представени от Илия Кръстев, председател на AIBEST.

- **СОАПИ участва в церемония по връчване на наградите „Иновативно предприятие на годината 2023“**

На официална церемония в столичния хотел “София Балкан Палас” бяха връчени 19-те поред награди “Иновативно предприятие на годината”. Събитието се проведе в закриващата част на провения се по-рано през деня национален иновационен форум „Иновации и устойчив растеж“, организиран от Фондация „Приложни изследвания и комуникации“ и Европейската мрежа в подкрепа на бизнеса Enterprise Europe Network – България. По покана на инициаторите на форума сред гостите бяха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията. Като примери за успешни български проекти на европейско и световно ниво бяха дадени института „Инсайт“, който е уникален за региона, институт „Големи данни в полза на интелигентно общество“ (GATE) към Софийския университет „Св. Климент Охридски“, както и институт ПланаСИСТ в Пловдив, които развиват иновации в различни области.

В рамките на форума като пример за голям успех беше даден и суперкомпютъра в София тех парк – една от научните и приложните структури, които ни правят уникални сред страните около нас. За наградите „Иновативно предприятие на годината 2023“ финалисти тази година бяха 21 предприятия от различни индустрии. Всички номинирани и наградени фирми получават правото да използват марката „Високи постижения в иновациите“.

## **СЪБИТИЯ, В КОИТО СОАПИ Е ОРГАНИЗАТОР ИЛИ СЪОРГАНИЗАТОР 2024**





- **СОАПИ и Двустранната търговска камара България – Румъния (BCCBR) организираха събитието „Заедно сме по-силни“**

„Заедно сме по-силни“ – под това мото премина събитието, организирано от СОАПИ и Двустранната търговска камара България – Румъния. На него пред студенти по икономика от Румъния бяха представени различните инициативи на Агенцията в подкрепа на компаниите, които искат да установят или развият бизнеса си в българската столица.

- **Представяне годишния доклад на ИПИ**

По инициатива на СОАПИ през март беше представен годишният доклад на Института за пазарна икономика. В събитието участваха главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова, Петър Ганев и Адриан Николов от ИПИ. Данните в доклада сочат, че най-голяма тежест сред чуждите инвестиции в София имат търговията, транспорта и туризма, с общо 5 милиарда евро, следвани от информационните и комуникационните технологии с 3,1 млрд. евро. Бурното развитие на столицата през последните две десетилетия позволява на целия Югозападен район да достигне средноевропейските нива по показателя БВП на човек от населението в стандарти на покупателна способност.

- **СОАПИ беше домакин на бизнес делегация от Мароко**

Представители на Камарата за търговия, промишленост и услуги на регион Рабат – Сале – Кенитра посетиха СОАПИ, за да се запознаят с икономическата ситуация в столицата и услугите, които Агенцията предоставя на бизнеса.

- **СОАПИ участва на срещи в София с водещи технически презентатори от света на Present to Succeed**

Партньорите ни от 356labs организираха четвъртото поредно издание на най-голямата презентационна конференция за бизнес професионалисти Present to Succeed, което се проведе хибридно в София Ивент Център и онлайн. Събитието бе подкрепено от СОАПИ.

- **СОАПИ беше съорганизатор на третото издание на инициативата Spinoff Bulgaria**

Събитието, организирано от партньорите ни от Биотехнологичен и здравен клъстер и Клъстер „Изкуствен интелект България“, се проведе на 20 и 21 юни в София Тех Парк. По време на събитието бе определен най-добрият спиноф на България за 2024 г.

- **СОАПИ беше партньор и участник в Drone Expo Summit 2024**

СОАПИ бе партньор на 4-дневното събитие Интер Дрон Експо, което продължи от 1 до 4 октомври. СОАПИ е партньор на организаторите на конференцията – Асоциация „Обединено дрон общество“ и Интер Експо Център.



- **СОАПИ беше партньор в организацията и участник в международната конференция SIM EXPO 2024**

СОАПИ бе партньор в петото издание на международната конференция „Финансова и инвестиционна подкрепа за малки и средни предприятия – Sofia International Money Expo“ се проведе на 8 и 9 октомври организирана от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия и Българската търговско-промишлена палата.

- **СОАПИ проведе специално събитие по инициативата Sofia IS**

СОАПИ проведе събитието „Технологии и иновации в човешките ресурси“ – инициатива е на програмата Sofia IS. Основна цел на събитието е Агенцията да бъде максимално полезна със знания, опит и споделени ресурси на всички компании, които са част от инициативата и да привлечем нови партньори. На събитието взе участие д-р Мария Христова, главен изпълнителен директор на СОАПИ.

- **СОАПИ участва в Webit 2024**

На 23 и 24 октомври София бе домакин на Future Forum, част от тазгодишното издание на Webit. Събитието бе с богата конферентна програма имаща за основен фокус ключовите компетенции, които професионалистите и лидерите трябва да развиват, за да са успешни в постоянно променящия се свят. Във форума участваха главният изпълнителен директор на Инвест София д-р Мария Христова и началникът на отдел „Инвестиционен анализ“ Виктор Гусев.

- **СОАПИ участва на мащабно събитие за личностно и професионално развитие Future Forum**

СОАПИ бе представена със специален щанд на мащабното събитие за личностно и професионално развитие Future Forum, на който експертите от отдел „Инвестиционен анализ“ запознаха участниците в събитието с дейността на Агенцията.

- **СОАПИ организира събитие на инициативата на Sofia IS в подкрепа на бизнеса**

Събитието бе свързано с новата Директива за прозрачност и равнопоставеност в заплащането. В него се включиха повече от 50 души и бе организирано заедно с партньорите ни от CTeam, а домакин беше друг наш партньор Entract 127, които предоставиха за провеждане на събитието своето премиум бизнес пространство.

- **СОАПИ организира събитие на инициативата на Sofia IS в подкрепа на системата на образованието в столицата**

СОАПИ съвместно с компанията Elsa.bg организира семинар на тема „Как да направим оптимален избор на доставчик на електроенергия и какво е важно да знаем за енергийния пазар“. Събитието събра директори на училища и детски градини, които получиха достоверна и изчерпателна информация за възможностите, рисковете и перспективите на електроенергийния пазар у нас.





## **СЪБИТИЯ И КРЪГЛИ МАСИ С УЧАСТИЕТО НА СОАПИ 2024**

- **СОАПИ се включи в дискусия за трудовия пазар и тенденциите във възнагражденията за 2024 г.**

Партньорите ни от Manpower България стартираха годината със събитие, на което бяха представени резултатите от регулярното им проучване за очакваните промени във възнагражденията и компенсационните пакети за първото шестмесечие на 2024 г., на което СОАПИ взе участие.

- **СОАПИ взе участие в работна среща на корейски изследователи по Програма „Трансфер на знания“ на Република Корея**

СОАПИ бе част от работните срещи на корейски изследователи по Програма „Трансфер на знания“ на Република Корея които са част от проект „Насоки за разработване на политики за повишаване на капацитета на малките и средни предприятия от строителния сектор посредством цифрова трансформация“.

- **СОАПИ се включи в разговори в Европейския парламент за развитието на изкуствения интелект в цифровата ера**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова разговаря в Европейския парламент за развитието на изкуствения интелект в цифровата ера. Между 21 и 23 февруари д-р Мария Христова бе в Европейския парламент в Брюксел, където се проведеха разговори за възможностите и предизвикателствата, пред които е изправена Европа с развитието на изкуствения интелект.

- **СОАПИ участва в най-голямото и влиятелно европейско стартъп събитие 4YFN, част от MWC в Барселона**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова се включи в дискусиите, част от форума на инвеститорите в най-голямото и влиятелно европейско стартъп събитие 4YFN, което се провежда в рамките на MWC в Барселона.

- **СОАПИ беше част от събитието „Жени на фокус: нови пътища, равни шансове“**

СОАПИ взе участие на събитието „Жени на фокус: нови пътища, равни шансове“, организирано от Фондация „Конрад Аденауер“ в България. В него взеха участие д-р Мария Христова и Радостина Белчева, главен експерт в СОАПИ.

- **СОАПИ взе участие заедно с Тук Там Кошер на среща на партньори и съмишленици**

СОАПИ взе участие в партньорката среща на „Тук-Там“, главните експерти от Агенцията Радостина Белчева и Кристин Демерджиев се включиха в събитието, което



събра над 100 партньори и съмишленици на глобалната мрежа за успех на младите хора в България.

- **СОАПИ беше част от четвъртата Национална конференция с международно участие "SMART STEM образование и иновации"**

СОАПИ взе участие в събитието, което се проведе между 13 и 15 септември организирано от Европейския институт за технологии, образование и дигитализация. Основни теми на конференцията бяха: STEM образование; Информираност за кариера в STEM; STEM в обществото и икономиката и STEM иновации.

- **СОАПИ беше част от българските институции, които бяха домакини на председателя на Алжирската търговско-промишлена палата**

СОАПИ се включи в срещите на г-н Камел Хамени, които бяха организирани от Българската търговско-промишлена палата по време на посещението му в столицата ни. В СОАПИ той разговаря с главния ни изпълнителен директор д-р Мария Христова.

- **СОАПИ взе участие в първата регионална конференция и стартъп състезание South East European Innovators Challenge (SEEIC)**

СОАПИ взе участие в събитието, което се проведе в София Тех Парк на 28 и 29 октомври и събира стартиращи компании от технологични паркове и иновационни зони от България, Гърция, Румъния, Сърбия и Турция, както и стотици представители на технологичната общност, предприемачи, стартъпи, инвеститори и учени от Югоизточна Европа.

## **СЪБИТИЯ, В КОИТО СОАПИ Е ПАРТНЬОР 2024**

- **СОАПИ беше институционален партньор на Кошер 2024 – Интер Експо Център**

Агенцията бе партньор в организацията и участва със свой щанд, на който екипът ни представя работата на Агенцията. Над 150 компании, повече от 50 лектори, 14 интерактивни зони – всичко това се състоя в Кошер 2024 в Интер Експо Център. Мащабното събитие събира за пореден път на едно място най-интересните идеи, хора и организации от бизнеса и креативната среда в България и света. В Кошер участват и главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова и Виктор Гусев, началник на отдел „Инвестиционен анализ“.

- **СОАПИ подкрепи лондонското събитие на Bulgaria wants you „Кариера и живот – защо в България“**

СОАПИ бе част от лондонското събитие на Bulgaria Wants You „Кариера и живот – защо в България“. Екипът на СОАПИ получи отличие за принос в популяризирането на бранда България у нас и по света. Във форума, който помага на нашите сънародници живеещи в чужбина да се запознаят с възможностите за кариерно развитие у нас, участваха главният експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ Кристина





Дерменджиев и Матей Минев. Екипът ни получи и отличие за принос в популяризирането на бранда България у нас и по света.

- **СОАПИ беше партньор на ITS Summit 2024 София**

СОАПИ бе партньор в организацията на AIBEST на двудневния форум за иновации, технологии и изнесени бизнес услуги в Югоизточна Европа. В първата кръгла маса на програмата се включиха началникът на отдел „Инвестиционен анализ“ Виктор Гусев, който взе участие и в панелните дискусии. Дейността на Агенцията бе представена на специален щанд. Събитието приключи с връчване на престижните награди SEE ITS Awards 2024 за изключителен принос в областта на добрите бизнес практики, постиженията и развитието на благоприятна среда за сектора. СОАПИ получи награда за насърчаване на инвестициите в столицата. Наградата получи ръководителят на отдел „Инвестиционен анализ“ Виктор Гусев. Международните награди SEE ITS Awards бяха връчени на водещи компании за техните иновативни решения и устойчиви практики, които формират бъдещето на знанието и технологиите в Югоизточна Европа.

**ПОСЕТЕНИ И/ИЛИ ПОДКРЕПЕНИ СЪБИТИЯ ОТ ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА СОАПИ 2024**

- **СОАПИ взе участие в информационно събитие за финансиране на високотехнологичните научни изследвания и иновации, организирано от Европейския съвет по иновации**

Агенцията участва в информационно събитие за финансирането на високотехнологичните научни изследвания и иновации. В срещата участваха началникът на отдел „Инвестиционен анализ“ в СОАПИ Виктор Гусев и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията.

- **СОАПИ беше част от инициатива организирана от Клуб „Град на знанието“**

Събитието е организирано от партньори на СОАПИ от клъстер „София – град на знанието“. Гост на Клуба бе заместник-кметът в направление „Дигитализация, иновации и икономическо развитие“ Иван Гойчев.

- **СОАПИ се включи в инициатива организирана от Форум „Привличане на инвестиции и финансиране – възможности за общините“**

Българска агенция за инвестиции съвместно с Министерството на иновациите и растежа организираха форум „Привличане на инвестиции и финансиране – възможности за общините“, в който се включиха и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Кристин Дерменджиев – Главен експерт в отдел „Инвестиции и бизнес развитие“.

- **СОАПИ беше част от "Тех Арена" Стокхолм**



Между 21 и 23 февруари в шведската столица Стокхолм се проведе новото издание на международния форум за устойчиви иновации и предприемачество „Тех Арена“ на което участие взеха представители на СОАПИ.

- **Агенцията взе участие в технологичния форум MWC Barcelona**

От 26 до 29 февруари каталунската столица Барселона бе домакин на новото издание на международното събитие MWC – най-големият форум в областта на технологиите в Европа. За поредна година в MWC взе участие главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ взе участие при връчване на наградите на БАИТ за 2023 година**

На официална церемония Българската асоциация по информационни технологии (БАИТ) отличи победителите в 13-ото издание на конкурса „Наградите на БАИТ“ за 2023 г. като на събитието взеха участие и представители на СОАПИ.

- **СОАПИ беше част от международна конференция на креативните индустрии**

София бе домакин на второто издание на международната конференция на креативните индустрии на което взе участие Радостина Белчева, главен експерт в СОАПИ. Организатор на събитието е Изпълнителната агенция за насърчване на малките и средните предприятия в партньорство със сдружение „КреаТех България“.

- **СОАПИ се включи при връчване на глобалните мобилни награди GLOMO - част от MWC в Барселона**

СОАПИ взе участие в 29-та ежегодна церемония по връчването на Глобалните мобилни награди GLOMO на която бяха отличени ключови компании, личности и правителства, които са начело на иновациите и положителните промени в мобилната екосистема и прилежащите ѝ индустрии.

- **СОАПИ се включи при връчване на награди "Инвеститор на годината 2023"**

Българската агенция за инвестиции отличи най-значимите инвестиционни проекти за 18-и път, изпълнени през 2023 г. на което СОАПИ взе участие. Голямата награда „Инвеститор на годината“ бе получена от „Шнайдер Електрик България“. Отличието връчи вицепремиерът и министър на външните работи Мария Габриел.

- **СОАПИ взе участие в събитие „BUSINESS MASTERY – платиненото правило в бизнеса“**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова бе специален гост на събитието „BUSINESS MASTERY – платиненото правило в бизнеса“. Събитието бе част от най-новата програма на Action COACH за мениджъри и собственици на бизнес.





- **СОАПИ взе участие при връчване на награди "Икономика на светло"**

Асоциацията на индустриалния капитал в България връчи приза „Икономика на светло“. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова присъства на церемонията, на която за 11-а поредна година бяха връчени наградите.

- **СОАПИ беше част от IBM Sofia Accelerator**

На 29 март в Campus X Event Centre бе дадено началото на 12-седмичната интензивна професионална програма на IBM, наречена Sofia Accelerator. На откриването присъства и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ беше част от Innovation Awards 2024**

Френско-българската търговска и индустриална камара (ФБТИК) отличи и връчи годишните си награди за иновации по време на петото юбилейно издание, а на инициативата участва и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ взе участие при откриване на високотехнологична лаборатория на Visteon**

Партньорите ни от Visteon откриха най-мащабната високотехнологична лаборатория за тестване на автомобилни технологии в България. Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова се включи в официалното откриване на лабораторията

- **СОАПИ беше част от събитието „Устойчива и ефективна енергийна система за стабилна и сигурна икономика“ организирано то АИКБ**

Д-р Мария Христова, главен изпълнителен директор на Агенцията се включи в събитието, организирано от Асоциацията на индустриалния капитал в България (АИКБ) и Европейския икономически и социален комитет.

- **СОАПИ взе участие в Конференция за регулиране на данни от AI организиран от Американската търговска камара**

„Защита на данните и предизвикателствата на бъдещето“ е мотото на международната конференция, организирана от Американската търговска камара в България. В събитието взеха участие главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова и Радостина Белчева, главен експерт в Агенцията.

- **СОАПИ се включи в събитие организирано от ИПИ "Растеж в бурни времена"**

Партньорите на СОАПИ от Института за пазарна икономика организираха първия годишен форум за състоянието на икономическата свобода и върховенството на правото. В събитието, наречено „Растеж в бурни времена“ се включи и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.



- **СОАПИ се включи в Българо-украински бизнес форум с двустранни срещи**

Представители на СОАПИ взеха участие в Българо-украински бизнес форум с двустранни срещи. Той бе организиран в София от Изпълнителната агенция за насърчване на малките и средните предприятия, съвместно с Българо-украинската индустриална камара и с подкрепата на Българската търговско-промишлена палата.

- **СОАПИ беше част от форум “Устойчиво развитие и бизнес интегритет” на “Прозрачност без граници”**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова се включи в събитието, което бе организирано от Асоциация „Прозрачност без граници“. Форумът постави акцент върху прилагането на аспектите на бизнес интегритета.

- **СОАПИ взе участие RE-Source Southeast Conference 2024**

Агенцията участва в най-голямото събитие, посветено на корпоративното снабдяване с възобновяема енергия в Югоизточна Европа. В него се включи и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ беше част от събитие организирано от Фонда на фондовете „Най – добър младежки стартъп в България**

СОАПИ взе участие в заключителният етап в конкурса, организиран от Фонда на фондовете и Стопанския факултет на СУ „Св. Климент Охридски“. Гост на церемонията бе и проф. Таеки Мин, преподавател по бизнес администрация в южнокорейския университет Чунгнам.

- **СОАПИ се включи във форума „Шумът на парите“**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова участва в 15-ото издание на водещия у нас икономически форум „Шумът на Парите 2024“ с участието на финансови експерти и бизнес лидери на международно ниво.

- **СОАПИ взе участие в Tech Park talks 2**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова се включи във форума, който е част от поредица от мотивиращи, образователни, технологични и иновативни събития, организирани от София Тех Парк и Ivan Radev Studio.

- **СОАПИ се включи в представяне на програмата Бизнес хъб ЕС – Япония и Република Корея**

Българската търговско-промишлена палата организира представяне на бизнес хъб ЕС– Япония и Република Корея. В събитието се включи главният експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ на СОАПИ д-р Людмил Иванов. Програмата има за цел да активизира експортните и инвестиционните дейности на предприятията в ЕС.





- **СОАПИ беше част от "Клуб Град на знанието"2**

СОАПИ се включи във втората среща, организирана от Клъстер „София град на знанието“. Акцент в събитието, в което се включи Матей Минев от екипа на Агенцията, беше „Градът и образованието“.

- **СОАПИ взе участие Green Transition Forum 4.0 – Redefining CEE Region Global Perspective**

Главният експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ д-р Людмил Иванов се включи във „Зеленият преход 4.0 – Новите перспективи пред Централна и Източна Европа“, събитие, което стана платформа за открити дискусии относно икономическите, технологичните и социални аспекти на Зелената сделка.

- **СОАПИ беше част от форум за иновативните стратегии за справяне с икономическите предизвикателства**

СОАПИ взе участие в Германо-Българската индустриално-търговска камара организира в партньорство с „Немечек България“ ексклузивно събитие, което акцентира върху иновативните стратегии за справяне с икономическите предизвикателства и изследване на възможностите за дигитализация – дискуссионен форум „From Recession to Reinvention: Celebrating Adaptability and Innovation“.

- **СОАПИ беше част от IBM Sofia Accelerator**

СОАПИ взе участие в IBM Sofia Accelerator, програмата продължава 12 седмици и приключи с демонстрационен ден, на който бяха представени решения пред инвеститори и представители на регионални фондове.

- **СОАПИ взе участие в един от най-старите международни панаири в света**

От 30 август до 3 септември в турския град Измир се проведе 93-то издание на Международния панаир, който обединява търговска и културна мисия и е първият в историята на Република Турция. В събитието взе участие д-р Людмил Иванов, главен експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ към СОАПИ.

- **СОАПИ взе участие в събитието „Възможности за справедлив преход отвъд границите“**

Водещи експерти, представители на европейските институции, местни власти и бизнес лидери от България, Гърция, Хърватия, Чехия и Унгария обсъждаха в София на събитието „Възможности за справедлив преход отвъд границите“, като на него взе участие главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ на СОАПИ д-р Людмил Иванов.

- **СОАПИ беше част от отбелязване на годишнина от създаване на Двустранна търговска камара България – Румъния (BCCBR)**



СОАПИ взе участие на официално събитие в посолството на Румъния в София на което бяха отбелязани 12 години от създаването на Двустранната търговска камара България – Румъния.

- **СОАПИ взе участие в една от най-значимите европейски конференции за стартапи и иновативни технологии**

СОАПИ посети една от най-значимите европейски конференции за стартапи и иновативни технологии Bits Founders Festival и се проведе в Мюнхен на 29 септември. В Bits Founders Festival 2024 СОАПИ се представи от главния експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ Николай Петков.

- **СОАПИ се включи във водещата конференция за стартиращи компании и технологии в Източна Европа – How to Web**

СОАПИ взе участие във водещата конференция за стартиращи компании и технологии в Източна Европа – How to Web, като събитието се проведе на 2 и 3 октомври в Букурещ.

- **СОАПИ се включи в едно от най-големите изложения за дроне в Европа – DronItaly**

СОАПИ взе участие на едно от най-големите изложения за дроне в Европа. Главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ д-р Людмил Иванов участва в десетото издание на международното изложение DronItaly в Болоня.

- **СОАПИ се включи в 48-то издание на Международното изложение на изобретенията**

СОАПИ участва в 48-то издание на Международното изложение на изобретенията. На събитието, което се провежда в хърватската столица Загреб, Агенцията бе представена от главният експерт в отдел „Инвестиционен анализ“ д-р Людмил Иванов.

- **СОАПИ взе участие в „Карьерни възможности за хора 50+“**

„Карьерни възможности за хора 50+“ – инициативата на Асоциацията за развитие на София в партньорство с платформата „Млади таланти 50+“ бе официално представена в столицата. В събитието участва и главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ се включи в първата регионална конференция и стартап състезание South East European Innovators Challenge (SEEIC)**

СОАПИ взе участие в първата регионална конференция и стартап състезание South East European Innovators Challenge. На събитието бе подписан меморандум за сътрудничество и съвместна дейност между София Тех Парк и представители на научните и технологични паркове в Югоизточна Европа.

- **СОАПИ взе участие в Taiwan Trade Forum**





СОАПИ взе участие в събитието TAIWAN TRADE MISSION 2024, организирано от Тайванският съвет за развитие на външната търговия. Тайванската бизнес делегация включваше представители на водещи фирми от секторите машиностроене, автомобилостроене, фармацевтия, строителство, храни и др.

- **СОАПИ беше част от „Най-ценният капитал – хората“, тема на петата национална конференция „Бизнесът и регионите“**

В събитието, организирано от бизнес изданието BGlobal, Националното сдружение на общините в България и Института за пазарна икономика, се включи и Радостина Белчева от отдел „Инвестиционен анализ“ на СОАПИ. Двата основни панела на форума бяха посветени на бизнеса и образованието, а в него се включиха дългосрочни инвеститори в икономиката, кметове и представители на различни общини в страната.

- **СОАПИ се включи в събитие организирано от ИПИ за представянето на Бяла книга „Отключване на растежа: пътят напред след изборите“**

СОАПИ взе участие в инициатива на Институт за пазарна икономика, които представи специалното издание Бяла книга на ИПИ: „Отключване на растежа: пътят напред след изборите“. Бялата книга дава възможна посока за развитие на България в средносрочен план.

- **СОАПИ беше част от форум за ползите от интеграцията на бежанците**

Главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова се включи в събитието, организирано от „Пан Европа България“, Агенцията на ООН за бежанците и Либералният институт за политически анализи.

- **СОАПИ се включи в Hall of Fame „Зала на славата на българските предприемачи“**

Българската предприемаческа асоциация BESCO “Зала на славата на българските предприемачи“ раздаде годишните си награди, като на събитието присъства представител на СОАПИ.

- **СОАПИ взе участие в събитие на ИПИ „Регионални профили: показатели за развитие 2024“**

На представянето на „Регионални профили: показатели за развитие“ присъства главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова. ИПИ анализира показатели за развитие на отделните региони на страната.

- **СОАПИ се включи в Web Summit в Лисабон**

В събитието участва главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ на СОАПИ Кристин Дерменджиев. Конференцията събра световната технологична индустрия в Европа. Агенцията бе част от институционалния щанд, организиран от ИАНМСП с цел промотиране на България и сектори от икономиката ни в страната и чужбина.



- **От 13 до 16 ноември СОАПИ взе участие на голямо изложение на хранително-вкусовия сектор София**

От 13 до 16 ноември се проведе международно хранително изложение „Месомания“, „Булпек“, „Интерфуд & дринк“ и Wine&Spirits Show“, главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ д-р Людмил Иванов се среща и разговаря с председателя на УС на Асоциацията на месопреработвателите в България Атанас Урджанов, които са основни организатори на „Месомания“.

- **СОАПИ взе участие в конференцията “Green Cities are GREAT”**

СОАПИ взе участие в конференцията “Green Cities are GREAT”. Събитието бе организирано от Британско-българската бизнес асоциация в партньорство с британското посолство и е под патронажа на кмета на София Васил Терзиев и Столична община. В него се включиха главният изпълнителен директор на СОАПИ д-р Мария Христова.

- **СОАПИ се включи в конференцията за световния ден на географските информационни системи**

СОАПИ взе участие в конференцията за световния ден на географските информационни системи. Това е най-мощният ГИС форум у нас, като от СОАПИ се включи д-р Людмил Иванов от отдел „Инвестиционен анализ“.

- **СОАПИ беше част от една от най-големите технологични конференции в Европа – Slush в Хелзинки**

Събитието обедини иноватори, инвеститори и корпоративни лидери, като на него присъства главният експерт от отдел „Инвестиционен анализ“ Николай Петков. СОАПИ беше част от институционалния щанд на България, който бе организиран от ИАНМСП.

- **СОАПИ взе участие в Tech Show Paris**

Събитието е едно от най-големите в Европа за технологични иновации – СОАПИ беше представена от главният ни изпълнителен директор д-р Мария Христова. Сред основните теми, които бяха представени са иновациите в Космоса, мястото на изкуствения интелект в управлението на данни във финансовия сектор и нужните нови регулации. В Tech Show Paris 2024 участваха близо 260 изложители, почти 300 говорители, очакват се над 6000 посетители.

- **Агенцията участва в събитието Fin Tech Connect в Лондон, Великобритания**

Главният изпълнителен директор на Агенцията д-р Мария Христова се включи в международната конференция, посветена на технологиите във финансовия сектор.





Конференцията събра над 3000 глобални участници от прогресивни стартъпи до ръководители ниво „С“ на големи финансови институции и финансови директори на големи корпорации в света.



## **ВТОРА ГЛАВА - ПРИОРИТЕТНИ ЦЕЛИ НА СОАПИ В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ПРЕЗ 2022 - 2023 г.**

**I. В съответствие с целите на СОАПИ, идентифицираните ключови индустрии и техните възможности и предизвикателства, Агенцията работи по следните приоритетни проекти:**

- **Надграждаме проекта за създаване на стартъп инкубатор от СОАПИ**
  - Утвърждаване ролята на СОАПИ като агенция, подпомагаща стартъпите на територията на София и изграждане на стартъп инкубатор, който да предоставя на стартиращите от нула компании материално техническа база – офис, бюро, компютър, принтер, интернет, консумативи и други. Подготвяме помещение с три зони-работни места, място за презентации/заседателна зала, криейтив хъб за стартъпи като цяло, и с фокус - женско предприемачество, младежко и сребърно предприемачество.
  - Подпомагане на стартиращите компании с услуги, необходими за реализиране на идеите им с експертен капацитет и насоки по отношение на регистриране на компания на територията на София, предоставяне на данни, анализи и доклади касаещи бизнес климата в града и пълна експертна подкрепа.
  - Осигуряване на подкрепа и съдействие на стартиращите компании с институции, организации и администрация с цел по-бързо и ефективно изпълнение на техните проекти.
  - СОАПИ продължи да търси финансиране по Европейски програми с цел да създаде условия, среда и екосистема, от която стартиращите компании да могат да се възползват, за да растат, развиват и усъвършенстват своя продукт или услуга.
  - Разширяване на стартъп екосистемата на базата на изградената широка мрежа от контакти на СОАПИ и привличане на нови стартиращи компании, желаещи да започнат своя бизнес в града.
- **Разширяване обсега на дигитално присъствие и позициониране на СОАПИ**
  - СОАПИ продължава да доразвива и усъвършенства своето дигитално присъствие във всички възможни канали като LinkedIn, Facebook, Google и собствената си уеб страница.
  - Агенцията работи за развитието на своите рубрики – „Новини от градската среда в София“ и „Успешни истории от бизнеса в София“ в комуникационните канали като се фокусира върху заинтересованата аудитория от потенциални инвеститори, стартиращи и други административни, бизнес и неправителствени структури.





- **Идентифициране на проекти с Европейско финансиране, по които СОАПИ може да участва**

През отчетния период:

- Агенцията продължи да извършва дейности по идентифициране на подходящи програми за финансова помощ, от които може да се възползват, както и СОАПИ, така и СО.
- СОАПИ продължи да предоставя подробна информация за подходящите европейски програми по отношение на основни възможности за финансиране, условия за участие, срок за кандидатстване и финансови параметри.
- СОАПИ продължи да извършва дейност по идентифициране и привличане на подходящи партньорски организации спрямо специфичния проектен фокус.
- Изработване на проектни предложения за участие на СОАПИ в идентифицирани подходящи проекти и програми за финансиране и ще извършва дейност по внасяне на цялостното проектно предложение.
- Агенцията осъществява административна координация по кандидатстването и осъществяването на проекта.
- Насърчаване достъпа до финансиране на иновативни проекти с висока добавена стойност – проектите, свързани с НИРД и интелигентни градски решения.
- **Надграждане на проекта „Едно гише“ (one stop shop) за обслужване на бизнеса**

С цел подобряване и облекчаване на административното обслужване на бизнеса на всички етапи при реализацията на инвестиционния проект, СОАПИ ще продължи да осигурява правно-икономическа, техническа и друга информация, свързана с подготовката и реализацията на инвестиционния проект, вкл. предоставяне на контакти с общински институции, компании и обществени организации, предлагане на подходящи локации за инвестиции, информационно и административно съдействие при регистрации и получаване на разрешения от други административни органи, получаване на правни съвети и съдействие при намирането на партньори. В допълнение на индивидуалното обслужване, което Агенцията осигурява на големи инвестиционни проекти, СОАПИ разработва база от данни за предоставяне на необходимата на инвеститора информация, под формата на доклади, анализи и статистически извадки.

- **Разширяване обхвата на Проект „Sofia IS” – Sofia Investment Support , който предлага безплатна подкрепа на всяка стъпка от установяване на бизнеса в столицата**



Програмата Sofia IS е първа по рода си у нас градска инициатива за обединение на местната администрация и компании от града за предоставяне на интегрирано обслужване при инвеститорски запитвания и на безплатно съдействие в процеса на установяване на операции в столицата.

Програмата включва независими международни консултантски компании с операции в столицата, чиято експертиза покрива целия спектър от необходимите начални дейности при проучване на средата и възможностите на София като място за следваща инвестиция.

- Продължаваме да разширяваме вече съществуващата програма с идеята да се увеличат организациите в партньорската мрежа, с цел да се получи още по-добро и комплексно обслужване на инвестиционни запитвания, да се предостави по-изчерпателна и задълбочена информация по заявеното инвестиционно намерение.
- Продължаваме да надграждаме постоянно спектъра от предлаганите про-боно услуги, превръщайки „Sofia IS” в изчерпателен инструмент за обработване на инвестиционните запитвания.
- Планираме използването на различни маркетингови кампании за популяризиране на програмата, за да послужи и като допълнително предимство на град София пред останалите конкурентни градове.

● **Надграждаме картографирането на индустрията и бизнеса в София**

- Продължаваме работата по увеличаване на броя на компаниите, отразени в индустриалната карта на София с цел идентифицирането на различните бизнеси и индустрии по различни критерии като локация, индустрия, оборот, печалба и други с цел определяне на различните екосистеми на територията на столицата.
- Работа по обогатяване на критериите, по които ще бъдат въвеждани данните в системата за по лесно и акуратно търсене по зададен критерии.
- Работа по подобряване на интерфейса и лейаута на платформата с цел по-лесно и достъпно боравене с нея, което ще доведе и до повишаване на потреблението в платформата.

● **Надграждаме проекта „Зелена карта“ за индивидуално административно обслужване**

- СОАПИ продължава да подкрепя компаниите, които не са се възползвали от насърчителни мерки и облекчения по ЗНИ, като им осигурява индивидуално административно обслужване и осъществяване на контакти с потенциални партньори.
- СОАПИ продължава да осъществява партньорства между финансиращи институции, регулаторни и административни органи и бизнеса, с цел да бъде





облекчено обслужването и подобро развитието на бизнеса в София.

- СОАПИ продължава да популяризира инициативата във всички комуникационни канали.
- **Събития и форуми, на които СОАПИ взима участие, и/или е институционален партньор, организатор или съорганизатор**
  - СОАПИ - съорганизатор на ежегодното събитие на AIBEST - Association for innovation, business excellence, services and technology, което, има за цел да позиционира София като хъб на градовете от западните балкани по отношение на технологии, аутсорсинг, ниършоринг, бизнес екселънс, както и позиционирането на София като регионален център за ИТ бизнес споделени услуги.
  - СОАПИ взима участие във всякакъв вид събития и форуми като Webit, Future Forum, Sim Expo и други конференции, които биха допринесли за утвърждаването на добри практики и разработването на устойчиви модели за града, отключвайки иновационния му потенциал, и насърчавайки достъпа до финансиране на иновативни проекти с висока добавена стойност, което ще подобри бизнес климата в града.
- **Подкрепа на иновативни, стартиращи и социални предприемачи на територията на Столична община**
  - СОАПИ продължава да съдейства за ускорен достъп до финансиране на иновативни, стартиращи и социални предприемачи на територията на Столична община като ги подпомага при разработването и представянето на добре обосновани предложения към потенциални инвеститори и финансиращи организации, с което да повиши техния капацитет за пълноценно взаимодействие с банковия сектор, и да ги насърчава към развитие и представяне на иновативни продукти и услуги с висока добавена стойност.
  - Експертите от СОАПИ да осъществяват менторска помощ, обучение, контакти, споделено офисно пространство и среда при осъществяване на проектите, както и възможност за представяне на резултатите пред потенциални инвеститори.
  - От 2024 г. СОАПИ е част и от акселераторската програма на IBM BULGARIA.

- II. В дългосрочен план, целите ни са насочени към позиционирането на СОАПИ като регионален инструмент за икономическо развитие и посредник на бизнеса с администрацията, както и one-stop-shop за административно обслужване на бизнеса по отношение на неговите инвестиционни казуси.**

**Цели:**



**1. РАЗВИТИЕ НА СТОЛИЦАТА КАТО МЕЖДУНАРОДЕН БИЗНЕС ЦЕНТЪР. ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА СОФИЯ КАТО ПРИТЕГАТЕЛНО И ПРЕДПОЧИТАНО МЯСТО ЗА СТАРТИРАНЕ И РАЗВИТИЕ НА БИЗНЕС, И ЖИВЕЕНЕ.**

Повишаване на разпознаваемостта на града като привлекателна бизнес дестинация в региона и в Европа. Идентифициране и активно комуникиране на конкурентните предимства на София и промотирането на града.

**2. ПОДКРЕПА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЪВРЕМЕННА, ИНОВАТИВНА И УСТОЙЧИВА СРЕДА, РАЗРАБОТВАНЕ И ПОДПОМАГАНЕ НА ИНИЦИАТИВИ, СВЪРЗАНИ С ИНТЕЛИГЕНТНИ ГРАДСКИ РЕШЕНИЯ В СОФИЯ.**

Идентифициране на подходящи интелигентни градски решения. Осъществяване на връзката между компании, разработващи интелигентни градски решения, и потенциални ползватели от страна на публичния сектор.

Подкрепа при въвеждане на новите технологии в услуга на градското развитие и на разработването и прилагането на устойчиви, иновативни и съвременни проекти, свързани с градската среда.

Въвеждане на добри практики от други градове.

**3. РАЗВИТИЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА БИЗНЕС В СОФИЯ.**

Подобряване и облекчаване на административното обслужване на бизнеса на всички етапи от реализацията на инвестиционния проект, при спазване на съответните нормативни изисквания. Улесняване на достъпа до информация. Съдействие за установяване на контакти и комуникация между различните заинтересовани страни от бизнес средата.

**4. ПОДПОМАГАНЕ НА СОФИЙСКИЯ БИЗНЕС ПРИ НАВЛИЗАНЕТО МУ НА ЧУЖДИ ПАЗАРИ.**

Осигуряване на подкрепа на компании, браншови организации и асоциации при идентифицирането на чуждестранни партньори и установяването на контакти извън страната.

**5. ПОСТИГАНЕ НА КОНКРЕТНИ РЕЗУЛТАТИ, ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕТО НА НАСЪРЧИТЕЛНИТЕ МЕРКИ, НАБЕЛЯЗАНИ В ЗАКОНА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ, ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН СЕРТИФИКАТ ИНВЕСТИТОР КЛАС В.**

Намиране на реална възможност за използване на насърчителните мерки при ограниченията, които предвижда Законът за насърчаване на инвестициите за параметрите на сертификат клас В.





**6. УЧАСТИЕ В ПОДГОТОВКАТА И РАЗРАБОТВАНЕТО НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ДОКУМЕНТИ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКАТА ПОЛИТИКА В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ, ГРАДСКАТА СРЕДА И ПУБЛИЧНО-ЧАСТНОТО ПАРТНЬОРСТВО.**

Осигуряване на съдействие и разработване на стратегии, планове, доклади и всякакви други документи, свързани с дейността на Столична община в областта на инвестициите, градската среда и публично-частното партньорство

**7. РАЗВИТИЕ НА СТОЛИЦАТА КАТО РЕГИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТАЛАНТИ И ПОДПОМАГАНЕ НА ВРЪЗКАТА МЕЖДУ БИЗНЕСА И ОБРАЗОВАНИЕТО.**

Образованото население е най-значимият актив на София. СОАПИ се стреми да насърчава икономическите сектори, свързани с технологиите и високо квалифицираната работна ръка, утвърждавайки София като град на икономика и на знанието.

**8. НАСЪРЧАВАНЕ НА ЧАСТНИТЕ ИНВЕСТИЦИИ В ИЗГРАЖДАНЕТО, ПОДДЪРЖАНЕТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ОБЕКТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА И СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА И ДРУГИ.**

Осигуряване на подкрепа за изграждане на успешни публично-частни партньорства.

**III. ПРИОРИТЕТНИ НАСОКИ НА СОАПИ В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ:**

Дейностите, които СОАПИ реализира за постигне на горепосочените цели:

1. Разработване и поддържане на база от икономически, демографски и други видове данни.
2. Изготвяне на доклади, анализи и промоционални материали относно икономиката на София (секторни доклади по приоритетните за София индустрии, общ икономически профил на София, секторни матрици и др.), които да подпомагат инвеститорите при изготвянето на оценка на града като подходяща дестинация за инвестиции. От 2018 г. СОАПИ издава ежегодно Бизнес справочник за София.
3. Разпространяване на данните в общественото пространство, както и сред потенциални инвеститори, местни и международни консултантски компании и медии.
4. Организиране и участие в имиджови кампании и ключови събития у нас и в чужбина за популяризирането на града като място за инвестиции с висока добавена стойност.
5. Съдействие на български и чуждестранни физически и юридически лица пред местната администрация при реализиране на частни инвестиционни проекти и



проекти на публично-частно партньорство на територията на Столичната община. Предоставяне на правно-икономическа и техническа информация, свързана с подготовката и реализацията на инвестиционен проект. Предоставяне на контакти с общински институции, компании и обществени организации. Предлагане на места за инвестиции. Информационно и административно съдействие при регистрации и получаване на разрешения от други административни органи, получаване на правни съвети и съдействие при намирането на партньори.

6. Подпомагане на софийския бизнес при навлизането му на чужди пазари чрез установяването на сътрудничество с други градове, организиране и съорганизиране на делегации и събития с цел популяризиране на столичния бизнес в чужбина. Проучване и предоставяне на информация за бизнес изложения и икономически форуми, на които могат да бъдат представени българските компании и София като град. Насърчаване създаването на местни и международни партньорства, както и партньорства между бизнеса, институциите и различните отрасли на икономиката, които да предоставят пазарна информация.
7. Разработване на политики за устойчива среда за малкия и средния бизнес, посредством осигуряване на контакт с местната власт и анализ на работната среда и тенденциите за развитие на бизнеса.
8. Проучване и анализ на дейността на сродни агенции в други градове в чужбина с цел подобряване на ефективността на Агенцията и установяване на сътрудничества с тях.
9. Проучване и осигуряване на подходящи местни и чуждестранни партньори за участие на София в проекти, инициативи и мрежи за подобряване на градската среда и качеството на живот за гражданите, осигуряване на по-благоприятни условия за бизнеса в града, привличане на талантива работна ръка, установяване на устойчиви търговски взаимоотношения и др.
10. Разработване и поддържане на бази данни с потенциални партньори: общини и общински организации, чуждестранни организации за насърчаване на инвестициите, браншови и търговски камари, посолства, асоциации, клъстери, камари, финансиращи организации, фондове и др.
11. Промотиране и използване възможностите на инвеститорски клас В за насърчаване на инвестиции на територията на Столичната община до 2 млн. лв. Разработване на брошури, презентации и информационни материали, съдържащи информация за преимуществата, процесът и изискванията, свързани с получаване на Инвеститорски клас В. Поддържане на актуална информация на интернет страницата на агенцията. Включване на информация относно Инвеститорски клас В при отговор на запитвания от страна на потенциални инвеститори.





## **ТРЕТА ГЛАВА - ПРОЕКТИ И ИНИЦИАТИВИ НА СОАПИ В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ. ПРОГРАМА 2025г.**

### **ПРОЕКТИ И ИНИЦИАТИВИ**

Според целите на СОАПИ и идентифицираните ключови индустрии и техните възможности и предизвикателства, Агенцията работи по следните приоритетни проекти:

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, ще продължи разработването на инициативата за изготвяне на инвестиционни профили на градовете и привличане на инвеститори с общ ресурс и единна стратегия, с цел налагане на страната ни като притегателна инвестиционна дестинация и да привлича нови стратегически инвеститори към локацията с най-подходящ профил.

Проектът има за цел обединение на големите общини в България, както и обединяване на усилията на техните икономически зони да си съдействат за подобряване на бизнес средата в градовете, привличане на по-голям брой инвеститори – местни и чуждестранни, както и на талантлива работна ръка. В тази връзка бяха изработени лендинг страници, които да популяризират тези дейности.

### **Подкрепа на стартапи от СОАПИ**

- СОАПИ ще продължава да се утвърждава като агенция, подпомагаща стартапите на територията на София и изграждане на стартап инкубатор, който предоставя на стартиращите от нула компании материално техническа база – офис, бюро, компютър, принтер, интернет, консумативи и други.
- Подпомагане на стартиращите компании с услуги, необходими за реализиране на идеите им с експертен капацитет и насоки по отношение на регистриране на компания на територията на София, предоставяне на данни, анализи и доклади касаещи бизнес климата в града и пълни експертни насоки.
- Поддържане на стартап екосистема на базата на изградената широка мрежа от контакти на СОАПИ и привличане на нови стартиращи компании, желаещи да започнат своя бизнес в града.
- Осигуряване на подкрепа и съдействие на стартиращите компании в институции, организации и администрация с цел по-бързо и ефективно изпълнение на техните проекти.
- СОАПИ подпомага и търсенето на финансиране по Европейски програми с цел да създаде условия, среда и екосистема, в която стартиращите компании да могат да се възползват за да растат, развиват и усъвършенстват своя продукт или услуга.

### **Дигитално присъствие и позициониране на СОАПИ**



- През програмния период СОАПИ ще продължи да надгражда и усъвършенства своето дигитално присъствие във всички възможни канали като LinkedIn, Facebook, Google и др.
- Ще продължи да надгражда новата рубрика – „Инвеститорите споделят“ в комуникационните канали, като се фокусира върху заинтересованата аудитория от потенциални инвеститори и стартиращи и други административни, бизнес и неправителствени структури.

**Идентифициране на проекти с Европейско финансиране, по които СОАПИ може да участва**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, ще продължи извършването на дейности свързани с идентифициране на подходящи програми за финансова помощ, от които биха могли да се възползват, както СОАПИ, така и Столична община /СО/.

Агенцията ще продължи да предоставя подробна информация за подходящите Европейски програми по отношение на основни възможности за финансиране, условия за участие, срок за кандидатстване и финансови параметри. Ще извърши дейности по идентифициране и привличане на подходящи партньорски организации спрямо специфичния проектен фокус. Агенцията ще продължи да идентифицира проектни предложения за участие на СОАПИ в подходящи проекти и програми за финансиране и беше извършвана дейност по внасяне на цялостното проектно предложение.

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции СОАПИ ще продължи участието си като партньори в проект с работното заглавие „PRECISEU – PERSONALIZED MEDICINE EMPOWERMENT CONNECTING INNOVATION ECOSYSTEMS ACROSS EUROPE“ към програмата „Хоризонт“.

Това е от изключително значение за развитието на иновационни екосистеми за обмен на добри практики в областта на здравеопазването на цяла Европа.

Основната цел на проекта е да свърже иновационни екосистеми в цяла Европа за ефективен напредък към персонализирано здравеопазване, прехвърляне на практики и решения от регион на регион. Той се фокусира върху внедряване на технологични иновации в здравеопазването, изградени на основата на съвременни терапии, лекарствени продукти и здравни данни от всички европейски страни. Очаква се засиленото сътрудничество и споделените ресурси да повиши ефективността на регионалните иновационни екосистеми. Чрез PRECISEU може да се намали фрагментацията и неравенствата в ЕС, като се подкрепи внедряването на технологични иновации в различни екосистеми. Проектът е съобразен с Новата европейска програма за иновации (NEIA) и стратегиите за интелигентна специализация.





Самият консорциум PRECISEU (PeRsonalised medicine Empowerment Connecting Innovation ecoSystems across EUrope) има предварително одобрение от Европа и включва участници от 8 европейски региона. Това са София-България, Фландрия-Белгия, Каталуния-Испания, Баден-Вюртемберг в Германия, Литва, Североизточен регион-Румъния, Емилия- Романя- Италия и Гьотеборг- Швеция. Консорциумът е подкрепен от клъстери, университети, изследователски центрове, НПО и мрежи от регионални и европейски иноватори, учени и предприемачи в сферата на здравните иновации в ЕС .

**Проект „Едно гише“ (ONE STOP SHOP) за обслужване на бизнеса**

Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ ще продължи да развива успешния проект “Едно гише”, чрез който се осигурява правно-икономическа, техническа и административна подкрепа на инвеститори и инвестиционни проекти. Това включва и предоставяне на контакти с общински институции, компании и обществени организации, предлагане на подходящи локации за инвестиции, информационно и административно съдействие при регистрации и получаване на разрешения от други административни органи, получаване на правни съвети и съдействие при намирането на партньори. В допълнение на индивидуалното обслужване, което Агенцията осигурява на големи инвестиционни проекти, СОАПИ поддържа база от данни за предоставяне на необходимата на инвеститора информация, под формата на доклади, анализи и статистически извадки.

**Проект „SOFIA IS” – SOFIA INVESTMENT SUPPORT – предлага безплатна подкрепа на всяка стъпка от установяване на бизнеса в столицата.**

Програмата „Sofia IS“ е първа по рода си у нас градска инициатива за обединение на местната администрация и компании от града за предоставяне на интегрирано обслужване при инвеститорски запитвания, като предлага безплатно съдействие в процеса на установяване на операции в столицата. Програмата включва независими международни консултантски компании, чиято експертиза покрива целия спектър от необходимите начални дейности при проучване на средата и възможностите на София като място за следваща инвестиция.

През програмния период, Агенцията ще продължи работата по разширяване на вече съществуващата програма за увеличаване организациите в партньорската мрежа. С цел получаване на още по-добро и комплексно обслужване на инвестиционни запитвания, както и да се предостави по-изчерпателна и задълбочена информация при дадено инвестиционно запитване.

Отдел „Инвестиционен анализ“ ще доразработи и увеличи спектъра от предлаганите „Про боно“ услуги, превръщайки услугата в изчерпателен инструмент за обработване и покриване на максимален брой запитвания. Усъвършенствана ще бъде и процедурата, по която да се стандартизира и унифицира достъпът на всички заинтересовани страни в програмата до всяко едно ново постъпило инвестиционно



намерение и запитване през официалните канали на агенцията. Ще подобрим вече унифицираната система за споделяне на информация по отношение на ново постъпили инвестиционни запитвания. Това създава възможност да се използват всички ресурси за привличането на нови инвеститори на територията на столицата.

Планирана е реализация на различни маркетингови кампании и събития, с цел да се популяризира програмата и участващите в нея компании и по този начин да служи за допълнително предимство на град София пред останалите конкурентни градове.

### **Картографиране на индустрията и бизнеса в София**

През този програмен период ще наблегнем предимно върху актуализиране и допълване на информацията в разработената вече платформа.

Ще продължи обогатяването на критериите, по които да бъдат въвеждани данните в системата за по лесно и акуратно търсене по зададени параметри. Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/, ще продължи работата по подобряване на интерфейса и лейаута на сайта на платформата с цел по-лесно и достъпно боравене с нея. Това ще се допринесе за още по - голямо повишаване на потреблението в платформата.

### **Проект за реализация на младите хора в България на СОАПИ и платформата Bulgaria Wants You**

СОАПИ планира да продължи партньорството си в събитията „Кариера и живот- защо в България?“ на най-големия кариерен форум Bulgaria Wants You. Основна цел на СОАПИ и организаторите на форума е да мотивират присъстващите да се развиват в България, като ги запознаят с възможностите за кариера, които компаниите у нас предлагат.

### **Рубрика "Инвеститорите споделят"**

Развитието и надграждането на рубриката “Инвеститорите споделят” в комуникационните канали на СОАПИ ще предостави възможност да бъдат представени пред широката аудитория още от успешните, реални примери за инвестиции, бизнес и стартър инициативи в столицата. Целта е насърчаване на все повече местни и чуждестранни инвестиции в столицата, показвайки че тя е отличен регионален център за компетенции, който привлича, задържа и вдъхновява професионалисти, предприемачи и учени, както и да спомогне за обособяването на града като дестинация за високоефективни индустрии на знанието.

Проектът включва:

- Изготвяне на рубрика - публикуване на видео интервюта;
  - Изготвяне на рекламно-информационни публикации (снимки и текст);
  - Създаване на подкаст канал под общото наименование “Инвеститорите споделят“
- Реализирането на проекта помогна на усилията на СОАПИ за





позициониране на София като инвестиционна дестинация и град, където инвестиционните проекти се развиват успешно.

## **ОБСЛУЖВАНЕ НА ИНВЕСТИТОРИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ДЕЛЕГАЦИИ**

И през 2025г. Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ ще продължи да бъде надежден партньор за местни и чуждестранни консултанти и инвеститори, които проявяват интерес към град София, като тяхна бизнес дестинация.

През програмния период СОАПИ ще продължи усилено да работи по осигуряване на правно-икономическа, техническа административна и експертна информация за подобряване и облекчаване на административното обслужване на бизнеса на всички етапи при реализацията на един инвестиционен проект, както и да предоставя контакти на общински институции, компании партньори и обществени организации.

Агенцията ще продължи да подпомага инвеститорите с изготвяне на анализи и подкрепа по отношение на пазара на труда, конкурентност в бранша, пазар на недвижимото имущество - офис площи, насърчителни мерки и стимули от община и държавата.

През 2025 г. СОАПИ ще продължи да посреща и да бъде домакин на различни чуждестранни делегации от консултанти и инвеститори, които ще дойдат на посещение в София с цел запознаване по-отблизо с условията за бизнес в столицата и инвестиционната екосистема.

## **„ЗЕЛЕНА КАРТА ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ“**

През програмния период СОАПИ ще продължи своята инициатива „Зелена карта за административно обслужване“. Началото бе поставено през 2022 година. Основната цел е да се оказва съдействие за индивидуално административно обслужване на територията на Столична община на инвеститори, които са сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите и на такива, които не са, но отговарят на условията. Инициативата поставя специален акцент и върху стартиращите иновативни предприятия, които ще работят в сферата на високотехнологичните дейности и услуги или предвиждат да създадат нов за българския пазар продукт или услуга. С издаването на „Зелена карта“ за стартиращи компании, СОАПИ поставя стартъпите редом до стратегическите инвеститори в София. Правилата за издаване на „Зелена карта“ са изготвени в съответствие с чл. 31 от Наредбата за привличане и насърчаване на инвестиции с общинско значение в Столична община и реда за издаване на сертификат за инвестиция клас В, както и с разпоредби от Правилника за дейността на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции.

„Зелената карта за административно обслужване“ дава права на инвеститорите и предприемачите, които стартират и осъществяват инвестиционни проекти на територията на Столична община, да получат при поискване съдействие за:



- Реализиране на инвестиционните им проекти, чрез информационно и административно обслужване;
- Решаване на възникнали правни и административни проблеми и осъществяване на посредничество при решаването им;
- Осъществяване на контакти с потенциални партньори, като СОАПИ организира и участва в срещи с тях;
- Подпомагане на инвестиционни проекти чрез консултации относно възможностите за реализиране на проектите и разясняване на необходимите конкретни действия;
- Осъществяване на партньорства с финансиращи институции, регулаторни и административни органи, органите на местното самоуправление на територията на Столична община, агенции за набиране на персонал, университети, образователни структури и др.

Инвеститорите и бизнесът имат нужда от две съществени неща – правна сигурност и предвидимост. Такъв е смисълът и на „Зелената карта“.

Столична община и Столичната общинска агенция за приватизация и инвестиции имат за цел София да се превърне в едно привлекателно място за стартиращи бизнеси и в приветливо място за живеене“.

През 2025г. СОАПИ ще продължи да увеличава броя на компаниите притежатели на Зелена карта както и да извършва регулярно проверка и водеше комуникация с компаниите с вече връчени Зелена карта от предходни години, за да осигури информационно и административно обслужване; да осъществи посредничество при решаването на възникнали правни и административни проблеми; да предостави консултации относно възможностите за реализиране на инвестиционни проекти и да посредничи при свързването с потенциални партньори участвайки в срещи със заинтересованите страни.

### **ОРГАНИЗАЦИЯ И УЧАСТИЕ НА СОАПИ В МЕСТНИ НАЦИОНАЛНИ И МЕЖДУНАРОДНИ СЪБИТИЯ И ФОРУМИ**

През 2025 г. СОАПИ планира да продължи активно да участва в редица местни и международни събития, свързани с:

- изграждането на международен имидж на София като атрактивна бизнес дестинация;
- насърчаването на развитието на местната бизнес среда изграждането на партньорства и обмяната на опит с чуждестранни организации и институции;
- актуалните теми, бъдещите тенденции и предизвикателства;





- насърчаването на иновациите в различни икономически отрасли;
- представянето на възможности за българските компании да установяват стратегически партньорства и да разширяват дейността си на чужди пазари.

Агенцията ще продължи да участва във всякакъв вид събития и форуми, които допринасят за утвърждаването на добри практики и разработване на устойчиви модели за града и справяне с предизвикателствата, свързани с динамичното развитие на София, отключвайки иновационния потенциал на града. Чрез насърчаване достъпа до финансиране на иновативни проекти с висока добавена стойност още повече ще се подобри бизнес климата в столицата.

Утвърждаването на международния имидж на София, като модерен, проспериращ и зелен град и прогресивен европейски център за развитие на бизнес, научноизследователска и развойна дейност и привличане на талантива работна ръка ще продължи да бъде основна цел на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции /СОАПИ/ и през програмния период. Екипът на Агенцията е фокусиран върху изграждането на предприемаческа среда, създаване на по-атрактивни условия за привличане на чуждестранни инвеститори, утвърждаване на възможности за излизане на българските компании на чужди пазари и поощряване развитието на индустриите с потенциал за изграждане на устойчив икономически растеж. СОАПИ ще продължи работата си насочена към осигуряване на още повече и по-ефективни канали за комуникация и сътрудничество с местни, национални и международни партньори и заинтересовани страни, за да затвърди позицията на София като град, предлагащ адекватни решения за бизнеса и обществото.