



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 5 0 1

на Столичния общински съвет

от 12.09.2024 година

За предоставяне под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищно помещение - частна общинска собственост, находящо се на ул. „Сердика“ № 21, първи етаж /партер/, на юридическо лице с нестопанска цел - Синдикална организация с наименование „Асоциация на демократичните синдикати“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.5 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1 от Наредбата за общинската собственост

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Предоставя под наем за срок от 5 /пет/ години недвижим имот - частна общинска собственост /АОС № 1151 от 22.07.2014 г., вписан в АВ под № 161, том ХСШ, вх. рег. № 38758 от 05.08.2014 г./, представляващ нежилищно помещение /магазин/ на ул. „Сердика“ № 21, първи етаж /партер/, с идентификатор 68134.401.253.1.16, с площ от 35,26 кв.м., на юридическо лице с нестопанска цел - Синдикална организация с наименование „Асоциация на демократичните синдикати“ с БУЛСТАТ 831341694, което да се ползва за нуждите на централата и софийските организации, при месечна наемна цена от 286 /двеста осемдесет и шест/ лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне под наем на помещението на Синдикална организация „Асоциация на демократичните синдикати“ при условията, посочени в т.1 на настоящото решение, въз основа на която да се сключи договор за наем със СО - Район „Оборище“.

В договора да се предвиди клауза, съгласно която наемателят се задължава да заплаща разходите, свързани с ползването на имота и таксата

„битови отпадъци“, да извършва основните и текущи ремонти на помещението, както и да го застрахова в полза на СО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.09.2024 г., Протокол № 18, точка 26 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-8170/05.06.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*