



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 7 1

на Столичния общински съвет

от 10.09.2026 година

За предложение от „Премиер Фор“ ЕАД до Столична община за продажба по реда на чл.199 от Закона за устройство на територията, на собствените на дружеството поземлени имоти с проектни идентификатори: 68134.1006.2964, 68134.1006.2965, 68134.1006.2966, 68134.1006.2962, с обща площ 9502 кв.м., образувани по проект за изменение на КККР и представляващи реални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1006.1695, в чиито граници попадат урегулиран поземлен имот I, отреден “за общински нужди и детска градина” и част от урегулиран поземлен имот III, отреден за “корекция на река, инженерна инфраструктура и озеленяване” от кв.34 в м. “Манастирски ливади - изток“, Район „Триадица“.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.21, ал.4 и ал.5 от Закона за общинската собственост и чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.6, ал.1 и ал.2 и чл.79, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, както и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година, приета с Решение № 478 по Протокол № 64 от 25.06.2026 година на Столичен общински съвет, Приложение № 1, раздел XI “Придобиване от Столична община на недвижими имоти, собственост на граждани и юридически лица” със следните имоти: поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2964, с площ 4 443 кв.м., поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2965, с площ 404 кв.м., поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2966, с площ 30 кв.м. и поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2962, с площ 4 625 кв.м., всичките с обща площ 9 502 кв.м., образувани по проект за изменение на

КККР и представляващи реални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1006.1695, в чиито граници попадат урегулиран поземлен имот I, отреден “за общински нужди и детска градина” и част от урегулиран поземлен имот III, отреден за “корекция на река, инженерна инфраструктура и озеленяване” от кв.34 в местност “Манастирски ливади - изток“, Район “Триадица”.

II. Дава съгласие Столична община да придобие, чрез договор за покупко-продажба собствените на “Премиер Фор“ ЕАД с ЕИК:175194470, представлявано от изпълнителния директор Майлс Самърфийлд имоти, както следва:поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2964, с площ 4443 кв.м., поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2965, с площ 404 кв.м., поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2966, с площ 30 кв.м. и поземлен имот с проектен идентификатор: 68134.1006.2962, с площ 4 625 кв.м., всичките с обща площ 9502 кв.м., образувани по проект за изменение на КККР и представляващи реални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1006.1695, в чиито граници попадат урегулиран поземлен имот I, отреден “за общински нужди и детска градина” и част от урегулиран поземлен имот III, отреден за “корекция на река, инженерна инфраструктура и озеленяване” от кв.34 в местност “Манастирски ливади - изток“, Район „Триадица“, общо за сумата от 1 550 000 (един милион петстотин и петдесет хиляди) евро, без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имотите и при условията на пункт II от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.09.2026 г., Протокол № 68, точка 6 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-12919/1/26.08.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров