



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 5

на Столичния общински съвет

от 26.01.2023 година

За учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж, върху 3.06 кв.м. от застроен поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор 68134.306.167, целият с площ от 1472,00 кв.м., за изграждане на асансьор с РЗП 15,30 кв.м., към съществуваща сграда (частна собственост) с идентификатор 68134.306.167.1, с административен адрес: гр. София, Район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ № 159-163, м. „Пробив бул. Пенчо Славейков“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.64, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.183, ал.2 и ал.3 от Закона за устройство на територията

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се учреди възмездно и безсрочно право на строеж в полза на „Сдружение на собствениците в сграда етажна собственост, находяща се в гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 159“, ЕИК 177485108, върху 3,06 кв.м. от застроен поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор 68134.306.167, целият с площ от 1472,00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС № 1579/20.12.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. София с вх.№ 24167, Акт №103, том LVII, дело № 18000, имотна партида 372509, за изграждане на пътнически асансьор и платформа за инвалиди към съществуваща жилищна сграда (частна собственост) с административен адрес: гр.София, Район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ № 159-163, м. „Пробив бул. Пенчо Славейков“, с идентификатор 68134.306.167.1, УПИ V-10, кв.223, м. „Пробив бул. Пенчо Славейков“ с РЗП 15,30 кв.м., срещу заплащане на актуална пазарна цена на правото на строеж, не по-ниска от определената пазарна стойност, изготвена от сертифициран оценител „Н.Д.Експерт“ ООД, в размер на 4 352,20 лева, без ДДС (четири хиляди

триста петдесет и два лева и 20 ст.) или 2 225,20 евро без ДДС (две хиляди двеста двадесет и пет евро и двадесет цента), но не по-ниска от данъчната му оценка, определена от дирекция „Общински приходи“ по местонахождение на имота.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на строеж на основание чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.64, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, след представяне на съгласуван инвестиционен проект.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.01.2023 г., Протокол № 69, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-444/10.01.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев