



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 628

на Столичния общински съвет

от 24.07.2025 година

За учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж в полза на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП, ведно със сервитутните права на енергийния обект в общински поземлен имот с идентификатор 68134.4339.9892 по КККР, УПИ III-4339.2508, кв.40А, местност „кв. Овча купел-актуализация“, Район „Овча купел“.

На основание чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2 и чл.64, ал.8 от Закона за енергетиката, чл.59, т.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно право на строеж, в полза на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, ЕИК 130277958 върху поземлен имот с идентификатор 68134.4339.9892, с площ 655,00 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-51/15.07.2010 г. на ИД на АГКК, представляващ УПИ III-4339.2508 за жс, кв.40А, по действащ регулационен план на местност „кв. Овча купел-актуализация“, одобрен с Решение № 111 по Протокол № 32/10.12.2001 г. и Решение № 24 по Протокол № 36/15.04.2002 г. (ЯФГ) на СОС, ИПРЗ за кв.40А, одобрено с Решение № 295 по Протокол № 12/14.04.2016г. на СОС, акт за частна общинска собственост № 3980/11.06.2018 г. на Район „Овча купел“, вписан в службата по вписвания с № 143, том СХХ, дело № 37897, рег. 52770/10.08.2018 г., за изграждане на трансформаторен пост със застроена площ от 7,20 кв.м., заедно със сервитутни права с площ от 19,15 кв.м., срещу заплащане на пазарна цена, определена от сертифициран оценител, както следва: за правото на

строеж за изграждане на нов БКТП, в размер на 2 817,00 (две хиляди осемстотин и седемнадесет) лв. и за сервитутните права - в размер на 11 989,00 (единадесет хиляди деветстотин осемдесет и девет) лв., цени без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с енергийното дружество за имота по т.1 по актуални пазарни цени, но не по-ниски от посочените в точка 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 43, точка 61 от дневния ред, по доклад № СОА25-ТД26-9006/2/15.07.2025 г. и становище № СОА25-ТД26-9006/4/17.07.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров