



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 6 2

на Столичния общински съвет

от 23.07.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на стоматологичен кабинет с обща площ 19.20 кв.м., намиращ се на 1-ви етаж и лекарски кабинет за очни болести с обща площ 21.63 кв.м., намиращ се на 2-ри етаж в сграда с идентификатор 44063.6226.3543.1 - здравна служба с.Лозен, със специфично конкурсно условие „за стоматологичен кабинет“ и „лекарски кабинет за очни болести“.

На основание чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.30, ал.1, ал.4, чл.31, ал.1, ал.2, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на стоматологичен кабинет, намиращ се на първи етаж и лекарски кабинет за очни болести, намиращ се на втори етаж в двуетажна сграда с идентификатор 44063.6226.3543.1 - здравна служба с.Лозен, актувана с АОС № 4823/06.03.2014г., утвърден от кмета на Столична община и вписан в службата по вписвания с вх.рег. № 17410/ 2014г., имотни партиди 313414, 313415, както следва:

Позиция № 1 - стоматологичен кабинет с обща площ 19,20 кв.м., включваща помещение с площ 11,20 кв.м., склад с площ 6,72 кв.м. и сервизно помещение с площ 1,28 кв.м. /съгласно приложено разпределение/, намиращ се на 1-ви етаж в сградата на здравна служба с.Лозен с идентификатор 44063.6226.3543.1 в УПИ XXII-за поликлиника и

озеленяване, кв.№ 105 от действащия ПУП, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 49,38 € /четиридесет и девет евро и тридесет и осем евроцента/ без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсno условие „за стоматологичен кабинет“

Позиция № 2 - лекарски кабинет за очни болести с обща площ 21,63 кв.м., представляващ лекарски кабинет с площ 13,36 кв.м. и 8,27 кв.м. идеални части от фойе, чакалня, сервизно помещение, намиращ се на 2-ри етаж в сградата на здравна служба с.Лозен с идентификатор 44063.6226.3543.1 в УПИ ХХП-за поликлиника и озеленяване, кв.№ 105 от действащия ПУП, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 55,63 € /петдесет и пет евро и шестдесет и три евроцента/ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсno условие „за лекарски кабинет за очни болести“

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса за отдаване под наем на посочените обекти, представляващи стоматологичен кабинет и лекарски кабинет за очни болести, намиращи се в двуетажна сграда с идентификатор 44063.6226.3543.1 - здравна служба с.Лозен, актувана с АОС № 4823/06.03.2014г.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2026 г., Протокол № 66, точка 83 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-10912/16.07.2026 г., писмо № СОА26-ВК08-10912/2/16.07.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров