



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 543

на Столичния общински съвет

от 10.07.2025 година

За поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 154 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет.

С Решение № 154 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет е одобрен проект за подробен устройствен план - План за регулация за ПИ с КИ 80409.5826.17 от КККР на с.Чепинци за създаване на нов УПИ III-17-„за жилищно строителство“ от кв.116а, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“- СО и нова улица по о.т.154л - о.т.5д (нова) - о.т.5г (нова) - о.т.5в (нова) - о.т.5б (нова), изменение на плана за улична регулация за отпадане на улица по о.т.276а - о.т.5а - о.т.5б (нова) и план за застрояване за нов УПИ III-17-„за жилищно строителство“ от кв.116а, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО.

При извършена служебна проверка е установена допуснатата очевидна фактическа грешка в текстовата част на Решение № 154 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на СОС.

1. В описателната част на решението, в първи абзац на първа страница е изписано: изменение на плана за улична регулация (ИПУР) за отпадане на улична регулация по о.т.276а - о.т.5а - о.т.5б (нова), м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО, вместо изменение на плана за улична регулация (ИПУР) между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО.

2. В описателната част на решението, в четвърти абзац на втора страница е изписано: за създаване на нов УПИ III-17-„за жилищно строителство“ от кв.116а; ПУР за нова улица по о.т.154л - о.т.5д (нова) - о.т.5г (нова) - о.т.5в (нова) - о.т.5б (нова); ИПУР за отпадане на улица по о.т.276а - о.т.5а - о.т.5б (нова), м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО, вместо за създаване на нов УПИ III-17-„за жилищно строителство“ от кв.106а; ПУР за нова улица по о.т.154л - о.т.5д (нова) - о.т.5г (нова) - о.т.5в (нова) - о.т.5б (нова); ИПУР между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО.

3. В описателната част на решението, в девети абзац на трета страница е изписано: Отпада улична регулация по о.т.276а - о.т.5а - о.т.5б (нова), вместо Изменя се улична регулация между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5.

4. В диспозитива на решението е изписано:

1. ...нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.116а, вместо нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.106а;

2. Изменение на плана за улична регулация за отпадане на улица по о.т.276а - о.т.5а - о.т.5б (нова), вместо Изменение на плана за улична регулация между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5;

3. План за застрояване за нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.116а, вместо План за застрояване за нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.106а.

На основание чл.62, ал.2 от АПК, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.1 и ал.7 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в текстовата част на Решение № 154 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет, да се чете, както следва:

1. В описателната част на решението, в първи абзац на първа страница: изменение на плана за улична регулация (ИПУР) между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО.

2. В описателната част на решението, в четвърти абзац на втора страница: за създаване на нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв. 106а; ПУР за нова улица по о.т.154л - о.т.5д (нова) - о.т.5г (нова) - о.т.5в (нова) - о.т.5б (нова); ИПУР между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5, м. „с.Чепинци“, район „Нови Искър“-СО.

3. В описателната част на решението, в девети абзац на трета страница: Изменя се улична регулация между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5.

4. В диспозитива на решението:

1. нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.106а;

2. Изменение на плана за улична регулация между о.т.276а - о.т.5а - о.т.5;

3. План за застрояване за нов УПИ III-17-,,за жилищно строителство“ от кв.106а.

Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 154 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет.

Решението да се съобщи по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ пред Административен съд-София-град в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в Район „Нови Искър”, адресирани до Административен съд-София-град и се изпращат в съда от дирекция „Правно-нормативно обслужване” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.07.2025 г., Протокол № 42, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК66-3209/5/27.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров