



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 574

на Столичния общински съвет

от 09.07.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до предприемане на действия за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 10 /десет/ години, на недвижим имот /терен/ - частна общинска собственост, на територията на Район „Надежда“-СО.

На основание чл.8, ал.1, чл.14 ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, във връзка с чл.4, ал.3, чл.30 ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2026 година, в раздел „Предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“ със следния недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68134.1383.306 с площ 466 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Надежда“, ул. „Свети Никола Нови“ и ул. „Вардар“, за който е съставен АОС № 4401/06.02.2026 г. на Район „Надежда“-СО, вписан в службата по вписванията - гр.София.

II. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок до предприемане на действия за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 10 години на недвижим имот /терен/ - частна общинска собственост, находящ се на територията на Район „Надежда“:

- Поземлен имот с идентификатор 68134.1383.306, с площ 466 кв.м., АОС № 4401/06.02.2026 г., с начална конкурсна месечна наемна цена 633,76 /шестстотин тридесет и три и 0,76/ евро, със специфично конкурсno условие - за временен открит паркинг.

Началната месечна конкурсна наемна цена за терен - частна общинска собственост е определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот /терен/ - частна общинска собственост, находящ се на територията на Район „Надежда“, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове конкурси.

IV. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Надежда“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.07.2026 г., Протокол № 65, точка 47 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-6662/04.05.2026 г., становище № СОА26-ВК08-6662/2/29.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров