



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 549

на Столичния общински съвет

от 26.09.2024 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на ПУП-ИПР и образуване на нов УПИ VII-571,1175 - „за производство, склад, офиси и сервиз“, кв.3А, м.НПЗ „Искър - север“ I-ва част, Район „Искър“, гр. София.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Отменя свое Решение № 442 по Протокол № 16 от 25.07.2024 г. по Доклад вх.№ СОА24-ВК08-9752/05.07.2024 г. относно процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с изменение на ПУП-ИПР и образуване на нов УПИ VII-571,1175 - „за производство, склад, офиси и сервиз“, кв.3А, м. НПЗ „Искър - север“ I-ва част, Район „Искър“, гр. София.

II. Дава съгласие за включване на ПИ с идентификатор 68134.1502.1175, с площ 241 кв.м., в нов УПИ VII-571,1175 - „за производство, склад, офиси и сервиз“, кв.3А, м.НПЗ „Искър-север“ I-ва част, Район „Искър“, гр. София.

III. Дава съгласие Столична община да прехвърли правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор 68134.1502.1175, с площ 241 кв.м., за който е съставен Акт за частна общинска собственост АОС №2307/30.04.2019г. на СО-Район „Искър“, вписан в Службата по вписвания в том СXLVI, №34, им.партида №635578, включен в УПИ VII-571, кв.3А, м.НПЗ „Искър - север“ I-ва част, Район „Искър“, гр. София, на обща пазарна стойност за имота в размер на 38 651 лв. /тридесет и осем хиляди шестстотин петдесет

и един лева/ без ДДС или 19 762 € без ДДС, определена от сертифициран оценител, при цена за 1 кв.м. от 160 лв. /82€/ без ДДС.

IV. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП и окончателен договор по актуална пазарна оценка към датата на подписване на договора, но не по-ниска от определените пазарни цени по т.Ш.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.09.2024 г., Протокол № 20, точка 24 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-9756/3/09.09.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров