



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 501

на Столичния общински съвет

от 26.06.2025 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на свободни нежилищни имоти - помещения в сграда, и сграда частна общинска собственост на територията на Столична община - Район „Надежда“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2025 година, в раздел „Предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“ с имотите по т.II.

II. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години на имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Надежда“ както следва:

1. сграда с идентификатор 68134.1385.2392.13, АОС 3042/24.03.2017 г., представляваща помещение към трафопост между бл.303 и бл.304, ж.к. „Надежда-3“ с площ 82 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 660,00 /шестстотин и шестдесет /лв. без ДДС,

със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

2. сграда с идентификатор 68134.1376.2057.8, АОС 3578/09.06.2021г., едноетажна сграда, находяща се до бл.8, ж.к. „Свобода“, с площ 210 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 840,00 /осемстотин и четиридесет/ лв., без ДДС,

със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

За имотите предмет на конкурсната процедура е изготвена експертна оценка от сертифициран оценител инж. Васил Добрев Добрев, сключил рамков договор със Столична община № СОА24-ДГ-56-1473/08.05.2024 г.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти/помещения в сграда и сграда-частна общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.06.2025 г., Протокол № 41, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-6682/08.05.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-6682/2/04.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*