



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 498

на Столичния общински съвет

от 15.06.2023 година

За процедура по сключване на предварителен договор по предложен проект за ПУП - изменение на план за регулация в обхвата УПИ XV-2069, 9426, за ОО (ПИ 68134.4335.9523), кв.209, местност „ж.к. Овча купел-стар кв.12а и част от кв.23“, Район „Овча купел“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени действащият подробен устройствен план за местност “ж.к. Овча купел-стар кв.12а и част от кв.23“, кв.209, чрез образуване на нов УПИ XV-9523, 9577, 2016, 9427, за обществено обслужване, като Столична община прехвърли на ЕТ „СИМ-Светослав Модрев“ правото на собственост върху:

1.1. ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9672 с площ 21 кв.м., реална част от ПИ 68134.4335.2016, АОС № 4540/05.05.2022 г.;

1.2. ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9673 с площ 33 кв.м., реална част от ПИ 68134.4335.2016, АОС № 4541/05.05.2022 г.

1.3. ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9674 с площ 20 кв.м., реална част от ПИ 68134.4335.9427, АОС № 4542/05.05.2022 г. и

1.4. ПИ с идентификатор 68134.4335.9577 с площ 20 кв.м., АОС № 4543/05.05.2022 г., срещу заплащане на актуална пазарна цена на общинските имоти с площ от 94 кв.м., общо в размер на 20 458,00 (двадесет хиляди четиристотин петдесет и осем) лева, без ДДС.

1.5. За части от ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9673, с площ от 7 кв.м. и ПИ с проектен идентификатор 68134.4335.9674, с площ

от 16 кв.м., при сключването на договора по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, да се запази в полза на Столична община вещно право на преминаване за съществуващия уличен канал, съгласно скица за определяне на сервитутна зона на канал, изд. 03.2023 г. от „ГЕОКАД“.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на подробния устройствен план, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собственост на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.06.2023 г., Протокол № 78, точка 88 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-7258/2/30.05.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев