



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 554

на Столичния общински съвет

от 26.09.2024 година

За довършване на процедура по доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план (ПУП) - ПРЗ, одобрен със Заповед № РД 09-50-1274/26.11.2009г. на главния архитект на Столична община за УПИ VI-638, кв.53, кв. „Градоман”, м. „Златарски дол” по КККР - ПИ с идентификатор 02659.2255.43 с площ 3 205 кв.м., чрез продажба от Столична община на Иво Манов на придаваем ПИ с идентификатор 02659.2268.61 по КККР с площ от 68 кв.м. - частна общинска собственост на основание АОС № 1798/01.08.2022г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в СВ).

На основание §22, ал.1, т.1, буква “б” от ЗР на Закона за устройство на територията, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за довършване на процедурата по доброволно прилагане на действащият подробен устройствен план (ПУП) - ПРЗ, одобрен със Заповед № РД-09-50-1274/26.11.2009 г. на главния архитект на Столична община за УПИ VI-638, кв.53, кв. „Градоман”, м. „Златарски дол” по КККР - ПИ с идентификатор 02659.2255.43 с площ 3 205 кв.м., чрез продажба от Столична община на Иво Манов на придаваем ПИ с идентификатор 02659.2268.61 по КККР с площ от 68 кв.м. - частна общинска собственост, на основание АОС №1798/01.08.2022г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в СВ), срещу заплащане на пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, пазарна оценка в размер на 8 040 (осем хиляди и четиридесет) лв. без ДДС или 4 111 евро /118,25 лв./кв.м. - 60,46 евро кв.м., определена от лицензиран експерт-оценител инж. Снежанка Петрова Никленова-Денкова.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.09.2024 г., Протокол № 20, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-10376/18.07.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*