



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 648

на Столичния общински съвет

от 13.07.2023 година

За приемане на технико-икономическа оценка и даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния при изграждането на „УЧИЛИЩЕ С АКТОВА ЗАЛА И ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ“ в поземлен имот с идентификатор 68134.1932.2144 по КККР, УПИ VI - „за училище с актова зала и детско заведение“, кв.6, местност „Манастирски ливади - запад“, Район „Витоша“, по плана на гр.София.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.60, ал.1 от АПК и чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Приема технико-икономическа оценка (Приложение № 1).
2. Дава съгласие за прилагане на намалени отстояния при условията на чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата при проектирането и изграждането на „УЧИЛИЩЕ С АКТОВА ЗАЛА И ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ“ в поземлен имот с идентификатор 68134.1932.2144 по КККР, УПИ VI - „за училище с актова зала и детско заведение“, кв.6, местност „Манастирски ливади - запад“, Район „Витоша“, по плана на гр.София.

3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение, със следните **МОТИВИ**:

Преобладаващо, жители на кв. „Манастирски ливади - Запад“ са млади семейства, с перспективата за деца в бъдеще, както и такива с вече

родени. Тази характеристика на района, обуславя необходимостта от изграждане на детски и учебни заведения, които да отговорят на потребностите на тук живеещите. Липсата на територията на квартала на учебно и детско заведение, принуждава жителите му да търсят варианти да записват децата си извън квартала и района, в който живеят.

Затова и реализацията на обект: „Изграждане, обзавеждане и оборудване на сграда, предназначена за училище с актова зала и детско заведение в УПИ VI - „За училище с актова зала и детско заведение“ (ПИ с идент. 68134.1932.2144 по КККР на гр.София), кв.6, м. „Манастирски ливади - Запад“, гр.София, Район Витоша“, е от изключително голямо социално значение. За горесцитирания обект има избран изпълнител и сключен Договор № РВТ23-ДГ55-4/20.04.2023 г. със срок на изпълнение на заложените в проекта строителни дейности от 720 календарни дни. Съгласно предварително заложения линеен график, се предвижда сградата на учебното заведение и детската градина да бъде готова лятото на 2025 г., за да може да приеме деца за учебната 2025-2026 година. При забава на издаване на Разрешение за строеж и неговото влизане в сила, строителните дейности ще започнат във втората половина на 2023 г., което неминуемо ще измести приключването на обекта в края на 2025 г., което означава, че сградата няма да бъде готова за учебната 2025-2026 година, което би провокирало огромно разочарование в местните жители, особено на родители с деца, които през учебната 2025-2026 г. ще са първи клас.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.07.2023 г., Протокол № 80, точка 49 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-9672/05.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*