



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 637

на Столичния общински съвет

от 13.07.2023 година

За продажба на 27.14% идеални части от имот - частна общинска собственост от поземлен имот с идентификатор 68134.305.306, на ул. „Овче поле“ № 76, съставляващ УПИ II-5, кв.220, м. „Западно направление“ на Георги Солаков и Милана Андролова, собственици на жилища с учредено право на строеж върху имота, находящи в изградена в ПИ сграда.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се продаде на г-н Георги Солаков 15% (петнадесет на сто) идеални части от поземления имот с идентификатор 68134.305.306, идентичен с УПИ II-5, кв.220, м. „Западно направление“, за които е съставен Акт № 1705/23.04.2021г. за поправка на Акт за частна общинска собственост №1673/23.04.2021г. на СО - Район „Витоша“, вписан в Служба по вписванията, вх.рег. №35850, том LXXXVIII, имотна партида № 462253, припадащи се към закупения от г-н Г.Солаков, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба № 62, том XLVII, дело № 14643 от 05.04.2019 г. апартамент (без номер) в жилищна сграда, находяща се на ул. „Овче поле“ № 76, на втори етаж вляво, със застроена площ от 52.69 кв.м. срещу заплащане на актуална пазарна цена, не по-ниска от пазарна стойност, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 60 787,00 лв., без ДДС, но не по-ниска от данъчната му оценка, определена от дирекция „Общински приходи“ по местонахождение на имота.

II. Дава съгласие да се продаде на г-жа Милана Андролова 12.14% идеални части от поземления имот с идентификатор 68134.305.306,

идентичен с УПИ П-5, кв.220, м. „Западно направление“, за които е съставен Акт № 1705/23.04.2021г. за поправка на Акт за частна общинска собственост №1673/23.04.2021г. на СО - Район „Витоша“, вписан в Служба по вписванията, вх.рег. №35850, том LXXXVIII, имотна партида № 462253, принадлежащи се към закупения от г-жа М. Андролова, съгласно Нотариален акт № 83, том LXV, дело № 17288 от 18.05.2006 г. апартамент (без номер) в жилищна сграда, находяща се на ул. „Овче поле“ №76, на първи етаж от дясната страна, със застроена площ от 55.26 кв.м, срещу заплащане на актуална пазарна цена, не по-ниска от пазарна стойност, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 49 197,00 лв., без ДДС, но не по-ниска от данъчната му оценка, определена от дирекция „Общински приходи“ по местонахождение на имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповеди и да сключи договори за продажба при условията на точка I и II от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.07.2023 г., Протокол № 80, точка 38 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-8978/22.06.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев