



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 446

на Столичния общински съвет

от 26.07.2024 година

За процедура за доброволно прилагане на действащия подробен устройствен план за УПИ IV-873, кв.44Б, местност ”в.з. Горна баня-разширение на кв.Горна баня”, ул. „Софийска панорама“, Район „Овча купел“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.29, ал.2 от Закона за собствеността, чл.80, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация за УПИ IV-873, кв.44Б, м. ”в.з. Горна баня-разширение на кв.Горна баня”, находящ се в град София, Район “Овча купел”, като Столична община прехвърли на Боряна Попова и Йордан Попов правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.4329.9583 с площ 8,00 кв.м., АчОС № 4729/19.12.2023 г. на СО - Район “Овча купел”, вписан в службата по вписванията, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 1 768,00 (хиляда седемстотин шестдесет и осем) лева, без ДДС, равностойността на 904,00 (деветстотин и четири) евро, без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1 от

Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2024 г. и 26.07.2024 г., Протокол № 16, точка 92 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-8066/04.06.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*