



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 527

на Столичния общински съвет

от 26.09.2024 година

За даване на съгласие на „Пазари Север“ ЕАД, „Пазари Изток“ ЕАД, „Пазари Юг“ ЕАД и „Пазари Възраждане“ ЕАД да сключат договори за отдаване под наем на търговски обекти със Столична община, чрез дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, без провеждане на конкурс.

На основание чл.20, ал.3 и ал.4 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие на „Пазари Север“ ЕАД да сключи със Столична община, чрез дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, без провеждане на конкурс, договори за отдаване под наем за срок до 3 (три) години, на следните търговски обекти:

1.1. павилион № 2, с площ от 22.00 кв.м., находящ се на Пазар „Герена“, ж.к. „Суха река“, ул. „Тодорини кукли“, автогара „Подуяне“, гр.София;

1.2. павилион № 2.1, с площ от 25.50 кв.м., находящ се на Пазар „Оряхово“, ул. „Христо Силянов“, УПИ V, кв.233, м. „Момкова махала“, гр.София;

1.3. павилион № 2.8, с площ от 16.60 кв.м., находящ се на Пазар „Оряхово“, ул. „Христо Силянов“, УПИ V, кв.233, м. „Момкова махала“, гр.София;

2. Дава съгласие на „Пазари Изток“ ЕАД да сключи със Столична община, чрез дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, без провеждане на конкурс, договор за отдаване под наем за срок до 3 (три) години, на следния търговски обект:

2.1. павилион № 31, с площ от 15.00 кв.м., находящ се на Пазар „Ситняково“, ул. „Сирак скитник“ № 9, гр.София.

3. Дава съгласие на „Пазари Юг“ ЕАД да сключи със Столична община, чрез дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, без провеждане на конкурс, договор за отдаване под наем за срок до 3 (три) години, на следния търговски обект:

3.1. павилион № Б-15, с площ от 11.00 кв.м., находящ се на Пазар „Иван Вазов“, ул. „Балша“ № 36, гр.София.

4. Дава съгласие на „Пазари Възраждане“ ЕАД да сключи със Столична община, чрез дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, без провеждане на конкурс, договори за отдаване под наем за срок до 3 (три) години, на следните търговски обекти:

4.1. търговски обект - сграда № 5/7, с площ от 6.10 кв.м., находящ се на Пазар „Женски пазар“, бул. „Стефан Стамболов“ (от ул. „Екзарх Йосиф“ до бул. „Сливница“), гр.София;

4.2. търговски обект - сграда № 8/6, с площ от 8.40 кв.м., находящ се на Пазар „Женски пазар“, бул. „Стефан Стамболов“ (от ул. „Екзарх Йосиф“ до бул. „Сливница“), гр.София.

5. Месечните наемни цени на договорите по точки от 1 до 4 вкл. да бъдат определени съобразно пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител за всеки обект поотделно.

6. Възлага на изпълнителните директори на „Пазари Север“ ЕАД, „Пазари Изток“ ЕАД, „Пазари Юг“ ЕАД и „Пазари Възраждане“ ЕАД да предприемат действия за изготвяне на пазарните оценки по т.5 в срок до 2 месеца от приемане на настоящото решение.

7. Възлага на изпълнителните директори на „Пазари Север“ ЕАД, „Пазари Изток“ ЕАД, „Пазари Юг“ ЕАД и „Пазари Възраждане“ ЕАД да сключат договорите по точки от 1 до 4 вкл., съгласно образец - Приложение № 1 към настоящото решение.

8. Разходите за наем и консумативи по сключените договори по т.7 от настоящото решение се заплащат за сметка на бюджета на дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.09.2024 г., Протокол № 20, точка 2 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК66-8249/24.09.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Цветомир Петров*