



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 5 1 2

на Столичния общински съвет

от 12.09.2024 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, относно УПИ Х-1031, кв.4 находящ се във в.з.“Градище“, с.Панчарево, СО-Район „Панчарево“.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ Х-1031, кв.4 находящ се във в.з.“Градище“, с.Панчарево, СО-Район „Панчарево“, като:

**Столична община** прехвърли правото на собственост на Огнян

Бъров върху собствената си реална част от УПИ Х-1031, кв.4 по действащия регулационен план на в.з.“Градище“, с.Панчарево, Район „Панчарево“ - СО по действащия план за регулация одобрен със Заповеди №140/12.06.1959г., №250/12.06.1962г. и №362/27.11.1972 г., представляващ ПИ с проектен идентификатор 55419.6704.3315 с площ 49 кв.м.

Пазарната оценка на общинския имот е в размер на 4 936,00 лева /четири хиляди деветстотин тридесет и шест лева/, или 2 524,00 € /две хиляди петстотин двадесет и четири евро/ без ДДС и

**Огнян Бъров** прехвърли на Столична община ПИ с проектен идентификатор 55419.6704.3314 с площ 50 кв.м. попадащ в улица с о.т.7-о.т.41 по действащия регулационен план на в.з.“Градище“, с.Панчарево, Район „Панчарево“ - СО по действащия план за регулация одобрен със Заповеди №140/12.06.1959г., №250/12.06.1962г. и №362/27.11.1972 г.

Пазарната оценка на частния имот е в размер на 4 029,00 лева /четири хиляди двадесет и девет лева/, или 2 060,00 € /две хиляди и шестдесет / без ДДС.

Съгласно заключението на сертифицирания оценител за уравниване на придаваемите и отчуждаемите части:

Огнян Бъров дължи сумата от 907,00 лева /деветстотин и седем лева/ на Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи окончателен договор по точка I, на цена, не по-ниска от цената, определена от сертифициран оценител.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.09.2024 г., Протокол № 18, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-8437/11.06.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*