



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 489

на Столичния общински съвет

от 15.06.2023 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти/терени/ - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти, по схеми одобрени от Главния архитект на Столична община.

На основание чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.13 ал.1, ал.2 и ал.3, чл.14а и чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1 и т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.30 ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на СО и чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на част, представляваща терен № 1 от имот - частна общинска собственост, както и за срок до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 години на части, представляващи терен № 5, терен № 6, терен № 8, терен № 9 и терен № 14 от имоти - публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти по типов проект и одобрена схема от главния архитект на Столична община, както следва:

1. Схема № 10, 11 и 12 за поставяне на 6 броя преместваеми обекти, Район „Надежда“, ж.к. Надежда - 4 част, както следва:

1.1. Терен № 1 - 12 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за храни и напитки, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **8,50 лв. на кв.м. - 102,00 /сто и два/ лв., без ДДС;**

1.2. Терен № 5 - 12 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за кафе, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **8,50 лв. на кв.м. - 102,00 /сто и два/ лв., без ДДС;**

1.3. Терен № 6 - 12 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за нехранителни стоки, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **8,50 лв. на кв.м. - 102,00 /сто и два/ лв., без ДДС;**

1.4. Терен № 8 - 6 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за пакетирани изделия, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **9,00 лв. на кв.м. - 54,00 /петдесет и четири/ лв., без ДДС;**

1.5. Терен № 9 - 6 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за услуги, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **9,00 лв. на кв.м. - 54,00 /петдесет и четири/ лв., без ДДС;**

1.6. Терен № 14 - 24 кв.м., за поставяне на павилион по типов проект, със специфично конкурсno условие на преместваемия обект - за тестени изделия, без продажбата на алкохолни напитки и цигарени изделия.

Начална конкурсна месечна наемна цена - **8,00 лв. на кв.м. - 192,00 /сто деветдесет и два/ лв., без ДДС.**

Експертните оценки за определяне на пазарната стойност на началните конкурсни месечни наемни цени са определени от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 с рамков договор № СО19-ДГ56-508/09.05.2019 г. със Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти/терени/ - публична общинска собственост, по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.06.2023 г., Протокол № 78, точка 79 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-15568/1/10.05.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев