



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 466

на Столичния общински съвет

от 11.06.2026 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, относно УПИ IV-84, кв.8, находящ се във в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ IV-84, кв.8 находящ се във в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО, като:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА прехвърли възмездно правото на собственост на Чавдар Начев, върху следния общински имот:

- реална част от УПИ IV-84, кв.8, с площ 141 кв.м., по регулационния план на в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица, Район „Панчарево“-СО, представляваща ПИ с идентификатор 04234.6916.8 по КККР на с.Бистрица, актуван с АЧОС № 7508/27.06.2025 г. срещу заплащане на цена 12 690 евро /дванадесет хиляди шестстотин и деветдесет евро/ без ДДС, представляваща актуална пазарна оценка на общинския имот, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за възмездно прехвърляне правото на собственост върху имота по точка 1.

3. След сключване на договора 30% от средствата, получени от възмездното прехвърляне на правото на собственост върху общинския

имот да бъдат предоставени на Район „Панчарево“-СО за изпълнение на дейности от местно значение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.06.2026 г., Протокол № 63, точка 49 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-15743/13.10.2025 г., становище № СОА25-ВК08-15743/5/20.05.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров