



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 440

на Столичния общински съвет

от 12.06.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, представляващ обществена тоалетна, представляваща стоманенобетонна, скелетна конструкция на един етаж, със застроена площ 44 (четиридесет и четири квадратни метра) с идентификатор 68134.203.425.1, съгласно скица №15-1955005/28.04.2017 г., нанесен в КKKP, намираща се в поземлен имот с идентификатор 68134.203.425, представляващ УПИ I за озел. и режим на тго, квартал 19а, м. "Крива река", находящ се в гр.София, ъгъла на бул."Ген.Тотлебен" и бул."Пенчо Славейков".

На основание чл.21 ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс от Район „Красно село“-СО за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на обект, представляващ частна общинска собственост на територията на Район „Красно село“-СО, а именно:

Сграда - недвижим имот - частна общинска собственост - обществена тоалетна, представляваща стоманенобетонна, скелетна конструкция на един етаж, със застроена площ 44 (четиридесет и четири) квадратни метра с идентификатор 68134.203.425.1, съгласно скица №15-1955005/28.04.2017 г., нанесен в КKKP, намираща се в поземлен имот с идентификатор 68134.203.425, представляващ УПИ I-за озел. и режим на тго, квартал 19а, м. "Крива река", находящ се в гр.София, ъгъла на бул."Ген.Тотлебен" и бул."Пенчо Славейков".

Предвид започването на процедура по отдаване под наем на общинския недвижим имот, чрез провеждане на публично оповестен конкурс, има изготвен доклад за актуална пазарна месечна наемна цена от лицензиран експерт - оценител инж. Огнян Маринов в размер на 147,00 (сто четиридесет и седем) лева, без ДДС като цената, за 1 кв.м. е в размер на както следва: за обект с идентификатор 68134.203.425.1 е 3,67 (три лева и шестдесет и седем стотинки) лв/кв.м. месец. Изготвеният доклад за пазарна цена на имота е с дата 17.02.2025 г.

Със специфично конкурсно условие - за обществена тоалетна.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2025 г., Протокол № 40, точка 56 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-5409/11.04.2025 г. и становище № СОА25-ВК08-5409/4/04.06.2025 г. г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров