



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 465

на Столичния общински съвет

от 12.06.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на сграда с идентификатор 44063.6228.3537.1, с площ от 96 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.50 на с.Лозен, СО - Район „Панчарево“, актувана с АЧОС № 5170/24.08.2015г., със специфично конкурсно условие „за образователен център“.

На основание чл.8, ал.1 и ал.2, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.3, чл.31, ал.1, ал.2 ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на сграда с идентификатор 44063.6228.3537.1, с площ от 96 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.50 на с.Лозен, СО-Район „Панчарево“, актувана с АЧОС № 5170/24.08.2015 г., със специфично конкурсно условие „за образователен център“, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 308,00 лв. без ДДС /триста и осем лева/, определена от сертифициран оценител „Ленд Мениджмънт“ ЕООД с управител инж. Весела Дановска, сключила рамков договор със Столична община № СОА21-ДГ56-4525/02.11.2021 г.

За сградата е съставен АЧОС № 5170/24.08.2015 г., утвърден от кмета на Столична община и вписан в службата по вписвания с вх.рег. № 60184/14.10.2015 г., имотни партиди 387567, 387568.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на сграда с идентификатор 44063.6228.3537.1, с площ от 96 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.50 на с.Лозен, СО - Район „Панчарево“, със специфично конкурсно условие „за образователен център“, съгласно чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурс.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2025 г., Протокол № 40, точка 81 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-6246/28.04.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-6246/1/13.05.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров