



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 5 1 3

на Столичния общински съвет

от 15.06.2023 година

За заемообразно предоставяне на средства от Столична община на „Софекострой“ ЕАД.

На основание чл.23, ал.1, т.19 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, във връзка с чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Столична община да предостави заемообразно сума в размер на 3 440 000 (три милиона четиристотин и четиридесет хиляди) лева на „Софекострой“ ЕАД, ЕИК 205615476, за разплащане на задължения към доставчици и данъчни задължения, в общ размер равен на предоставената от Столична община сума, при следните условия:

1. Сумата по т.1 се предоставя за срок от 72 (седемдесет и два) месеца, при 12 (дванадесет) месеца гратисен период за главница и лихва.

2. Дължимата лихва за първата година е в размер на 136 224 (сто тридесет и шест хиляди двеста двадесет и четири) лева и се определя, като се приложи лихвен процент, равен на ОЛП /обявен на страницата на БНБ, съгласно чл.35 от Закона за БНБ/ към 01.06.2023 г. - 2,96%, увеличен с надбавка от 1%.

3. Дължимата лихва за първата година се капитализира и общият размер на лихвоносния дълг към датата на изтичане на гратисния период се определя на 3 576 224 (три милиона петстотин седемдесет и шест хиляди двеста двадесет и четири) лева.

4. Дългът по предходната точка се изплаща, както следва: 59 месечни вноски по 59 604 (петдесет и девет хиляди шестстотин и четири) лева всяка и последна вноска - 59 588 (петдесет и девет хиляди петстотин осемдесет и осем) лева. Вноските се правят до 05-то число на месеца за предходния месец.

5. Месечната лихва за периода от 13-тия месец до пълното погасяване на кредита се определя върху действителния размер на дължимата сума към последно число от всеки календарен месец, при прилагане на годишен лихвен процент, равен на действащия ОЛП към датата на начисляване на месечната лихва, увеличен с надбавка от 1%. Лихвата е дължима към датата на погасяване на главницата.

6. При постъпване на плащания от „Софекострой“ ЕАД, задълженията се погасяват в посочената последователност: наказателни лихви за забава; лихви по кредита; главница.

II. Възлага на Съвета на директорите на “Софекострой” ЕАД да определи задълженията, които дружеството ще погаси със сумата по т.І.

III. Одобрява проект на договор за паричен заем между Столична община и „Софекострой“ ЕАД, съобразно Приложение № 1.

IV. Възлага на кмета на Столична община, изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите на “Софекострой” ЕАД да сключат договора по т.ІІІ от настоящото решение.

V. Възлага на изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите на „Софекострой“ ЕАД да сключат споразумения за разсрочено плащане на задължения, които не са погасени със средствата, съгласно т.І от настоящото решение, съобразно интересите на дружеството.

VI. Възлага на изпълнителния директор и председателя на Съвета на директорите на „Софекострой“ ЕАД писмено да докладват, преди и след сключване на всяко едно споразумение за разсрочено плащане на задължения, за условията в тях на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация. При необходимост от изменение, на което и да е от споразуменията за разсрочено плащане на задължения, да информират Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация за обстоятелствата, които налагат съответното изменение и за клаузите, които подлежат на промяна.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.06.2023 г., Протокол № 78, точка 107 от дневния ред, по доклад № СОА23-ТД26-8735/1/12.06.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Георги Георгиев*

