



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 505

на Столичния общински съвет

от 26.06.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ помещение № 1, с площ от 14,40 кв.м. и 5,1 кв.м. прилежащи идеални части, находящо се в самостоятелен обект - „Здравен център“ в сграда с идентификатор 49206.2633.9139.1.1, със специфично конкурсно условие - кабинет за личен лекар.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.3 и ал.6 от Наредбата за общинска собственост и чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ помещение № 1, с предназначение за кабинет за личен лекар, с площ от 14,40 кв.м. и 5,1 кв.м. прилежащи идеални части, находящо се в самостоятелен обект - „Здравен център“ в сграда с идентификатор 49206.2633.9139.1.1, със застроена площ от 156 кв.м., разположен в южната част на едноетажна сграда - „Битов комбинат“ с идентификатор 49206.2633.9139.1, със застроена площ от 286 кв.м., построена в поземлен имот с идентификатор 49206.2633.9139 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, одобрени със Заповед № РД-18-38/15.07.2011 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър и Заповед № РД-18-12115/18.09.2014 г. за изменение, издадена от началника на Службата по геодезия, картография и

кадастър - гр.София, попадащ в урегулиран поземлен имот III - комбинат за битови услуги, кв.22, по действащия план за регулация на м. „с.Мрамор“, с административен адрес: с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, със специфично конкурсno условие - кабинет за личен лекар, при начална конкурсna наемна цена в размер на 113,50 /сто и тринадесет лева и петдесет стотинки/ лева, без ДДС на месец.

За общинския имот е съставен Акт за публична общинска собственост АПОС № 3377 на Район „Връбница“ - СО, вписан в Служба по вписванията (СВ) с акт № 109, дело № 1758, им. партида 657324-25-26, вх. рег. № 2828/24.01.2020 г.

2. Наемателите се задължават да застраховат в полза на Столична община предоставеното помещение по т.1, включително срещу природни бедствия и земетресения, да плащат премията по застрахователния договор, както и всички разходи, свързани с експлоатацията, поддържането и ремонтите на помещението.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.06.2025 г., Протокол № 41, точка 36 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-6247/28.04.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-6247/1/06.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров