



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 580

на Столичния общински съвет

от 09.07.2026 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията по отношение на УПИ III-4, кв.5, находящ се във в.з. „Малинова долина“, Пб част-разширение, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ III-4, кв.5 находящ се във в.з. „Малинова долина“ Пб част-разширение, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО, одобрен със Заповед № РД-50-1188/19.12.1995 год. на Гл. архитект на София, като Столична община прехвърли, възмездно, правото на собственост на Евгени Цанков, върху следния общински имот:

- реална част от УПИ III-4, кв.5, с площ 13 кв.м., по регулационния план на в.з. „Малинова долина“ Пб част-разширение, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО, представляваща ПИ с идентификатор 68134.2046.3753 по КККР с.Бистрица, актуван с АЧОС №7471/12.12.2024 година срещу заплащане на цена 4 468,00 /четири хиляди четиристотин шестдесет и осем/ евро без ДДС, представляваща актуална пазарна оценка на общинския имот, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

2.Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за възмездно прехвърляне правото на собственост върху имота по точка 1.

3. На основание чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация след сключване на договора, 30% от средствата, получени от възмездното прехвърляне на правото на собственост върху общинския имот да бъдат предоставени на Район „Панчарево“-СО за изпълнение на дейности от местно значение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2026 г., Протокол № 65, точка 53 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-9010/16.06.2026 г., становище № СОА26-ВК08-9010/1/29.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров