



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 5 1 2

на Столичния общински съвет

от 25.06.2026 година

За промяна предназначението на общински жилища от фонд „Продажби“ на Столична община в жилища от фонд „Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, находящи се на територията на Район „Надежда“.

На основание чл.42, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1, т.1 и ал.2 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Променя предназначението на жилища от фонд „Продажби“ на Столична община в жилища от фонд „Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, както следва:

1. Апартамент № 26, находящ се в ж.к. „Надежда 4“, жилищен блок №454, вх.Г, ет.1, самостоятелен обект с идентификатор 68134.1384.2320.6.26, състоящ се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 82,94 кв.м., с прилежащи избени помещения № 10 и № 17, с обща площ от 21,09 кв.м., и заедно с 3,570% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото (акт за частна общинска собственост № 4268/31.07.2025 г. на Район „Надежда“-СО).

2. Апартамент № 2, находящ се в ж.к. „Надежда 4“, жилищен блок №464, вх.А, ет.1, самостоятелен обект с идентификатор 68134.1384.2222.1.2, състоящ се от две стаи, дневна, трапезария, кухненски бокс и сервизни помещения, със застроена площ от 103,72 кв.м., с прилежащо избено помещение № 2, с площ от 7,15 кв.м., и заедно с 1,058% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото

(акт за частна общинска собственост № 3877/09.01.2023 г. на Район „Надежда“-СО).

3. Апартамент № 16, находящ се в ж.к. „Надежда 2“, жилищен блок №217, вх.Б, ет.4, самостоятелен обект с идентификатор 68134.1382.2087.1.16, състоящ се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 58,34 кв.м., с прилежащо избено помещение № 23, с площ от 10,73 кв.м., и заедно с 3,659% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото (акт за частна общинска собственост № 3494/12.02.2021 г. на Район „Надежда“-СО).

4. Апартамент № 83, находящ се в ж.к. „Надежда 2“, жилищен блок №246, вх.Г, ет.5, самостоятелен обект с идентификатор 68134.1382.2150.2.83, състоящ се от стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 46,46 кв.м., с прилежащо избено помещение № 22, с площ от 3,63 кв.м., и заедно с 0,593% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото (акт за частна общинска собственост № 3532/19.03.2021 г. на Район „Надежда“-СО).

5. Апартамент № 59, находящ се в ж.к. „Свобода“, жилищен блок №2, вх.Г, ет.2, самостоятелен обект с идентификатор 68134.1376.2060.12.59, състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 68,04 кв.м., с прилежащо избено помещение № 12, с площ от 3,20 кв.м., и заедно с 0,978% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото (акт за частна общинска собственост № 3686/15.02.2022 г. на Район „Надежда“-СО).

II. Жилищата по т.І се включват във фонд „Настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ и се предоставят за управление на кмета на Район „Надежда“-СО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.06.2026 г., Протокол № 64, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-7961/31.05.2026 г., становище № СОА26-ВК08-7961/1/17.06.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров

