



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 678

на Столичния общински съвет

от 27.07.2023 година

За даване на съгласие на „Софийски имоти“ ЕАД да сключи договор за наем на свой недвижим имот - двуетажна сграда заедно с избено и таванско помещение, с обща разгъната застроена площ от 119.22 кв.м., находяща се на ул. „Антон П. Чехов“ № 44, заедно с прилежащ терен с площ 390 кв.м., съставляващи съгласно кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-95/18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК: сграда с идентификатор 68134.802.736.1, застроена площ от 72 кв.м., брой етажи 2, заедно с поземлен имот с идентификатор 68134.802.736, върху който е разположена сградата, с площ от 392 кв.м. с „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД, за срок от 10 (десет) години.

На основание чл.221, т.11, вр. с чл.219, ал.2 от Търговския закон, чл.35, ал.4 и ал.5, във вр. с чл.23, ал.1, т.16 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и чл.21, ал.1, т.8, т.23 вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие „Софийски имоти“ ЕАД, ЕИК 831835134, да сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години, считано от подписването му, с „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД, ЕИК 203238927, върху следния обект - собственост на „Софийски имоти“ ЕАД: двуетажна сграда, заедно с избено и таванско помещение, с обща разгъната застроена площ от 119.22 кв.м., находяща се на ул. „Антон П. Чехов“ № 44, гр.София, заедно с прилежащ терен с площ 390 кв.м., съставляващи съгласно кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-95/18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК: сграда с идентификатор 68134.802.736.1, застроена площ от 72 кв.м., брой етажи 2, заедно с поземлен имот с идентификатор

68134.802.736. върху който е разположена сградата, с площ от 392 кв.м., с месечна наемна цена в размер на 793 лв., без включен ДДС.

2. Одобрява проект на договор за наем на недвижимия имот по т.1 между „Софийски имоти“ ЕАД и „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение.

3. Възлага на Изпълнителния директор и на Председателя на Съвета на директорите на „Софийски имоти“ ЕАД да сключат договор, съгласно т.1 от настоящото решение.

4. В договора да се включи клауза, съгласно която „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД да предоставя на директора на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ към Направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ ежемесечен отчет за извършената дейност в имота по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 81, точка 10 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК66-6954/20.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев