



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 2 2

на Столичния общински съвет

от 23.07.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект, представляващ част от недвижим имот - публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене, със застроена площ от 539,52 кв.м., находящ се в сградата на 36 СУ „Максим Горки“, на територията на Район „Красно село“-СО, ул. „Пирински проход“ № 35, идентификатор 68134.206.51.4 по КККР (УПИ I-за училище, кв.289, м. „ж.к. „Борово“ по плана на гр. София), АПОС № 1750/2017г.

На основание чл.14, ал.7 от Закона да общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.2, чл.30, ал.1, във връзка с чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС, чл.2, ал.1, чл.3, ал.1-ал.3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на обект, представляващ част от недвижим имот - публична общинска собственост, на територията на Район „Красно село“-СО, както следва:

- Обект за осъществяване на ученическо столово хранене, със застроена площ от 539,52 кв.м., находящ се в сградата на 36 СУ „Максим Горки“, на територията на Район „Красно село“-СО, ул. „Пирински проход“ № 35, идентификатор 68134.206.51.4 по КККР (УПИ I-за училище, кв.289, м. „ж.к. „Борово“, по плана на гр. София), АПОС № 1750/2017г.

- Специфично конкурсно условие - за ученическо столово хранене.

- Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.

- Начална конкурсна месечна наемна стойност - 143 евро /сто четиридесет и три евро/ без ДДС;

Стойност на наема за 1 кв.м./месец - 0,35 евро /тридесет и пет евроцента/ без ДДС, съгласно оценка, изготвена на 29.06.2026 г. от лицензиран експерт - оценител г-жа Роза Маринова, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. № 901300010/ 20.09.2017 г. за оценка на недвижими имоти, на основание договор рег. № РКС26-ДГ56-25/25.06.2026 г., сключен между Район „Красно село“-СО и „Консулт 2007“ ЕООД по възлагателно писмо на Район „Красно село“-СО с изх. № РКС26-ТД26-628/16.06.2026 г.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обекта по т.І от решението за срок от 5 (пет) години и да възложи на кмета на Район „Красно село“ да утвърди конкурсна документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи съвместно с директора на училището договор със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.07.2026 г., Протокол № 66, точка 38 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-10902/16.07.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров