



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 505

на Столичния общински съвет

от 15.06.2023 година

За процедура по доброволно прилагане на действащ ПУП по реда на §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за УПИ VII-187 и УПИ VIII-187, кв.25, с.Желява, Район „Кремиковци“-Столична община.

На основание §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият подробен устройствен план за УПИ VII-187, кв.25 по регулационния план на с.Желява, одобрен със Заповед № РД-09-131/07.06.1989 г. на Председателя на ИК на ОБНС „КРЕМИКОВЦИ“, като Столична община прехвърли на „Форестри“ ЕООД, ЕИК 205349303, правото на собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор 29204.7571.2246, с площ 51 кв.м. /АчОС № 3894/06.07.2022 г. на СО - Район „Кремиковци“, вписан в Службата по вписванията - София с вх.рег. №70497/2022 г., акт № 36, том CLXXVII/ по актуална пазарна цена не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със СО, в размер на 4 715,00 лв. /четири хиляди седемстотин и петнадесет лева/ - 92,45 лв./кв.м. Цената е без ДДС.

II. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият подробен устройствен план за УПИ VIII-187, кв.25 по регулационния план на с.Желява, одобрен със Заповед № РД-09-131/07.06.1989 г. на Председателя на ИК на ОБНС „КРЕМИКОВЦИ“, като Столична община прехвърли на „Форестри“ ЕООД, ЕИК 205349303, правото на собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор 29204.7571.2247, с площ

2 кв.м. /АчОС №3895/06.07.2022 г. на СО - Район „Кремиковци“, вписан в Службата по вписванията - София с вх. рег. № 70498/2022 г., акт № 198, том CLXXVI/, по актуална пазарна цена не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител в размер на 185,00 лв. /сто осемдесет и пет лева/ - 92,50 лв./кв.м. Цената е без ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.06.2023 г., Протокол № 78, точка 95 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-4226/2/21.04.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*