



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 506

на Столичния общински съвет

от 26.06.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот - публична общинска собственост, помещение за обществено хранене, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 49206.2633.1055.1.7, със застроена площ от 165 кв.м., разположено на етаж 1 в сграда с идентификатор 49206.2633.1055.1, със застроена площ от 1165 кв.м. по КККР на с.Мрамор, попадащ в урегулиран поземлен имот УПИ XIV - „за кметство, културен дом, поща и озеленяване“, кв.30 по действащ план за регулация на м. „Мрамор“, с адрес: с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 19, ет.1, със специфично конкурсно условие - за обществено хранене.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.6 от Наредбата за общинска собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот - публична общинска собственост, помещение за обществено хранене, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 49206.2633.1055.1.7, със застроена площ от 165 кв.м., разположено на етаж 1 в сграда с идентификатор 49206.2633.1055.1, със застроена площ от 1165 кв.м. по КККР на с.Мрамор, попадащ в урегулиран поземлен имот УПИ XIV-„за кметство, културен дом, поща и озеленяване“, кв.30 по действащ план за регулация на м.„Мрамор“, с адрес: с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 19, ет.1, със специфично конкурсно

условие - за обществено хранене, при начална наемна конкурсна цена в размер на 693,00 лв. /шестстотин деветдесет и три лева/ без ДДС на месец.

За общинския имот е съставен акт за публична общинска собственост № 3688/14.07.2021 г., вписан в Служба по вписванията - гр. София с № 161, том CLXVII, вх.рег. № 64295 от 08.09.2021 г., имотна партида 747907.

2. Наемателите се задължават да застраховат предоставеното помещение, описано в т.1, включително срещу природни бедствия и земетресения, в полза на Столична община, да плащат премията по застрахователния договор, както и всички разходи, свързани с експлоатацията, поддържането и ремонтите на помещението.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.06.2025 г., Протокол № 41, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-6158/24.04.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-6158/1/03.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров