



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 449

на Столичния общински съвет

от 26.07.2024 година

За публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7.1, находящ се на ниво - 1 /минус едно/ в сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7 по КККР, със застроена площ от 146,82 кв.м. /мазе/, актуван с АОС № 4151/21.09.2017 г. на кмета на Район „Нови Искър“, гр. Нови Искър, кв. Курило, ул. „Зорница“.

На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 - ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот - частна общинска собственост, представляваща - самостоятелен обект с идентификатор 00357.5348.1265.7.1 по КККР, находящ се на ниво - 1 /минус едно/, със застроена площ от 146,82 кв.м., с предназначение - друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се в сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7 по КККР, одобрени със Заповед РД-18-3/11.01.2012г., актувана с АОС № 4151/21.09.2017г. на кмета на СО - Район „Нови Искър“, построена върху поземлен имот с идентификатор 00357.5348.1265, с площ от 2166 кв.м., по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИД на АГКК, частично идентичен с УПИ I - за жилищно строителство и обществено обслужване, съгласно действащия регулационен план на гр. Нови Искър, одобрен със Заповед № РД-50-09-965/02.12.2015г. на гл. архитект на СО, с административен адрес: гр.Нови Искър, кв. „Курило“, ул. „Зорница“.

- Началната конкурсна наемна цена - 161,50 лв. месечно, без ДДС, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за склад и канцелария.

II. В договора за отдаване под наем да се зложат клаузи с условие: основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот и клауза, съгласно която наемателят, упражнявайки своята дейност да не възпрепятства основната дейност, която се осъществява в имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса, съгласно чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2024 г. и 26.07.2024 г., Протокол № 16, точка 95 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-9701/05.07.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров