



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 566

на Столичния общински съвет

от 29.06.2023 година

За откриване процедура за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр.Бургас, ж.к. „Лазур“.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка чл.35, чл.36, т.3 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, чл.45, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.1, т.5, чл.4, ал.1, чл.6, чл.7 и чл.8 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I.Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2023 година в раздел IV „Продажба чрез търг или публично оповестен конкурс“ самостоятелен обект с идентификатор 07079.607.20.1.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, представляващ общинско жилище - апартамент № 4, със застроена площ от 87.37 кв.м., състоящо се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения, на седми етаж в сграда блок 20, вх.2, в ж.к. „Лазур“, град Бургас, заедно с прилежащо избено помещение с площ 5,61 кв.м. и съответните 1,480% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, съставляващо поземлен имот с идентификатор 07079.607.20.1.20, цялото с площ по кадастрална карта 731 кв.м.

II.Дава съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на общинския имот, представляващ общинско жилище - апартамент № 4, със

застроена площ от 87.37 кв.м., състоящо се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения, на седми етаж в сграда блок 20, вх.2, в ж.к. „Лазур“, град Бургас, заедно с прилежащо избено помещение с площ 5,61 кв.м. и съответните 1,480% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, съставляващо поземлен имот с идентификатор 07079.607.20.1.20, цялото с площ по кадастрална карта 731 кв.м, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 155 529,00 /сто петдесет и пет хиляди, петстотин двадесет и девет/ лева без ДДС, равняващи се на 79 521 /седемдесет и девет хиляди, петстотин двадесет и едно/ евро без ДДС, или цена на 1 кв.м. - 910,16 (деветстотин и десет евро и шестнадесет цента) евро/кв.м. без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да организира и проведе търг за продажба на имота по т. II, и да издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

IV. Дава съгласие 30 (тридесет) % от постъпленията от продажбата на имота да се предоставят на Район „Сердика“-СО за финансиране на изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура, както и за ремонт на общинските жилища на територията на района.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.06.2023 г., Протокол № 79, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-8139/06.06.2023 г. и становище № СОА23-ВК08-8139/2/27.06.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев