



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 653

на Столичния общински съвет

от 13.07.2023 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем, обекти представляващи част от имот - публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общински училища на територията на Столична община, Район „Връбница“.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от Наредбата за общинска собственост, чл.3, ал.1 и ал.3 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следните обекти, представляващи части от имоти - публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене в общински училища на територията на Столична община - Район „Връбница“, а именно:

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически стол, със застроена площ (ЗП) от 282 кв.м., находящо се в сградата на 61-во ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, ж.к. „Връбница-2“, с административен адрес: гр.София, бул.„Ломско шосе“ №186, сграда с идентификатор 68134.2815.830.1 по КККР,поземлен имот с идентификатор 68134.2815.830 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед РД-18-39/20.07.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ I-„за училище и ОДЗ“ кв.29 по действащия

план за регулация на м. „ж.к. Връбница 2”, актуван с Акт за публична общинска собственост № 6/13.12.1996 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под №10, том III, рег.2611 от 27.01.2006 г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 180,50 лева /сто и осемдесет лева и 50 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически бюфет със застроена площ (ЗП) от 16,80 кв.м., находящо се в сградата на 61-во ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“, ж.к. „Връбница-2“, с административен адрес: гр. София, бул. „Ломско шосе“ № 186, сграда с идентификатор 68134.2815.830.1 по КККР, поземлен имот с идентификатор 68134.2815.830 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед РД-18-39/20.07.2012г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ I - „за училище и ОДЗ“ кв.29 по действащия план за регулация на м. „ж.к. Връбница 2”, актуван с Акт за публична общинска собственост № 6/13.12.1996 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под №10, том III, рег.2611 от 27.01.2006 г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 21,92 лева /двадесет и един лева и 92 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически стол със застроена площ (ЗП) от 530,76 кв.м., находящо се в сградата на 74-то СУ „Гоце Делчев“, ж.к. „Връбница 1”, с административен адрес: гр.София, ул.„Бакърено шосе”, сграда с идентификатор 68134.2820.1532.4 по КККР, поземлен имот с идентификатор 68134.2820.1532 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед № РД-18-39/20.07.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ III - „за училище“, кв.70 по действащия план за регулация на м. „ж. к. Връбница 1”, актуван със следните актове за общинска собственост: Акт за публична общинска собственост №8/13.12.1996 г.; Акт за публична общинска собственост № 3792/09.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията гр.София под № 50, том LXIXI, рег.28168, дело 21315 от 21.04.2022 г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 666,10 лева /шестстотин шестдесет и шест лева и 10 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически бюфет със застроена площ (ЗП) от 72,00 кв.м., находящо се в сградата на 74-то СУ „Гоце Делчев“, ж.к.„Връбница 1“, с административен адрес: гр.София, ул. „Бакърено шосе“, страда с идентификатор 68134.2820.1532.4 по КККР, поземлен имот с идентификатор 68134.2820.1532 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед № РД-18-39/20.07.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ III - „за училище“, кв.70 по действащия план за регулация на м. „ж.к. Връбница 1“, актуван със следните актове за общинска собственост: Акт за публична общинска собственост № 8/13.12.1996 г.; Акт за публична общинска собственост № 3792/09.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията гр.София под № 50, том LXIXI, рег.28168, дело 21315 от 21.04.2022 г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 98,64 лева /деветдесет и осем лева и 64 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически стол със застроена площ (ЗП) от 518,90 кв.м., находящо се в сградата на 140-то СУ „Иван Богоров“, с административен адрес: гр.София, ж.к. „Обеля 2“, сграда с идентификатор 68134.2816.52.6 по КККР, поземлен имот с идентификатор 68134.2816.52 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед РД-18-39/20.07.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ I - „за училище“, кв.18 по действащия план за регулация на м. „ж.к. Обеля-2“, актуван със следните актове за общинска собственост: Акт за публична общинска собственост № 10/13.12.1996 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под № 292, том II, рег.2586 от 13.12.1996 г.; Акт за публична общинска собственост № 3981/30.01.2023 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под № 64, том LIX, рег.24412, дело №18177 от 13.04.2023г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 635,65 лева /шестстотин тридесет и пет лева и 65 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещение за ученическо столово хранене - ученически бюфет със застроена площ (ЗП) от 14,50 кв.м., находящо се в сградата на 140-то СУ „Иван Богоров“, с административен адрес: гр.София, ж.к. „Обеля 2“, сграда с идентификатор 68134.2816.52.6 по КККР, поземлен имот с идентификатор 68134.2816.52 по КККР на Район „Връбница“, одобрени със Заповед РД-18-39/20.07.2012 година на

Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ I - „за училище“, кв.18 по действащия план за регулация на м. „ж.к. Обеля-2“, актуван със следните актове за общинска собственост: Акт за публична общинска собственост № 10/13.12.1996 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под № 292, том II, рег.2586 от 13.12.1996 г.; Акт за публична общинска собственост № 3981/30.01.2023 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под № 64, том LIX, рег.24412, дело №18177 от 13.04.2023г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 21,94 лева /двадесет и един лева и 94 ст./ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Отдаване под наем на помещения за ученическо столово хранене - ученически стол и ученически бюфет с обща площ от 299,40 кв.м. находящи се в сградата на 146-то ОУ „Патриарх Евтимий“, с административен адрес: с.Волюяк, ул. „Зорница“ № 63, сграда с идентификатор 12084.2700.527.1 по КККР, поземлен имот с идентификатор 12084.2700.527 по КККР на с.Волюяк, Район „Връбница“, одобрени със Заповед № РД18-40/20.07.2012 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, УПИ I - „за училище“, кв.58 по действащия план за регулация на м. „с.Волюяк“, актуван с Акт за публична общинска собственост № 7/13.12.1996 г., вписан в Служба по вписванията на гр.София под № 294, том II, рег.2588 от 27.08.2006 г.

**Специфично конкурсно условие** - за ученическо столово и бюфетно хранене.

**Начална конкурсна месечна наемна цена** - 156,00 лева /сто петдесет и шест/ без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

2. Във връзка с т.1 възлага на кмета на Столична община да издаде заповед на основание чл.3, ал.3, във връзка с чл.3, ал.6 от Наредбата на Столичния общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, с която да възложи на кмета на Район „Връбница“ - Столична община да утвърди конкурсна документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи съвместно с директора на училището договор със спечелилия конкурс участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.07.2023 г., Протокол № 80, точка 54 от дневния ред,

по доклад № СОА23-ВК08-8920/2/27.06.2023 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*