



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 636

на Столичния общински съвет

от 13.07.2023 година

За продажба чрез публичен търг на общински поземлен имот с идентификатор 68134.1373.2016, с площ 1 658 кв.м., УПИ V-2016 - „за автосервиз и магазин“, кв.22, местност „кв. Илиянци“, Район „Надежда“.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 от Наредба за общинската собственост, чл.1, т.5, чл.4, ал.1, чл.6 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Включва в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2023 г., в Раздел „Продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“ имота по т.П.

II. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 68134.1373.2016, с площ 1 658 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Надежда“, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение от 15.03.2023 г., съставляващ УПИ V-2016-„за автосервиз и магазин“, кв.22, по действащ ЗРП на местност „кв.Илиянци“, одобрен със Заповед № РД-50-324/03.05.1995 г. на Главния архитект на гр.София, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и Решение № 574 по Протокол № 60/21.07.2022 г. на СОС (Акт за частна общинска собственост № 3881 от 10.01.2023 г. на СО - Район „Надежда“, вписан в Службата по вписванията на 17.02.2023 г. с вх. рег. № 9346, Акт № 3, том XXII, дело № 6637, имотна партида 292906), с начална тръжна

цена представляваща пазарна стойност на имота в размер на 280 910 лева (двеста и осемдесет хиляди деветстотин и десет лева), без включен ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, с която да открие процедура по провеждане на публичен търг и да утвърди тръжната документация.

IV. На основание резултатите от търга, кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

V. След реализиране на сделката за имота описан в т.II, 30% от средствата от продажбата му да бъдат предоставени на СО - Район „Надежда“, които ще се използват целево, за благоустройствени мероприятия - основна реконструкция на съществуваща детска площадка до бл.220, ж.к. „Надежда 2 част“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.07.2023 г., Протокол № 80, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-9712/05.07.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*