



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 507

на Столичния общински съвет

от 12.09.2024 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ едноетажна масивна сграда с идентификатор 68134.2818.476.3, със застроена площ от 116 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2818.476 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр.София, Район „Връбница“, попадаща в урегулиран поземлен имот УПИ I-476-„за читалище и кметство“, кв.39 по действащия регулационен план на м. „Обеля“, с административен адрес: гр.София, Район „Връбница“, ул. „Ефрем Чучков“ № 1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2197/24.04.2007 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София с № 99, том XIV, вх.рег.№ 38267 от 11.06.2007 г., имотна партида 438852, със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.2, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.3 и ал.4 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва в раздел II (втори) на Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 година на Столична община, недвижим имот, представляващ едноетажна масивна сграда с идентификатор 68134.2818.476.3, със застроена площ от 116 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2818.476 по КККР на гр. София, Район „Връбница“, одобрени със Заповед №РД-18-39/20.07.2011г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадаща в УПИ I-476 -

„за читалище и кметство“, кв.39 по действащия регулационен план на м. „Обеля“, с административен адрес: гр. София, Район „Връбница“, ул. „Ефрем Чучков“ № 1, със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2197/24.04.2007 г. на СО - Район „Връбница“, който акт е вписан в Служба по вписванията - гр.София, акт №99, том XIV, вх. рег. №38267/11.06.2007г., имотна партида 438852.

2. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на горечитирания имот за срок от 5 /пет/ години, с начална конкурсна наемна цена в размер на 440,00 /четирисотин и четиридесет/ лева без ДДС на месец.

Експертната оценка е изготвена от инж. Васил Добрев - лицензиран експерт-оценител, сключил рамков договор със Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.09.2024 г., Протокол № 18, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-10306/1/17.07.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров